



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ

Αριθ. πρωτ.:
Αθήνα 16 Αυγούστου 2022



OKANA
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΚΑΤΑ ΤΩΝ ΝΑΡΚΩΤΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχ. Διεύθυνση: Αβέρωφ 21

Ταχ. Κώδικας : 104 33 Αθήνα

e- mail : prom@okana.gr

Ιστότοπος : <https://www.okana.gr/>

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ - ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ
(CPV:90911200-8) ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΤΩΝ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΩΝ ΟΡΓΑΝΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΑΤΑ ΤΩΝ
ΝΑΡΚΩΤΙΚΩΝ (Ο.ΚΑ.ΝΑ.) ΜΕ ΚΑΤΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΣΤΟΥΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ ΤΟΥ
ΑΡΘΡΟΥ 20 ΤΟΥ Ν. 4412/2016

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1.	ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΠΛΑΙΣΙΟ	3
1.1	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ	3
1.2	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ-ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	4
1.3	ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ - ΠΛΑΙΣΙΟ	4
1.4	ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	9
1.5	ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	13
1.6	ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ	14
1.7	ΑΡΧΕΣ ΕΦΑΡΜΟΖΟΜΕΝΕΣ ΣΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΥΝΑΨΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ - ΠΛΑΙΣΙΟ	14
2.	ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	15
2.1	ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	15
2.2	ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΟΙΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	17
2.3	ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ	32
2.4	ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ - ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	32
3.	ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	43
3.1	ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	43
3.2	ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	43
3.3	ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ - ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΠΛΑΙΣΙΟ	45
3.4	ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ - ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	47
3.5	ΜΑΤΑΙΩΣΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ	49
4.	ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ - ΠΛΑΙΣΙΟ	49
4.1	ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ	49
4.2	ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ - ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ	50
4.3	ΌΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ - ΠΛΑΙΣΙΟ	50
4.4	ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ	51
4.5	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ - ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ	52
4.6	ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΟΝΟΜΕΡΟΥΣ ΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ - ΠΛΑΙΣΙΟ	53
5.	ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ - ΠΛΑΙΣΙΟ	54
5.1	ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ	54
5.2	ΚΗΡΥΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΕΚΠΤΩΤΟΥ - ΚΥΡΩΣΕΙΣ	55
5.3	ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ	56
5.4	ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ	57
6.	ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ	57
6.1.	Η ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΗΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ - ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΩΝ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ. ΣΦΑΛΜΑ! ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΟΡΙΣΤΕΙ ΣΕΛΙΔΟΔΕΙΚΤΗΣ.	
6.2	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ - ΠΛΑΙΣΙΟ	58
6.4	ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	60
6.5	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΙΜΗΣ	60
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ - ΠΛΑΙΣΙΟ. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ.	62
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΔΗΛΩΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	80
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΔΗΛΩΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	82
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙV – ΕΕΕΣ	86
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ	113
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VI – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	115
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VII – ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ (ΠΡΟΣΑΡΜΟΣΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ)	117
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VIII – ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ – ΠΛΑΙΣΙΟ	119
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙX – ΣΧΕΔΙΟ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΥΠ’ ΑΡΙΘΜ. .../2022 ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ – ΠΛΑΙΣΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ	140

1. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΠΛΑΙΣΙΟ

1.1 Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής

Επωνυμία	Οργανισμός κατά των Ναρκωτικών
Ταχυδρομική διεύθυνση	Αβέρωφ 21
Πόλη	Αθήνα
Ταχυδρομικός Κωδικός	104 33
Χώρα	Ελλάδα
Κωδικοί NUTS	EL30, EL64, EL61, EL54, EL51, EL63, EL65, EL42, EL43
Τηλέφωνα	210 88 98 221, 210 88 98 290
Φαξ	210 88 98 224
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο	prom@okana.gr
Αρμόδια για πληροφορίες	Αρετή Βασιλικού
Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL)	https://www.okana.gr/

Είδος Αναθέτουσας Αρχής

Ο Οργανισμός Κατά των Ναρκωτικών (εφεξής ΟΚΑΝΑ) ιδρύθηκε και λειτουργεί ως Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου (ΝΠΙΔ) υπαγόμενο στην εποπτεία του Υπουργείου Υγείας. Ανήκει στους Φορείς της Γενικής Κυβέρνησης (Υποτομέας Κεντρικής Κυβέρνησης) του ν. 4270/2014 (Α'143) και είναι μη Κεντρική Κυβερνητική Αναθέτουσα Αρχή, κατά την έννοια του εδαφίου 3 της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του ν. 4412/2016.

Κύρια δραστηριότητα Αναθέτουσας Αρχής

Κύρια δραστηριότητα του ΟΚΑΝΑ είναι η παροχή υπηρεσιών υγείας και κοινωνικής ένταξης ευπαθών ομάδων του πληθυσμού. Σύμφωνα με τις ιδρυτικές του διατάξεις (ν.1729/1987, Α'144 και ν. 4139/2013, Α'74), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, ο ΟΚΑΝΑ έχει ως κύριους σκοπούς: **α)** τη συμβολή στο σχεδιασμό, στην προώθηση και στην εφαρμογή της εθνικής πολιτικής για την πρόληψη, τη θεραπεία, την μείωση της βλάβης, την αποκατάσταση και την κοινωνική επανένταξη των εξαρτημένων ατόμων, **β)** τη μελέτη του προβλήματος των πάσης φύσεως εξαρτήσεων σε εθνικό επίπεδο, την παροχή έγκυρων και εμπειροστατωμένων πληροφοριών και την ευαισθητοποίηση του κοινού και **γ)** την ίδρυση και την αποτελεσματική λειτουργία Κέντρων Πρόληψης, Θεραπευτικών Μονάδων και Κέντρων Κοινωνικής - Επαγγελματικής Επανένταξης των εξαρτημένων ατόμων.

Στοιχεία Επικοινωνίας

α) Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για ελεύθερη, πλήρη, άμεση & δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.

β) Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από τις ηλεκτρονικές διευθύνσεις: prom@okana.gr, <https://www.okana.gr/> και μέσω τηλεφωνικής επικοινωνίας με το Τμήμα Συμβάσεων, Προμηθειών και Υπηρεσιών του OKANA: 210 8898221, 210 8898290, 210 8898220.

1.2 Στοιχεία Διαδικασίας-Χρηματοδότηση**Είδος διαδικασίας**

Ο διαγωνισμός για την ανάδειξη των οικονομικών φορέων που θα συμμετέχουν στην συμφωνία - πλαίσιο θα διεξαχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 20 «Συμβάσεις ανατιθέμενες κατ' αποκλειστικότητα» και του άρθρου 39 «Συμφωνίες-πλαίσιο» του ν. 4412/2016 (Α'147).

Χρηματοδότηση της συμφωνίας - πλαίσιο

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας συμφωνίας - πλαίσιο, καθώς και των εκτελεστικών συμβάσεων που θα συνομολογηθούν στο πλαίσιο αυτής, είναι ο τακτικός προϋπολογισμός οικονομικών ετών 2022, 2023, 2024 και 2025 του OKANA. Ειδικότερα, οι δαπάνες θα βαρύνουν τις εγγεγραμμένες πιστώσεις του Αριθμού Λογαριασμού 62.98.10 «Εξοδα καθαριότητας» του προϋπολογισμού εσόδων - εξόδων των οικείων οικονομικών ετών.

1.3 Συνοπτική Περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της συμφωνίας - πλαίσιο**1.3.1 Αντικείμενο της συμφωνίας - πλαίσιο**

Αντικείμενο της συμφωνίας - πλαίσιο είναι η παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των κτιριακών εγκαταστάσεων της Κεντρικής Υπηρεσίας και του συνόλου των αποκεντρωμένων οργανικών Μονάδων του OKANA ανά την επικράτεια, για είκοσι τέσσερις (24) μήνες, με δυνατότητα άσκησης δικαιώματος προαίρεσης για δώδεκα (12) επιπλέον μήνες. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στο κωδικό (CPV) 90911200-8 «Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων» του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες καθαρισμού θα πρέπει να πληρούν τις τεχνικές προδιαγραφές, που περιγράφονται κατωτέρω και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας Πρόσκλησης.

Η **συνολική εκτιμώμενη αξία** της συμφωνίας - πλαίσιο ανέρχεται, συμπεριλαμβανομένης της αξίας του δικαιώματος άσκησης προαίρεσης για ένα επιπλέον έτος, σε ποσό ύψους **τριών εκατομμυρίων, εννιακοσίων πενήντα οκτώ χιλιάδων ευρώ, εκατόν είκοσι έξι ευρώ και 79 λεπτών (3.958.126,79)** και αναλύεται ως εξής:

α) **συνολικό ποσό** προ του νομίμου Φ.Π.Α. 24% για τους είκοσι τέσσερις (24) μήνες της συμφωνίας - πλαίσιο: δύο εκατομμύρια, σαράντα χιλιάδες, οχτακόσια δέκα τέσσερα ευρώ και εξήντα τρία λεπτά (2.040.814,63), Φ.Π.Α. 24%: τετρακόσιες ογδόντα εννέα χιλιάδες, επτακόσια ενενήντα πέντε ευρώ και

πενήντα ένα λεπτά (489.795,51), ήτοι: (2.040.814,63 καθαρή αξία + 489.795,51 Φ.Π.Α. 24% = 2.530.610,14 ευρώ).

- β) συνολικό ποσό προ του νομίμου Φ.Π.Α. 24% για την τυχόν άσκηση δικαιώματος προαίρεσης για τους δώδεκα (12) μήνες ισχύος της συμφωνίας - πλαίσιο: ένα εκατομμύριο, εκατόν πενήντα μία χιλιάδες, διακόσια είκοσι τρία ευρώ (1.151.223,00), Φ.Π.Α. 24%: διακόσιες εβδομήντα έξι χιλιάδες, διακόσια ενενήντα τρία ευρώ και πενήντα τέσσερα λεπτά (276.293,54), ήτοι: (1.151.223,00 καθαρή αξία + 276.293,54 Φ.Π.Α. 24% = 1.427.516,54 ευρώ).

1.3.2 Υποδιαίρεση της συμφωνίας - πλαίσιο σε τμήματα

Το αντικείμενο (παροχή υπηρεσιών καθαρισμού) της συμφωνίας - πλαίσιο υποδιαιρείται σε **εννέα (9) επιμέρους τμήματα**, ως εξής:

- **ΤΜΗΜΑ 1^ο:** κτιριακές εγκαταστάσεις της Κεντρικής Υπηρεσίας και των αποκεντρωμένων οργανικών Μονάδων του ΟΚΑΝΑ στο **Νομό Αττικής**, με **εκτιμώμενη αξία 1.620.100,00 € πλέον ΦΠΑ 24%**.
- **ΤΜΗΜΑ 2^ο:** κτιριακές εγκαταστάσεις των αποκεντρωμένων οργανικών Μονάδων του ΟΚΑΝΑ στην **Στερεά Ελλάδα**, με **εκτιμώμενη αξία 77.054,91 € πλέον ΦΠΑ 24%**.
- **ΤΜΗΜΑ 3^ο:** κτιριακές εγκαταστάσεις των αποκεντρωμένων οργανικών Μονάδων του ΟΚΑΝΑ στην **Θεσσαλία**, με **εκτιμώμενη αξία 134.846,00 € πλέον ΦΠΑ 24%**.
- **ΤΜΗΜΑ 4^ο:** κτιριακές εγκαταστάσεις των αποκεντρωμένων οργανικών Μονάδων του ΟΚΑΝΑ στην **Ήπειρο**, με **εκτιμώμενη αξία 93.838,00 € πλέον ΦΠΑ 24%**.
- **ΤΜΗΜΑ 5^ο:** κτιριακές εγκαταστάσεις των αποκεντρωμένων οργανικών Μονάδων του ΟΚΑΝΑ στην **Μακεδονία**, με **εκτιμώμενη αξία 765.245,92 € πλέον ΦΠΑ 24%**.
- **ΤΜΗΜΑ 6^ο:** κτιριακές εγκαταστάσεις των αποκεντρωμένων οργανικών Μονάδων του ΟΚΑΝΑ στην **Δυτική Ελλάδα**, με **συνολική εκτιμώμενη αξία 268.837,21 € πλέον ΦΠΑ 24%**.
- **ΤΜΗΜΑ 7^ο:** κτιριακές εγκαταστάσεις των αποκεντρωμένων οργανικών Μονάδων του ΟΚΑΝΑ στην **Πελοπόννησο**, με **συνολική εκτιμώμενη αξία 93.838,00 € πλέον ΦΠΑ 24%**.
- **ΤΜΗΜΑ 8^ο:** κτιριακές εγκαταστάσεις των αποκεντρωμένων οργανικών Μονάδων του ΟΚΑΝΑ στο **Νότιο Αιγαίο**, με **εκτιμώμενη αξία 38.527,45 € πλέον ΦΠΑ 24%**.
- **ΤΜΗΜΑ 9^ο:** κτιριακές εγκαταστάσεις των αποκεντρωμένων οργανικών Μονάδων του ΟΚΑΝΑ στην νήσο **Κρήτη**, με **συνολική εκτιμώμενη αξία 99.749,17 € πλέον ΦΠΑ 24%**.

Τα πλήρη στοιχεία των κτιριακών εγκαταστάσεων των οργανικών Μονάδων του ΟΚΑΝΑ περιγράφονται αναλυτικά στο Παράρτημα Ι - Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού και Οικονομικού Αντικειμένου της Συμφωνίας - Πλαίσιο.

1.3.3. Δικαίωμα συμμετοχής - αριθμός συμβαλλομένων οικονομικών φορέων του άρθρου 20 του ν. 4412/2016

Ο ΟΚΑΝΑ επιδιώκει, στο πλαίσιο του ιδρυτικού σκοπού του για την προώθηση της κοινωνικής (επαν)ένταξης ευπαθών ομάδων πληθυσμού, να αξιοποιήσει την δυνατότητα που παρέχεται με τις

διατάξεις του άρθρου 20 του Ν. 4412/2016 για την ανάθεση κατ' αποκλειστικότητα δημόσιων συμβάσεων ως μέσου για την επίτευξη κρίσιμων στόχων κοινωνικής και επαγγελματικής ένταξης ευπαθών και ευάλωτων ομάδων του πληθυσμού - να προβεί στην δημοσίευση της παρούσας πρόσκλησης για τη σύναψη συμφωνίας - πλαίσιο με αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού, προκειμένου να καλύψει τις πάγιες και επιτακτικές ανάγκες καθαρισμού των κτιριακών εγκαταστάσεων, στις οποίες στεγάζονται οι οργανικές Μονάδες του ανά τη χώρα. Το εν λόγω άρθρο 20 ενσωμάτωσε στην εθνική έννομη τάξη το άρθρο 20 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ (Οδηγία περί Δημοσίων Προμηθειών του 2014), προβλέποντας ότι:

«1. Οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να παραχωρούν κατ' αποκλειστικότητα, υπό τους ειδικότερους όρους του παρόντος άρθρου και του προεδρικού διατάγματος της παραγράφου 4, το δικαίωμα συμμετοχής σε διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων σε:

(α) Προστατευμένα Παραγωγικά Εργαστήρια του άρθρου 17 του ν. 2646/1998 (Α' 236)

(β) Κοινωνικούς Συνεταιρισμούς Περιορισμένης Ευθύνης του άρθρου 12 του ν. 2716/1999 (Α' 96)

(γ) Κοινωνικές Συνεταιριστικές Επιχειρήσεις Ένταξης της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 2 του ν. 4019/2011 (Α' 216) και

(δ) κάθε άλλο οικονομικό φορέα που έχει ως κύριο σκοπό, δυνάμει του καταστατικού του, την επαγγελματική και κοινωνική ένταξη ατόμων με αναπηρία ή μειονεκτούντων προσώπων, εφόσον περισσότεροι από 30% των εργαζομένων του φορέα είναι εργαζόμενοι με αναπηρία ή μειονεκτούντες εργαζόμενοι.

2. Οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να προβλέπουν την εκτέλεση των δημόσιων συμβάσεων στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευμένης απασχόλησης, εφόσον περισσότεροι από 30% των εργαζομένων στα προγράμματα αυτά είναι εργαζόμενοι με αναπηρία ή μειονεκτούντες εργαζόμενοι.

3. Η επιλογή των αναδόχων μεταξύ των ως άνω κατηγοριών οικονομικών φορέων πραγματοποιείται δυνάμει σχετικής πρόσκλησης που απευθύνεται στο σύνολο αυτών των φορέων. Η προκήρυξη του διαγωνισμού και η πρόσκληση αναφέρει το παρόν άρθρο.

4. Με προεδρικό διάταγμα που εκδίδεται κατόπιν πρότασης των Υπουργών Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης, Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού, Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και Οικονομικών καθορίζονται:

α) το κατώτατο ποσοστό των συμβάσεων τις οποίες οι αναθέτουσες αρχές αναθέτουν υποχρεωτικά δυνάμει του παρόντος άρθρου και ο τρόπος υπολογισμού του,

β) τα είδη και οι κατηγορίες των συμβάσεων του παρόντος άρθρου,

γ) οι ειδικότεροι όροι ανάθεσης των συμβάσεων του παρόντος άρθρου,

δ) διαφορετικό ελάχιστο ποσοστό εργαζομένων που ανήκουν σε ευπαθείς ομάδες του πληθυσμού, εφόσον ορίζεται ανώτερο από το 30% και οποιοδήποτε άλλο σχετικό θέμα.

5. Μέχρι την έκδοση του προβλεπόμενου στην παράγραφο 4 προεδρικού διατάγματος, εφαρμόζονται οι διατάξεις των παραγράφων 1 έως 3».

Η επιλογή του άρθρου 20 του Ν. 4412/2016 έγινε ύστερα από στάθμιση του αντικειμένου της συμφωνίας - πλαίσιο (παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των κτιριακών εγκαταστάσεων της Κεντρικής Υπηρεσίας και του συνόλου των αποκεντρωμένων οργανικών Μονάδων του ΟΚΑΝΑ), κατ' εφαρμογή των σχετικών πρωτοβουλιών του εποπτεύοντος Υπουργείου Υγείας για την αξιοποίηση των δυνατοτήτων ανάθεσης συμβάσεων κατ' αποκλειστικότητα σύμφωνα με τις ρήτρες του άρθρου 20 του Ν. 4412/2016.

Στο πλαίσιο αυτό, δικαίωμα συμμετοχής στον διαγωνισμό έχουν αποκλειστικά και μόνο οι φορείς (και οι ενώσεις τους) που απαριθμούνται στην παρ. 1 του άρθρου 20 του Ν. 4412/2016:

- α) Προστατευμένα Παραγωγικά Εργαστήρια του άρθρου 17 του ν. 2646/1998 (Α' 236)
- β) Κοινωνικοί Συνεταιρισμοί Περιορισμένης Ευθύνης του άρθρου 12 του ν. 2716/1999 (Α' 96)
- γ) Κοινωνικές Συνεταιριστικές Επιχειρήσεις Ένταξης της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 2 του ν. 4019/2011 (Α' 216), όπως έχει αντικατασταθεί από την παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 4430/2016 (Α' 205)
- δ) κάθε άλλος οικονομικός φορέας που έχει ως κύριο σκοπό, δυνάμει του καταστατικού του, την επαγγελματική και κοινωνική ένταξη ατόμων με αναπηρία ή μειονεκτούντων προσώπων, εφόσον περισσότεροι από 30% των εργαζομένων του φορέα είναι εργαζόμενοι με αναπηρία ή μειονεκτούντες εργαζόμενοι.

Οι ανωτέρω φορείς πρέπει να ασκούν επαγγελματική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο των προς παροχή υπηρεσιών της συμφωνίας - πλαίσιο, ήτοι παροχή υπηρεσιών καθαρισμού κτιριακών εγκαταστάσεων.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς.

Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.

Οι ως άνω καθοριζόμενοι οικονομικοί φορείς ή/και οι Ενώσεις αυτών δικαιούνται να υποβάλλουν προσφορά για το σύνολο ενός τμήματος ή για το σύνολο περισσότερων τμημάτων ή για το σύνολο όλων των τμημάτων του φυσικού αντικειμένου της παρούσας Πρόσκλησης.

Η ολοκλήρωση της παρούσας διαγωνιστικής διαδικασίας θα έχει ως αποτέλεσμα τη σύναψη συμφωνίας - πλαίσιο με αναδόχους, κατά μέγιστο με εννέα (9) οικονομικούς φορείς ή/και Ενώσεις αυτών, ήτοι όσα και τα τμήματα του φυσικού αντικειμένου, εφόσον υπάρξει επαρκής αριθμός προσφερόντων, που πληρούν τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής και υποβάλλουν αποδεκτές προσφορές.

1.3.4 Διάρκεια της συμφωνίας - πλαίσιο

Η διάρκεια της συμφωνίας - πλαίσιο ορίζεται σε είκοσι τέσσερις (24) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της, με δικαίωμα τυχόν άσκησης δικαιώματος προαίρεσης για δώδεκα (12) επιπλέον μήνες, κατόπιν μονομερούς δηλώσεως του ΟΚΑΝΑ.

Η συμφωνία - πλαίσιο τίθεται σε ισχύ από την ημερομηνία της υπογραφής της και είναι έγκυρη για την σύναψη εκτελεστικών συμβάσεων για δύο (2) έτη, καθώς επίσης και για ένα (1) επιπλέον έτος σε περίπτωση ενεργοποίησης του δικαιώματος προαίρεσης.

Οι εκτελεστικές συμβάσεις της συμφωνίας - πλαίσιο για την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού μπορούν να συνάπτονται έως και τη συμπλήρωση του χρόνου ισχύος της.

Ο ΟΚΑΝΑ θα συνάψει τις εκτελεστικές συμβάσεις της συμφωνίας - πλαίσιο αποκλειστικά και μόνο με αναδόχους τους οικονομικούς φορείς του άρθρου 20 του ν. 4412/2016 ή/και Ενώσεις αυτών, που θα επιλεγούν μέσω της διαγωνιστικής διαδικασίας, όπως αναλυτικά περιγράφεται με τις διατάξεις της παρούσας Διακήρυξης, και θα αποτελέσουν συμβαλλόμενα μέρη της συμφωνίας-πλαίσιο σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 39 «Συμφωνίες-πλαίσιο» του ν. 4412/2016.

Αναλυτική περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της συμφωνίας - πλαίσιο δίδεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της παρούσας Διακήρυξης.

1.3.5 Διαδικασία και όροι σύναψης των εκτελεστικών συμβάσεων της συμφωνίας - πλαίσιο

Δεδομένου ότι: **α)** η παρούσα Πρόσκληση απευθύνεται σε περισσότερους του ενός οικονομικούς φορείς του άρθρου 20 του ν.4412/2016 ή/και σε Ενώσεις αυτών, **β)** το μέγεθος του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της συμφωνίας - πλαίσιο την καθιστά μείζονος σημασίας για τον ΟΚΑΝΑ, **γ)** ενδέχεται κατά την διάρκεια ισχύος της να επέλθει τροποποίηση των ρυθμίσεων της κοινωνικής, ασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, με τις οποίες ο ΟΚΑΝΑ ως Αναθέτουσα Αρχή θα πρέπει να συμμορφωθεί για την σύννομη εκτέλεσή της, καθώς επίσης **δ)** δεν είναι δυνατόν να αποκλεισθεί η επέλευση μελλοντικών και συνεπώς αβέβαιων γεγονότων και καταστάσεων, που ενδεχομένως θα επηρεάσουν την λειτουργία των οργανικών Μονάδων του ΟΚΑΝΑ (όπως λ.χ. το ωράριο λειτουργίας των Μονάδων) και θα διαφοροποιήσουν επομένως και τις ανάγκες για την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού τους, δεν καθίσταται εφικτό δια των όρων της Διακήρυξης να διατυπωθούν επακριβώς όλες οι επιμέρους ρυθμίσεις που διέπουν την υλοποίηση της συμφωνίας - πλαίσιο. Ως εκ τούτου, η υλοποίηση αυτής θα πραγματοποιηθεί, δυνάμει των διατάξεων του εδαφίου γ) της παραγράφου 5 του άρθρου 39 του ν. 4412/2016, με νέο κατ' έτος διαγωνισμό αποκλειστικά και μόνο μεταξύ των οικονομικών φορέων του άρθρου 20 του ν. 4412/2016 ή/και Ενώσεων των, που αποτελούν συμβαλλόμενα μέρη της συμφωνίας - πλαίσιο, κατά τα οριζόμενα με τις διατάξεις των παραγράφων 6, 7 και 8 του ιδίου άρθρου 39 του ν. 4412/2016. Ειδικότερα:

- Επειδή το αντικείμενο της συμφωνίας - πλαίσιο υποδιαιρείται σε εννέα (9) τμήματα και η Πρόσκληση απευθύνεται σε περισσότερους του ενός οικονομικούς φορείς του άρθρου 20, για την ανάθεση των συμβάσεων των επιμέρους τμημάτων της συμφωνίας - πλαίσιο, ο ΟΚΑΝΑ θα καλεί σε διαβούλευση μόνο τους οικονομικούς φορείς ή/και τις Ενώσεις αυτών, που υπέβαλαν αποδεκτή προσφορά για το συγκεκριμένο τμήμα.
- Οι νέοι κατ' έτος διαγωνισμοί μεταξύ των συμβαλλομένων μερών της συμφωνίας - πλαίσιο θα βασίζονται στους ίδιους όρους με αυτούς που ισχύουν για την ανάθεσή της, και, εάν και όπου κριθεί

απαραίτητο, σε ακριβέστερα διατυπωμένους όρους και, όπου ενδείκνυται, σε άλλους όρους που αναφέρονται στα έγγραφα της σύμβασης για τη συμφωνία-πλαίσιο, σύμφωνα με την ακόλουθη διαδικασία:

- α) Για κάθε σύμβαση που πρόκειται να συναφθεί, ο ΟΚΑΝΑ θα διαβουλεύεται γραπτώς με τα συμβαλλόμενα μέρη - οικονομικούς φορείς του άρθρου 20 που είναι ικανοί να εκτελέσουν τη σύμβαση. Κατά την υποβολή των προσφορών, θα εφαρμόζονται αναλογικά οι διατάξεις του άρθρου 79 του ν. 4412/2016, προκειμένου οι συμβαλλόμενοι οικονομικοί φορείς να αποδείξουν ότι εξακολουθούν να πληρούν τις σχετικές προϋποθέσεις, όπως καθορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης για τη συμφωνία-πλαίσιο.
- β) Ο ΟΚΑΝΑ θα ορίζει εύλογη και επαρκή προθεσμία για την υποβολή προσφορών για κάθε συγκεκριμένη σύμβαση.
- γ) Οι προσφορές θα υποβάλλονται γραπτώς και δεν θα αποσφραγίζονται έως τη λήξη της προβλεπόμενης καταληκτικής προθεσμίας για την υποβολή τους.
- δ) Πριν από την ανάθεση κάθε εκτελεστικής σύμβασης, ο ΟΚΑΝΑ θα απαιτεί από τον προσφέροντα οικονομικό φορέα του άρθρου 20 να υποβάλει ενημερωμένα σχετικά δικαιολογητικά, σύμφωνα με τα διατάξεις των άρθρων 79 και 80 του ν. 4412/2016.
- ε) Ο ΟΚΑΝΑ θα αναθέτει κάθε σύμβαση στον προσφέροντα οικονομικό φορέα που υπέβαλε την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάσει των κριτηρίων ανάθεσης, όπως καθορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης της συμφωνίας - πλαίσιο.

1.3.6 Κριτήριο Ανάθεσης

Η συμφωνία - πλαίσιο θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει της τιμής.

1.4 Θεσμικό πλαίσιο

Η ανάθεση της συμφωνίας – πλαίσιο και η υλοποίηση της μέσω εκτελεστικών συμβάσεων διέπονται από την ισχύουσα κείμενη νομοθεσία, τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές διοικητικές πράξεις καθώς και από σχετικές Κατευθυντήριες Οδηγίες της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ν. 4912/2022), όπως ιδίως:

1. Τις διατάξεις:

- του ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», (Α' 147).
- του ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», (Α' 143).
- του ν. 4139/2013 «Νόμος περί εξαρτησιογόνων ουσιών και άλλες διατάξεις», (Α' 74).

- του ν. 2161/1993 «Τροποποίηση και συμπλήρωση των διατάξεων του Ν. 1729/1987, καταπολέμηση της διάδοσης των ναρκωτικών, την προστασία των νέων και άλλες διατάξεις», (Α' 119).
- του ν. 4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις», (Α' 74).
- της παρ. Ζ «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16^{ης} Φεβρουαρίου 2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές» του ν. 4152/2013 (Α' 107).
- των άρθρων 324-345, Κεφάλαια 53 και 54, Τμήμα Δεύτερο και Τρίτο, του ν. 4700/2020 «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις», (ΦΕΚ Α' 127), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν καθώς και της υπ' αριθμ. ΦΓ8/57805/19.11.2019 απόφασης της Ολομέλειας του Ελεγκτικού Συνεδρίου (Β'4220), περί υπαγωγής του ΟΚΑΝΑ στην ελεγκτική αρμοδιότητα του Ελεγκτικού Συνεδρίου.
- του ν. 4912/2022 «Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης», (Α'59).
- του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικήτων οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις»,(Α' 112)
- του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις», (Α' 184).
- του ν. 3310/2005 «Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων», (Α'30).
- του ν. 2859/2000 «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας», (Α' 248).
- του ν. 4172/2013 «Φορολογία εισοδήματος, επείγοντα μέτρα εφαρμογής του ν. 4046/2012, του ν. 4093/2012 και του ν. 4127/2013 και άλλες διατάξεις», (Α' 167).
- του ν.2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 7, 13,14 και 15 (Α' 45).
- του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του ΕΚ και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων), (L 119/1).
- του ν. 4624/2019 «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016

για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις», (Α' 137).

- του ν. 4601/2019 «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις. (Α' 44).
- του άρθρου 68 «Συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών» του ν. 3863/2010 «Νέο Ασφαλιστικό Σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις», (Α' 115).
- του ν. 133/1975 "Περί της από 26 Φεβρουαρίου 1975 Εθνικής Γενικής Συλλογικής Συμβάσεως Εργασίας "περί της εφαρμογής των αρχών ίσης αμοιβής αρρένων και θηλέων, αυξήσεως των ημερών αδείας αναπαύσεως των εργατών και καθιερώσεως 45ώρου εβδομαδιαίας εργασίας των μισθωτών", (Α' 180).
- του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις», (Α' 101).
- του ν. 4430/2016 «Κοινωνική και Αλληλέγγυα Οικονομία και ανάπτυξη των φορέων της και άλλες διατάξεις», (Α' 205).
- του Ν. 4144/2013 «Αντιμετώπιση της παραβατικότητας στην Κοινωνική Ασφάλιση και στην αγορά εργασίας και λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας», (Α' 88).
- του Β.Δ. 748/1966 «Περί κωδικοποιήσεως, καταργήσεως, τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων της κειμένης νομοθεσίας περί εβδομαδιαίας και Κυριακής αναπαύσεως και ημερών αργίας» (Α' 179).
- του Α.Ν. 539/1945 «Περί χορηγήσεως κατ' έτος εις τους μισθωτούς αδειών μετ' αποδοχών», (Α' 229).
- του Π.Δ. 28/2015 «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία», (Α' 34).
- του Π.Δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες», (Α' 145).
- του Π.Δ. 39/2017 «Κανονισμός εξέτασης προδικαστικών προσφυγών ενώπιον της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών», (Α' 64).
- του Π.Δ. 88/1999 «Ελάχιστες προδιαγραφές για την οργάνωση του χρόνου εργασίας σε συμμόρφωση με την οδηγία 93/104/ΕΚ», (Α' 94).
- της υπ. αρ. Δ.ΥΓ6/Γ.Π.οικ.104741/30.10.2003 Κοινής Απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης - Υγείας και Πρόνοιας «Εσωτερικός Κανονισμός Λειτουργίας του Οργανισμού κατά των Ναρκωτικών (Ο.ΚΑ.ΝΑ.)», (Β' 1603).
- της υπ. αρ. 64233/08.06.2021 Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)», (Β' 2453/09.06.2021).

- της υπ. αρ. οικ. 98979/ΕΞ2021/21 Κοινής Απόφασης των Υπουργών Οικονομικών - Ανάπτυξης και Επενδύσεων - Επικρατείας, Υποδομών και Μεταφορών, Εθνικής Άμυνας, Εσωτερικών «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019 (Α' 44)», (Β' 3766/Β' / 13.8.2021).
- της υπ. αρ. 63446/2021 Απόφασης των Υπουργών Οικονομικών - Ανάπτυξης και Επενδύσεων - Επικρατείας «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων», (2338/Β' / 02.06.2021).
- της υπ. αρ. 1191/14.3.2017 Κοινής Απόφασης «Καθορισμός του χρόνου, τρόπου υπολογισμού της διαδικασίας παρακράτησης και απόδοσης της κράτησης 0,06% υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.), καθώς και των λοιπών λεπτομερειών εφαρμογής της παραγράφου 3, του άρθρου 350 του ν. 4412/2016 (Α' 147)» (Β' 969).
- της υπ. αρ. ΥΑΠ/Φ.40.4/163/7.2.2013 Απόφασης του Υφυπουργού Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης «Ρυθμίσεις για α) τη διαδικασία και τον τρόπο ηλεκτρονικής επιβεβαίωσης της λήψης και της ασφαλούς χρονοσήμανσης, β) τις προδιαγραφές και τα πρότυπα του συστήματος για τη γνωστοποίηση εγγράφων σε φυσικά πρόσωπα ή Ν.Π.Ι.Δ με χρήση ΤΠΕ και γ) την ηλεκτρονική διακίνηση εγγράφων μεταξύ φορέων του δημοσίου τομέα και των φυσικών προσώπων ή ΝΠΙΔ», (Β' 401).
- της υπ' αρ. 38866/2022 Απόφασης του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων «Καθορισμός κατώτατου μισθού και κατώτατου ημερομισθίου για τους υπαλλήλους και τους εργατοτεχνίτες όλης της χώρας» (ΦΕΚ 2030/21-4-2022)
- του υπ' αρ. πρωτ. 41815/Δ.10.199/16.9.2016 εγγράφου του Υπουργείου Εργασίας με τίτλο: «Αναβάθμιση Πληροφοριακού Συστήματος ΕΡΓΑΝΗ».
- της υπ' αρ. 3275/14-6-2022 εγκυκλίου της ΕΑΔΗΣΥ με θέμα «Παροχή διευκρινήσεων ως προς την αύξηση του κατώτατου μισθού και κατώτατου ημερομισθίου, σε συνέχεια της 38866/21-4-2022 Υπουργικής Απόφασης»
- της υπ. αρ. 8900/1946 Υπουργικής Απόφασης «Εργασία Κυριακών και εξαιρεσίων ημερών».
- της υπ. αρ. 18310/23.5.1946 Κοινής Απόφασης των Υπουργών Οικονομικών και Εργασίας «Περί διευκρινίσεως των δικαιουμένων οικονομικών ενισχύσεων διαφόρων κατηγοριών εργαζομένων».
- της υπ' αριθ. 20977/2007 απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας «Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το ν.3414/2005», (Β' 1673).
- της υπ. αρ. Γ4β/Γ.Π.6709/07.02.2020 Απόφασης του Υπουργού Υγείας «Αποδοχή παραίτησης του Προέδρου και Αντιπροέδρου του Δ.Σ. του Οργανισμού Κατά των Ναρκωτικών (Ο.ΚΑ.ΝΑ.) και διορισμός νέου Προέδρου και Αντιπροέδρου, ΘΕΟΧΑΡΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ και ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ, αντίστοιχα», (95/Υ.Ο.Δ.Δ./07.02.2020).

- της υπ. αρ. Γ4β/Γ.Π.:11943/2020 Απόφασης του Υπουργού Υγείας «Ορισμός μελών στο Διοικητικό Συμβούλιο του Οργανισμού κατά των Ναρκωτικών (ΟΚΑΝΑ)», (201/Υ.Ο.Δ.Δ./18.03.2020).
- 2. Την απόφαση της 19^{ης}/29.07.2021 (Θέμα: 3^ο) Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του ΟΚΑΝΑ περί έγκρισης σκοπιμότητας για την σύναψη συμφωνίας - πλαίσιο με αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων, στις οποίες στεγάζονται οι οργανικές Μονάδες του.
- 3. Το με αριθμ. πρωτ. 52572/11.11.2021 πρωτογενές αίτημα του Τμήματος Διοικητικών Υπηρεσιών του ΟΚΑΝΑ για την κάλυψη των αναγκών παροχής υπηρεσιών καθαρισμού όλων των οργανικών Μονάδων του.
- 4. Το με αριθμ. πρωτ. 28563/21-6-2022 αίτημα του ΟΚΑΝΑ για την έγκριση ανάληψης υποχρέωσης εις βάρος των πιστώσεων του προϋπολογισμού εξόδων του οικονομικών ετών 2022, 2023, 2024 και 2025.
- 5. Την με αριθμ. πρωτ. ΟΚΑΝΑ 32618/12-7-2022 Απόφαση του Υπουργού Υγείας περί έγκρισης ανάληψης υποχρέωσης εις βάρος των πιστώσεων του προϋπολογισμού του ΟΚΑΝΑ οικονομικών ετών 2022, 2023, 2024 και 2025, για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτηριακών εγκαταστάσεων του ανά την επικράτεια, (ΑΔΑ: 6ΩΜΜ465ΦΥΟ-ΥΝ4)
- 6. Την απόφαση του Θέματος 7 της 18^{ης}/10.08.2022 Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του ΟΚΑΝΑ, με την οποία εγκρίθηκαν οι τεχνικές προδιαγραφές και οι όροι της Πρόσκλησης για την σύναψη συμφωνίας - πλαίσιο παροχής υπηρεσιών καθαρισμού όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων, στις οποίες στεγάζονται οι οργανικές Μονάδες του ΟΚΑΝΑ, με την κατ' αποκλειστικότητα παραχώρηση δικαιώματος υποβολής προσφοράς στους οικονομικούς φορείς του άρθρου 20 του ν. 4412/2016.
- 7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 4075/16.08.2022 απόφαση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου του ΟΚΑΝΑ, με την οποία εγκρίθηκε η συγκρότηση της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού και αξιολόγησης προσφορών για τη σύναψη συμφωνίας - πλαίσιο παροχής υπηρεσιών καθαρισμού, (ΑΔΑ: 9ΜΠΠ4690ΩΠ-ΩΞΒ).

1.5 Προθεσμία παραλαβής προσφορών και διενέργεια διαγωνισμού

Η προθεσμία για την υποβολή προσφορών ανέρχεται σε **σαράντα (40) ημέρες** από την ημερομηνία αποστολής της γνωστοποίησης της Πρόσκλησης στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης της Διακήρυξης για την σύναψη της συμφωνίας-πλαίσιο, (no _ doc _ ext: 2022-125966).

Ως **καταληκτική ημερομηνία για την παραλαβή των προσφορών ορίζεται η 26^η/09/2022, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00**. Η ηλεκτρονική αποσφράγιση και αξιολόγηση των προσφορών θα πραγματοποιηθεί από την ορισθείσα, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου του ΟΚΑΝΑ, Επιτροπή **την Τρίτη 27 Σεπτεμβρίου 2022 και ώρα έναρξης της διαδικασίας: 9:30**.

Το σύνολο της διαγωνιστικής διαδικασίας, συμπεριλαμβανομένης της υποβολής προσφορών, θα διενεργηθεί μέσω του υποσυστήματος ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ως άνω συστήματος.

1.6 Δημοσιότητα

A. Δημοσίευση στην Επίσημη εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Περίληψη (διακήρυξη) της παρούσας Πρόσκλησης για την σύναψη συμφωνίας - πλαίσιο απεστάλη με ηλεκτρονικά μέσα για δημοσίευση στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

B. Δημοσίευση σε εθνικό επίπεδο

Το πλήρες κείμενο της παρούσας Πρόσκλησης για την σύναψη συμφωνίας -πλαίσιο, μετά των αναπόσπαστων Παραρτημάτων της, καταχωρήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) στη διεύθυνση URL: <http://www.promitheus.gov.gr>.

Περίληψη της παρούσας Προκήρυξης αναρτήθηκε στο διαδίκτυο, στον ιστότοπο <http://et.diavgeia.gr> (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ).

Επίσης, η περίληψη και το πλήρες τεύχος της Πρόσκλησης αναρτήθηκε στο διαδίκτυο, στον επίσημο ιστότοπο του ΟΚΑΝΑ, στη διεύθυνση (URL): www.okana.gr στις 16/08/2022 και θα παραμείνει ανηρτημένη καθ' όλη τη χρονική διάρκεια υποβολής των προσφορών.

Τέλος, το πλήρες κείμενο της Προκήρυξης και η σχετική Ανακοίνωση απεστάλη προς δημοσίευση στο Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων\Γενική Γραμματεία Εργασίας\Διεύθυνση Κοινωνικής και Αλληλέγγυας Οικονομίας (<https://kalo.gov.gr/>), καθώς και στις ηλεκτρονικές διευθύνσεις της Πανελλήνιας Ομοσπονδίας Κοινωνικών Συνεταιρισμών Περιορισμένης Ευθύνης (Π.Ο.Κοι.Σ.Π.Ε. - pokoispe@gmail.com) και της Πανελλήνιας Ένωσης Φορέων Κοινωνικής Αλληλέγγυας Οικονομίας (ΠΟΚοιν.Σ.Επ - info@pokoinsep.org) στις 16/08/2022.

Γ. Έξοδα δημοσιεύσεων

Η δαπάνη των δημοσιεύσεων στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης βαρύνει την Ε.Ε.

1.7 Αρχές εφαρμοζόμενες στη διαδικασία σύναψης της συμφωνίας - πλαίσιο

Οι οικονομικοί φορείς του άρθρου 20 του ν. 4412/2016 ή/και οι Ενώσεις αυτών, οι οποίοι καλούνται με την παρούσα Διακήρυξη για την υποβολή προσφορών, δεσμεύονται ότι:

α) τηρούν και θα εξακολουθήσουν να τηρούν κατά την εκτέλεση της συμφωνίας - πλαίσιο, εφόσον επιλεγούν, τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της εργατικής, κοινωνικοασφαλιστικής και περιβαλλοντικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις κοινωνικού, εργατικού και περιβαλλοντικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από την αρμόδια Υπηρεσία και την Επιτροπή παρακολούθησης και οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής του αντικειμένου των εκτελεστικών συμβάσεων της συμφωνίας -πλαίσιο του ΟΚΑΝΑ, καθώς και από τις αρμόδιες δημόσιες Αρχές και Υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

- β) δεν θα ενεργήσουν αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της συμφωνίας - πλαίσιο, εφόσον επιλεγούν.
- γ) λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξουν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

2.1 Γενικές Πληροφορίες

2.1.1 Έγγραφα της σύμβασης

Τα έγγραφα της παρούσας διαγωνιστικής διαδικασίας για την σύναψη της συμφωνίας - πλαίσιο, είναι τα ακόλουθα:

1. Η με αριθ. πρωτ. Πρόσκληση προς τους οικονομικούς φορείς του άρθρου 20 του ν. 4412/2016 για την σύναψη συμφωνίας - πλαίσιο μετά των αναπόσπαστων Παραρτημάτων της, όπως αυτή δημοσιεύτηκε στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
2. Το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης [ΕΕΕΣ].
3. Οι συμπληρωματικές πληροφορίες που τυχόν παρέχονται στο πλαίσιο της διαγωνιστικής διαδικασίας για την σύναψη της συμφωνίας - πλαίσιο, ιδίως σχετικά με τις τεχνικές προδιαγραφές, τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.
4. Το σχέδιο της συμφωνίας - πλαίσιο με τα Παραρτήματά της.

Τα Παραρτήματα της Προκήρυξης για την σύναψη της συμφωνίας - πλαίσιο είναι τα εξής:

1. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι: ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ – ΠΛΑΙΣΙΟ. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ
2. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΔΗΛΩΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
3. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
4. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙV: ΕΝΙΑΙΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΈΝΤΥΠΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (ΕΕΕΣ)
5. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΣΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ
6. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VI: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
7. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VII: ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ
8. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VIII: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ - ΠΛΑΙΣΙΟ
9. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙX: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η σειρά ισχύος των εγγράφων της Προκήρυξης για την σύναψη της συμφωνίας - πλαίσιο είναι:

- i. Η Πρόσκληση για την σύναψη σύμβασης συμφωνίας - πλαίσιο με τα Παραρτήματά της, όπως αυτή έχει δημοσιευτεί στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
- ii. Το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης [ΕΕΕΣ].
- iii. Οι συμπληρωματικές πληροφορίες που τυχόν παρέχονται στο πλαίσιο της διαδικασίας, ιδίως σχετικά με τεχνικές προδιαγραφές, τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

iv. Το σχέδιο σύμβασης της συμφωνίας - πλαίσιο με τα Παραρτήματά της.

2.1.2 Επικοινωνία - Πρόσβαση στα έγγραφα της Προκήρυξης για την σύναψη της συμφωνίας - πλαίσιο

Όλα τα έγγραφα της Πρόσκλησης για την σύναψη της σύμβασης συμφωνίας - πλαίσιο και όλες οι επικοινωνίες σε σχέση με τα βασικά στοιχεία της διαδικασίας σύναψης αυτής, καθώς και όλες οι ανταλλαγές πληροφοριών, ιδίως η ηλεκτρονική υποβολή προσφορών, εκτελούνται με τη χρήση του υποσυστήματος ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ως άνω συστήματος.

2.1.3 Παροχή Διευκρινίσεων

Ο ΟΚΑΝΑ παρέχει ελεύθερη, πλήρη, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της παρούσας Πρόσκλησης για την σύναψη συμφωνίας - πλαίσιο από την ημερομηνία δημοσίευσης αυτής στην διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr. Αιτήματα σχετικά με την παροχή διευκρινίσεων υποβάλλονται ηλεκτρονικά στο διαδικτυακό τόπο του διαγωνισμού μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ, **το αργότερο 10 ημέρες πριν από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών και απαντώνται αντίστοιχα στο δικτυακό τόπο του διαγωνισμού, μέσω της ίδιας διαδικτυακής πύλης, το αργότερο έξι (6) ημέρες πριν από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών.**

Αιτήματα παροχής συμπληρωματικών πληροφοριών ή διευκρινίσεων υποβάλλονται από εγγεγραμμένους στο σύστημα οικονομικούς φορείς του άρθρου 20 του ν. 4412/216, που διαθέτουν σχετικά διαπιστευτήρια, τα οποία τους έχουν χορηγηθεί (όνομα χρήστη και κωδικός πρόσβασης). Το ηλεκτρονικό αρχείο με το κείμενο των ερωτημάτων είναι, υποχρεωτικά, ψηφιακά υπογεγραμμένο. Αιτήματα για την παροχή διευκρινίσεων που υποβάλλονται είτε με άλλο τρόπο, είτε εκπρόθεσμα, είτε το ηλεκτρονικό αρχείο που τα συνοδεύει δεν είναι ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο, δεν εξετάζονται.

Ο ΟΚΑΝΑ δύναται να παρατείνει την προθεσμία παραλαβής των προσφορών, ούτως ώστε όλοι οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς του άρθρου 20 του ν. 4412/2016 να μπορούν να λάβουν γνώση όλων των αναγκαίων πληροφοριών για την κατάρτιση των προσφορών τους, στις ακόλουθες περιπτώσεις:

- α)** όταν, για οποιονδήποτε λόγο, πρόσθετες πληροφορίες, αν και ζητήθηκαν από οικονομικό φορέα του άρθρου 20 έγκαιρα, δεν έχουν παρασχεθεί το αργότερο έξι (6) ημέρες πριν από την καταληκτική προθεσμία για την παραλαβή των προσφορών,
- β)** όταν τα έγγραφα της παρούσας Πρόσκλησης για την σύναψη συμφωνίας - πλαίσιο υφίστανται σημαντικές αλλαγές.

Η διάρκεια της παράτασης θα είναι ανάλογη με τη σπουδαιότητα των πληροφοριών ή των αλλαγών.

Όταν οι πρόσθετες πληροφορίες δεν έχουν ζητηθεί έγκαιρα ή δεν έχουν σημασία για την προετοιμασία κατάλληλων προσφορών, δεν θα χορηγείται παράταση της χρονικής προθεσμίας.

Τροποποίηση των όρων της διαγωνιστικής διαδικασίας (λ.χ. αλλαγή/μετάθεση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών, καθώς και σημαντικές αλλαγές των εγγράφων της σύμβασης

συμφωνίας - πλαίσιο, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο), αποστέλλονται προς δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της ΕΕ (με χρήση του τυποποιημένου εντύπου «Διορθωτικό») και αναρτώνται στο διαδικτυακό τόπο του διαγωνισμού www.promitheus.gov.gr.

2.1.4 Γλώσσα

Τα έγγραφα της παρούσας Πρόσκλησης για την σύναψη συμφωνίας - πλαίσιο έχουν συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα. Τυχόν προδικαστικές προσφυγές υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα.

Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5ης.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α'188). Ειδικά, τα αλλοδαπά ιδιωτικά έγγραφα συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας, είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο.

Τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α'188). Ειδικά, τα αλλοδαπά ιδιωτικά έγγραφα συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο.

Ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα -εταιρικά ή μη- με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο μπορούν να υποβάλλονται στην Αγγλική γλώσσα, χωρίς να συνοδεύονται από μετάφραση στην ελληνική.

Κάθε μορφής επικοινωνία με τον ΟΚΑΝΑ, καθώς και μεταξύ αυτού και του/των αναδόχου/ων της συμφωνίας - πλαίσιο, θα γίνονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα.

2.2 Δικαίωμα Συμμετοχής - Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής

2.2.1 Δικαίωμα συμμετοχής

1. Δικαίωμα συμμετοχής στον διαγωνισμό έχουν αποκλειστικά και μόνο οι φορείς (και οι ενώσεις τους) που απαριθμούνται στην παρ. 1 του άρθρου 20 του Ν. 4412/2016:

α) Προστατευμένα Παραγωγικά Εργαστήρια του άρθρου 17 του ν. 2646/1998 (Α' 236)

β) Κοινωνικοί Συνεταιρισμοί Περιορισμένης Ευθύνης του άρθρου 12 του ν. 2716/1999 (Α' 96)

γ) Κοινωνικές Συνεταιριστικές Επιχειρήσεις Ένταξης της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 2 του ν. 4019/2011 (Α' 216), όπως έχει αντικατασταθεί από την παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 4430/2016 (Α' 205)

δ) κάθε άλλος οικονομικός φορέας που έχει ως κύριο σκοπό, δυνάμει του καταστατικού του, την επαγγελματική και κοινωνική ένταξη ατόμων με αναπηρία ή μειονεκτούντων προσώπων, εφόσον περισσότεροι από 30% των εργαζομένων του φορέα είναι εργαζόμενοι με αναπηρία ή μειονεκτούντες εργαζόμενοι.

2. Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά προς απόδειξη του δικαιώματος συμμετοχής (κατ' αποκλειστικότητα) στον διαγωνισμό βάσει των κριτηρίων που θέτει η ανωτέρω διάταξη είναι:

α) **Καταστατικό ίδρυσης ή άλλο νόμιμο έγγραφο σύστασης.**

β) **Πιστοποιητικό μέλους Μητρώου έτους 2022 του Τμήματος Μητρώου Φορέων Κοινωνικής και Αλληλέγγυας Οικονομίας του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων** ότι ο φορέας είναι εγγεγραμμένος στο Γενικό Μητρώο Φορέων Κοινωνικής και Αλληλέγγυας Οικονομίας του Ν. 4430/2016 και έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη συμμετοχή του σε αυτό.

γ) **Βεβαίωση Δημόσιας Αρχής** περί νόμιμης σύστασης και λειτουργίας του φορέα στην οποία θα βεβαιώνεται ότι περισσότεροι από το 30% των εργαζομένων του φορέα είναι εργαζόμενοι με αναπηρία ή μειονεκτούντες εργαζόμενοι.

3. Οι ανωτέρω φορείς πρέπει να ασκούν επαγγελματική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο των προς παροχή υπηρεσιών της συμφωνίας - πλαίσιο, ήτοι παροχή υπηρεσιών καθαρισμού κτιριακών εγκαταστάσεων.

4. Στην περίπτωση υποβολής προσφοράς από Ένωση των ως άνω οικονομικών φορέων, η προσφορά υπογράφεται υποχρεωτικά είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν την Ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά απαραιτήτως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του κάθε μέλους της Ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής. Επίσης, κατά την συμπλήρωση του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ) απαντούν θετικά στο σχετικό ερώτημα του Μέρους II.A. «*Τρόπος συμμετοχής*» και συμπληρώνουν τις πληροφορίες που ζητούνται στα επιμέρους ερωτήματα α, β και γ. Κάθε οικονομικός φορέας - μέλος της Ένωσης θα πρέπει να υποβάλλει χωριστά ΕΕΕΣ, στο οποίο παρατίθενται οι πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τα μέρη II έως IV.

5. Με την υποβολή κοινής προσφοράς της Ένωσης, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι του ΟΚΑΝΑ αλληλέγγυα και εις ολόκληρον. Σε περίπτωση ανάθεσης της συμφωνίας - πλαίσιο στην Ένωση, η ευθύνη αυτή εξακολουθεί να ισχύει μέχρι πλήρους εκτέλεσής της.

2.2.2 Εγγύηση συμμετοχής

2.2.2.1. Οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς του άρθρου 20 του ν.4412/2016 ή και οι Ενώσεις τους καταθέτουν μαζί με την προσφορά τους και εγγύηση συμμετοχής, το ύψος της οποίας **ορίζεται σε ποσοστό 1% επί της καθαρής συνολικής εκτιμώμενης αξίας του τμήματος της συμφωνίας - πλαίσιο για το οποίο καταθέτουν προσφορά, μη συνυπολογιζόμενης της εκτιμώμενης αξίας για την άσκηση του δικαιώματος προαίρεσης.** Περαιτέρω, σε περίπτωση που οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς καταθέσουν προσφορά για το σύνολο των τμημάτων της συμφωνίας - πλαίσιο, η εγγύηση του 1% επί της καθαρής συνολικής εκτιμώμενης αξίας της συμφωνίας - πλαίσιο, ορίζεται στο ποσό των **είκοσι χιλιάδων, τετρακοσίων οκτώ ευρώ και δέκα τεσσάρων λεπτών (20.408,14).** Σημειώνεται ότι περίπτωση υποβολής προσφοράς για ένα ή

περισσότερα τμήματα της συμφωνίας - πλαίσιο, το ύψος της εγγύησης συμμετοχής υπολογίζεται επί της εκτιμώμενης αξίας, του/των προσφερομένου/ων τμήματος/ τμημάτων αυτής.

Στην περίπτωση Ένωσης οικονομικών φορέων του άρθρου 20, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην Ένωση.

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει για τριάντα (30) ημέρες τουλάχιστον μετά από τη λήξη του χρόνου ισχύος της\των προσφορών\ων όπως αυτή καθορίζεται με την παρούσα Διακήρυξη.

Ο ΟΚΑΝΑ δύναται, πριν από τη λήξη ισχύος της\των προσφορών\ων, να ζητά από τον\τους προσφέροντα\ες να παρατείνει, πριν από τη λήξη της\τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

Οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, προσκομίζονται, με ευθύνη του\των οικονομικού\ων φορέα\ων, το αργότερο πριν από την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών που ορίζεται στα έγγραφα της Διακήρυξης, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η προσφορά οικονομικού φορέα που παρέλειψε να προσκομίσει την απαιτούμενη εγγύηση συμμετοχής απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από διατύπωση γνώμης του Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού και αξιολόγησης των προσφορών. Η απόφαση απόρριψης της προσφοράς εκδίδεται πριν από την έκδοση οποιασδήποτε άλλης απόφασης σχετικά με την αξιολόγηση των προσφορών της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης της συμφωνίας - πλαίσιο.

2.2.2.2. Η εγγύηση συμμετοχής καταπίπτει, αν ο προσφέρων οικονομικός φορέας του άρθρου 20, ν. 4412/2016:

- α) αποσύρει την προσφορά του κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής, ή
- β) παρέχει εν γνώσει του ψευδή στοιχεία ή πληροφορίες αναφορικά με τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής, ή
- γ) δεν προσκομίζει εγκαίρως τα προβλεπόμενα στα έγγραφα της Διακήρυξης δικαιολογητικά, ή
- δ) δεν προσέλθει εγκαίρως για υπογραφή της συμφωνίας πλαίσιο, ή
- ε) υπέβαλε μη κατάλληλη προσφορά, ή
- στ) δεν υποβάλλει εμπρόθεσμα και προσηκόντως όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την κατακύρωση της συμφωνίας - πλαίσιο.

2.2.2.3. Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον\στους ανάδοχους της συμφωνίας - πλαίσιο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται, με την επιφύλαξη των οριζόμενων στην προηγούμενη παράγραφο, στους λοιπούς προσφέροντες μετά από:

- α) την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας άσκησης ενδικοφανούς προσφυγής ή την έκδοση απόφασης επί ασκηθείσας προσφυγής κατά της απόφασης κατακύρωσης,
- β) την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας άσκησης ενδίκων βοηθημάτων προσωρινής δικαστικής προστασίας ή την έκδοση απόφασης επ' αυτών,

- γ) την ολοκλήρωση του προσυμβατικού ελέγχου από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με τα άρθρα 324 έως 327 του ν. 4700/2020 (Α' 127).

Για τα προηγούμενα στάδια της κατακύρωσης, η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς σε περίπτωση:

- α) λήξης του χρόνου ισχύος της προσφοράς τους και μη ανανέωσης αυτής και
- β) απόρριψης της προσφοράς τους και εφόσον δεν έχει ασκηθεί ενδικοφανής προσφυγή ή ένδικο βοήθημα ή έχει εκπνεύσει άπρακτη η προθεσμία άσκησης ενδικοφανούς προσφυγής ή ενδίκων βοηθημάτων ή έχει λάβει χώρα παραίτηση από το δικαίωμα άσκησης αυτών ή αυτά έχουν απορριφθεί αμετακλήτως.

2.2.2.4. Η εγγύηση\σεις εκδίδονται από πιστωτικά ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περ. β' και γ' της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/2016 (Α' 13) που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη μέλη της ΣΔΣ και έχουν το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά από τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα.

2.2.2.5. Η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία:

- α) την ημερομηνία έκδοσης,
- β) τον εκδότη,
- γ) την αναθέτουσα αρχή προς την οποία απευθύνεται,
- δ) τον αριθμό της εγγύησης,
- ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση,
- στ) την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση,
- ζ) τους όρους ότι: i) η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως, και ii) ότι σε περίπτωση κατάπτωσης αυτής, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται σε τέλος χαρτοσήμου. Η περίπτωση i) δεν εφαρμόζεται για τις εγγυήσεις που παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων,
- η) τα στοιχεία της Διακήρυξης και την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών του διαγωνισμού,
- θ) την ημερομηνία λήξης ή τον χρόνο ισχύος της εγγύησης,
- ι) την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται.

Ο ΟΚΑΝΑ επικοινωνεί με τους φορέα/εις που φέρεται να έχει εκδώσει την/τις εγγυητική/ές επιστολές, προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

Υπόδειγμα εγγυητικής επιστολής συμμετοχής παρατίθεται στο Παράρτημα V.

2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού

Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης συμφωνίας - πλαίσιο οικονομικός φορέας του άρθρου 20 του ν. 4412/2016, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του ή σε ένα από τα μέλη του, εάν πρόκειται για Ένωση αυτών, ένας ή περισσότεροι από τους ακόλουθους λόγους:

2.2.3.1. Όταν υπάρχει σε βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για έναν από τους ακόλουθους λόγους:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42), και τα εγκλήματα του άρθρου 187 του Ποινικού Κώδικα (εγκληματική οργάνωση),

β) ενεργητική δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της δωροδοκίας, στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στην εσωτερική έννομη τάξη, και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργιών), 237Α παρ. 2 (εμπορία επιρροής - μεσάζοντες), 396 παρ. 2 (δωροδοκία στον ιδιωτικό τομέα) του Ποινικού Κώδικα,

γ) απάτη, εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης κατά την έννοια των άρθρων 3 και 4 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5^{ης} Ιουλίου 2017 σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης (L 198/28.07.2017) και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 216 (πλαστογραφία), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργιών), 242 (ψευδής βεβαίωση, νόθευση κ.λπ.) 374 (διακεκριμένη κλοπή), 375 (υπεξαίρεση), 386 (απάτη), 386Α (απάτη με υπολογιστή), 386Β (απάτη σχετική με τις επιχορηγήσεις), 390 (απιστία) του Ποινικού Κώδικα και των άρθρων 155 επ. του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν. 2960/2001, Α' 265), όταν αυτά στρέφονται κατά των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή συνδέονται με την προσβολή αυτών των συμφερόντων, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 23 (διασυνοριακή απάτη σχετικά με τον Φ.Π.Α.) και 24 (επικουρικές διατάξεις για την ποινική προστασία των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης) του ν. 4689/2020 (Α' 103),

δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 3-4 και 5-12 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/541 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του

Συμβουλίου της 15^{ης} Μαρτίου 2017, για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας και την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου και για την τροποποίηση της απόφασης 2005/671/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 88/31.03.2017)) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 14 αυτής, και τα εγκλήματα των άρθρων 187Α και 187Β του Ποινικού Κώδικα, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 32-35 του ν. 4689/2020 (Α'103),

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ης Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, και την κατάργηση της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του ν. 4557/2018 (Α' 139),

στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), και τα εγκλήματα του άρθρου 323Α του Ποινικού Κώδικα (εμπορία ανθρώπων).

Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.

Στις περιπτώσεις των Φορέων Κοινωνικής και Αλληλέγγυας Οικονομίας της παραγράφου 1 του άρθρου 3 του ν. 4430/2016, η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά κατ' ελάχιστον όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου του Κοινωνικού Συνεταιρισμού Περιορισμένης Ευθύνης (Κοι.Σ.Π.Ε.), άρθρο 12 παρ 9 και 10 του ν.2716/1999 και για τις Κοινωνικές Συνεταιριστικές Επιχειρήσεις Ενταξης (Κοιν.Σ.Επ.) τα μέλη της Διοικούσας ή τον Διαχειριστή.

Εάν στις ως άνω περιπτώσεις της παρ. 2.2.3.1 η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση.

2.2.3.2. Στις ακόλουθες περιπτώσεις:

Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην διαδικασία σύναψης της συμφωνίας - πλαίσιο οποιοσδήποτε οικονομικός φορέας του άρθρου 20 του ν.4412/2016, εάν ο ΟΚΑΝΑ:

α) γνωρίζει ότι ο εν λόγω οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του, όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με την εθνική νομοθεσία, ή

β) μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του, όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης,

Οι προαναφερόμενες υποχρεώσεις που αφορούν στις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Οι ως άνω υποχρεώσεις θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον αυτές έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται. Στην περίπτωση αυτή, ο οικονομικός φορέας δεν υποχρεούται να απαντήσει καταφατικά στο σχετικό ερώτημα του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ), ή άλλου αντίστοιχου εντύπου ή δήλωσης, με το οποίο ερωτάται εάν έχει ανεκπλήρωτες υποχρεώσεις όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης ή, κατά περίπτωση, εάν έχει αθετήσει τις παραπάνω υποχρεώσεις του.

Οι ως άνω υποχρεώσεις παύουν να εφαρμόζονται όταν ο οικονομικός φορέας εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του, είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους, στο μέτρο που τηρεί τους όρους του δεσμευτικού διακανονισμού.

2.2.3.3 α) Κατά παρέκκλιση, ο ΟΚΑΝΑ δύναται να μην αποκλείσει οικονομικό φορέα από την διαδικασία σύναψης της συμφωνίας - πλαίσιο για τους λόγους της ανωτέρω παραγράφου 2.2.3.2, εφόσον συντρέχουν επιτακτικοί λόγοι δημόσιου συμφέροντος προστασίας της δημόσιας υγείας.

β) Κατά παρέκκλιση επίσης, ο οικονομικός φορέας δεν αποκλείεται, όταν ο αποκλεισμός, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.3.2, θα ήταν σαφώς δυσανάλογος, ιδίως όταν μόνο μικρά ποσά των φόρων ή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης δεν έχουν καταβληθεί ή όταν ο οικονομικός φορέας ενημερώθηκε σχετικά με το ακριβές ποσό που οφείλεται λόγω αθέτησης των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης σε χρόνο κατά τον οποίο δεν είχε τη δυνατότητα να λάβει μέτρα, σύμφωνα με το τελευταίο εδάφιο της παραγράφου 2 του άρθρου 73 ν. 4412/2016, πριν από την εκπνοή της προθεσμίας υποβολής προσφοράς.

2.2.3.4. Αποκλείεται από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της συμφωνίας - πλαίσιο, οικονομικός φορέας του άρθρου 20 του ν.4412/2016, σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις:

α) εάν ο ΟΚΑΝΑ μπορεί να αποδείξει με κατάλληλα μέσα αθέτηση των ισχυουσών υποχρεώσεων, που προβλέπονται στην παράγραφο 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, περί αρχών που εφαρμόζονται στις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων του ν. 4412/2016,

β) εάν ο οικονομικός φορέας τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση που προκύπτει από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου. Ο

ΟΚΑΝΑ δύναται να μην αποκλείσει έναν οικονομικό φορέα, ο οποίος βρίσκεται σε μία εκ των προαναφερόμενων καταστάσεων εάν τεκμηριωμένα διαπιστώσει ότι ο εν λόγω φορέας είναι σε θέση να εκτελέσει τη συμφωνία - πλαίσιο, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας, στην περίπτωση των ως άνω απαριθμούμενων καταστάσεων,

- γ) εάν, με την επιφύλαξη της παρ. 3β του άρθρου 44 του ν. 3959/2011 (Α' 93), περί ποινικών κυρώσεων και άλλων διοικητικών συνεπειών, ο ΟΚΑΝΑ διαθέτει επαρκώς εύλογες ενδείξεις που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι ο οικονομικός φορέας συνήψε συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού,
- δ) εάν μία κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά την έννοια του άρθρου 24 του ν. 4412/2016 δεν μπορεί να θεραπευθεί αποτελεσματικά με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,
- ε) εάν μία κατάσταση στρέβλωσης του ανταγωνισμού από την πρότερη συμμετοχή των οικονομικών φορέων κατά την προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 48 του ν.4412/2016, περί προηγούμενης εμπλοκής υποψηφίων ή προσφερόντων, δεν μπορεί να θεραπευθεί με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,
- στ) εάν ο οικονομικός φορέας έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης με Αναθέτουσα Αρχή ή με Αναθέτοντα Φορέα που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις,
- ζ) εάν ο οικονομικός φορέας έχει κριθεί ένοχος εκ προθέσεως σοβαρών απατηλών δηλώσεων, κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατ' εφαρμογή του άρθρου 79 του ν. 4412/2016, περί Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης,
- η) εάν ο οικονομικός φορέας επιχειρεί να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων του ΟΚΑΝΑ, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης της συμφωνίας - πλαίσιο ή να παράσχει με απατηλό τρόπο παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν στον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση,
- θ) εάν ο ΟΚΑΝΑ μπορεί να αποδείξει, με κατάλληλα μέσα, ότι ο οικονομικός φορέας έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του.

Εάν στις ως άνω περιπτώσεις της παρ. 2.2.3.4 η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε τρία (3) έτη από την ημερομηνία έκδοσης πράξης που βεβαιώνει το σχετικό γεγονός.

Στην παρούσα διαδικασία σύναψης συμφωνίας - πλαίσιο παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ως σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα νοούνται, ιδίως οι λόγοι που αναφέρονται στην περίπτωση γ) της παραγράφου 2 του άρθρου 68 του ν.3863/2010 (Α'115) όπως ισχύει. Ειδικότερα:

Ο ΟΚΑΝΑ αποκλείει από τη διαδικασία σύναψη της συμφωνίας - πλαίσιο τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς παροχής υπηρεσιών καθαρισμού του άρθρου 20 ν.4412/2016 εάν έχουν επιβληθεί σε βάρος τους, μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από τη λήξη της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς, τρεις (3) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται, σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 2063/Δ1632/2011 (Β' 266), όπως εκάστοτε ισχύει, ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά, από τρεις (3) διενεργηθέντες ελέγχους ή δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από δύο (2) διενεργηθέντες ελέγχους.

Επίσης, ο ΟΚΑΝΑ μπορεί να αποκλείσει από τη σύναψη της συμφωνίας - πλαίσιο τους προαναφερόμενους οικονομικούς φορείς: αα) οι οποίοι έχουν κηρυχθεί έκπτωτοι κατ' εφαρμογή της παραγράφου 7 του άρθρου 68 του ν. 3863/2010 μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς ή ββ) στις οποίες έχει επιβληθεί η κύρωση της προσωρινής διακοπής της λειτουργίας συγκεκριμένης παραγωγικής διαδικασίας ή τμήματος ή τμημάτων ή του συνόλου της επιχείρησης ή εκμετάλλευσης κατ' εφαρμογή της παρ. 1β του άρθρου 24 του ν. 3996/2011 (Α' 170) μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς.

2.2.3.5. Σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης της συμφωνίας - πλαίσιο, ο ΟΚΑΝΑ αποκλείει έναν προσφέροντα οικονομικό φορέα του άρθρου 20 ν.4412/2016, όταν αποδεικνύεται ότι αυτός βρίσκεται λόγω πράξεων ή παραλείψεων του είτε πριν, είτε κατά τη διαδικασία, σε μία από τις ως άνω περιπτώσεις.

2.2.3.6. Οποιοσδήποτε προσφέρων οικονομικός φορέας του άρθρου 20 ν. 4412/2016 εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παρ. 2.2.3.1 και 2.2.3.4 εκτός από την περίπτωση β' αυτής, μπορεί να προσκομίζει στοιχεία, προκειμένου να αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε επαρκούν για να αποδείξουν την αξιοπιστία του, παρότι συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού. Εάν τα στοιχεία κριθούν επαρκή, ο εν λόγω οικονομικός φορέας δεν αποκλείεται από τη διαδικασία σύναψης της συμφωνίας - πλαίσιο. Για τον σκοπό αυτόν, ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι έχει καταβάλει ή έχει δεσμευθεί να καταβάλει αποζημίωση για ζημίες που προκλήθηκαν από το ποινικό αδίκημα ή το παράπτωμα, ότι έχει διευκρινίσει τα γεγονότα και τις περιστάσεις με ολοκληρωμένο τρόπο, μέσω ενεργού συνεργασίας με τις ερευνητικές αρχές, και έχει λάβει συγκεκριμένα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα, καθώς και μέτρα σε επίπεδο προσωπικού κατάλληλα για την αποφυγή περαιτέρω ποινικών αδικημάτων ή παραπτωμάτων. Τα μέτρα

που λαμβάνονται από τους οικονομικούς φορείς αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Αν τα μέτρα κριθούν ανεπαρκή, γνωστοποιείται στον οικονομικό φορέα το σκεπτικό της απόφασης αυτής. Προσφέρων οικονομικός φορέας που έχει αποκλειστεί, με τελεσίδικη απόφαση, από τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης σύμβασης ή συμφωνίας - πλαίσιο που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ν. 4412/2016 δεν μπορεί να κάνει χρήση της δυνατότητας που παρέχεται βάσει της παρούσας κατά την περίοδο του αποκλεισμού που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση.

2.2.3.7. Η απόφαση του ΟΚΑΝΑ για τη διαπίστωση της επάρκειας ή μη των επανορθωτικών μέτρων κατά την προηγούμενη παράγραφο, εκδίδεται μετά από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής της παραγράφου 9 του άρθρου 73 του ν.4412/2016 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 22 του ν.4782/2021, η οποία εκδίδεται εντός προθεσμίας σαράντα (40) ημερών από την περιέλευση του σχεδίου απόφασης του ΟΚΑΝΑ στην εν λόγω Επιτροπή, συνοδευόμενου από όλα τα σχετικά στοιχεία. Αν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία του πρώτου εδαφίου, ο ΟΚΑΝΑ μπορεί να εκδώσει απόφαση για τη διαπίστωση της επάρκειας ή μη των επανορθωτικών μέτρων κατά την παράγραφο 7 και χωρίς τη σύμφωνη γνώμη της προαναφερόμενης Επιτροπής.

2.2.3.8. Οικονομικός φορέας, στον οποίο έχει επιβληθεί, με την κοινή υπουργική απόφαση του άρθρου 74 του ν. 4412/2016, η ποινή του αποκλεισμού αποκλείεται αυτοδίκαια και από την παρούσα διαδικασία σύναψης της συμφωνίας - πλαίσιο.

2.2.4 Κριτήρια Επιλογής

Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

Οι οικονομικοί φορείς του άρθρου 20 του ν. 4412/2016 που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας συμφωνίας - πλαίσιο απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της (παροχή υπηρεσιών καθαρισμού κτιριακών εγκαταστάσεων). Στην περίπτωση Ένωσης, η ως άνω απαίτηση πρέπει να καλύπτεται από όλα τα μέλη της Ένωσης. Οι ως άνω οικονομικοί φορείς θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον τούτο απαιτείται κατά την κείμενη νομοθεσία.

Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Στα πλαίσια ανάθεσης και εκτέλεσης της παρούσας συμφωνίας - πλαίσιο δεν απαιτείται η υποβολή στοιχείων ελάχιστης οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας.

Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Οι οικονομικοί φορείς του άρθρου 20 του ν. 4412/2016 ή/και οι Ενώσεις αυτών απαιτείται, επί ποινή αποκλεισμού από την περαιτέρω διαγωνιστική διαδικασία, να αποδείξουν ότι διαθέτουν την απαιτούμενη τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την απρόσκοπτη και πλήρη εκτέλεση του αντικειμένου της συμφωνίας - πλαίσιο. Η συναφής, με το αντικείμενο της συμφωνίας - πλαίσιο, τεχνική-επαγγελματική ικανότητα και εμπειρία αποδεικνύεται με την υποβολή τουλάχιστον δύο (2) βεβαιώσεων καλής εκτέλεσης

συμβάσεων παροχής υπηρεσιών καθαρισμού κτιριακών εγκαταστάσεων (δημόσιων ή ιδιωτικών) κατά την τελευταία πενταετία.

2.2.5 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης

Στα πλαίσια ανάθεσης και εκτέλεσης της παρούσας συμφωνίας - πλαίσιο δεν απαιτείται η υποβολή πιστοποιητικών διασφάλισης ποιότητας παρεχόμενων υπηρεσιών και περιβαλλοντικής διαχείρισης.

2.2.6 Στήριξη στην ικανότητα τρίτων

Για τη διαδικασία σύναψης και εκτέλεσης της παρούσας συμφωνίας - πλαίσιο, οι οικονομικοί φορείς του άρθρου 20 του ν.4412/2016 ή/και οι Ενώσεις αυτών και προς απόδειξη των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής τους:

- α) δεν απαιτείται να υποβάλλουν αποδεικτικά στοιχεία ελάχιστης οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας,
- β) πρέπει αυτοί οι ίδιοι να διαθέτουν την απαιτούμενη επαγγελματική ικανότητα και εμπειρία, καθώς και το απαιτούμενο προσωπικό για την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού,
- γ) δύνανται όμως να στηρίζονται στην ικανότητα τρίτων, σε περίπτωση που τούτο απαιτείται για την προσήκουσα εκτέλεση της συμφωνίας - πλαίσιο, όπως λ.χ. στην περίπτωση ενοικίασης ή παραχώρησης πρόσθετου εξοπλισμού.

2.2.7 Υπεργολαβία

Σε τυχόν περίπτωση που οι οικονομικοί φορείς του άρθρου 20 του ν. 4412/2016 ή/και οι Ενώσεις τους επιλέξουν την ανάθεση της εκτέλεσης μέρους του αντικειμένου της συμφωνίας-πλαίσιο σε υπεργολάβους, τότε ισχύουν τα εξής:

- α) Ο υπεργολάβος/οι, υποχρεωτικά, θα πρέπει να αποτελεί φορέα του καταλόγου των φορέων της παρ. 1 του άρθρου 20 του ν.4412/2016 και να ασκεί επαγγελματική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο των προς παροχή υπηρεσιών, ήτοι παροχή υπηρεσιών καθαρισμού κτιριακών εγκαταστάσεων.
- β) Ο προσφέρων οικονομικός φορέας θα αναφέρει στην προσφορά του, το τμήμα (ποσοστό) της συμφωνίας-πλαίσιο που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνει, συμπληρώνοντας το Μέρος II.Δ του Ε.Ε.Ε.Σ., προκειμένου ο ΟΚΑΝΑ να επαληθεύσει εάν συντρέχουν η μη στο πρόσωπό του οι λόγοι αποκλεισμού από την διαδικασία σύναψης της συμφωνίας - πλαίσιο.
- γ) Σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 8 του άρθρου 131 του ν. 4412/2016 σε συνδυασμό με την παράγραφο 4 του άρθρου 68 του ν. 3863/2010, οικονομικός φορέας (ανάδοχος) που θα αναθέσει την εκτέλεση μέρους (τμήματος) του αντικειμένου της συμφωνίας-πλαίσιο σε υπεργολάβο, υποχρεούται να ενημερώσει άμεσα και εγγράφως τον ΟΚΑΝΑ.

2.2.8 Κανόνες απόδειξης ποιοτικής επιλογής

2.2.8.1 Προκαταρκτική απόδειξη κατά την υποβολή προσφορών

Κατά την υποβολή των προσφορών και προς προκαταρκτική απόδειξη ότι οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς του άρθρου 20 του ν. 4412/2016 ή/οι Ενώσεις αυτών: **α)** δεν τελούν σε μία από τις καταστάσεις της παραγράφου 2.2.3 περί λόγων αποκλεισμού και αποκλεισμού από δημόσιες συμβάσεις, για τις οποίες οι οικονομικοί φορείς αποκλείονται ή μπορεί να αποκλεισθούν, και **β)** πληρούν τα κριτήρια επιλογής των παραγράφων 2.2.4, 2.2.5, 2.2.6 και 2.2.7 της παρούσας Πρόσκλησης για την σύναψη συμφωνίας - πλαίσιο, **προσκομίζουν ως δικαιολογητικό συμμετοχής**, το προβλεπόμενο από το άρθρο 79 παρ. 1 και 3 του ν. 4412/2016 **Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)**, σύμφωνα με το επισυναπτόμενο στην παρούσα Παράρτημα III, το οποίο αποτελεί ενημερωμένη υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986.

Το ΕΕΕΣ καταρτίζεται βάσει του επισυναπτόμενου τυποποιημένου εντύπου και συμπληρώνεται από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς σύμφωνα με τις οδηγίες του Παραρτήματος Ι. Αποτελείται από επίσημη δήλωση του οικονομικού φορέα ότι ο σχετικός λόγος αποκλεισμού δεν ισχύει και/ή ότι πληρούνται το σχετικό κριτήριο επιλογής και παρέχει τις κατάλληλες πληροφορίες, όπως απαιτείται από τον ΟΚΑΝΑ. Προσδιορίζει, επίσης, τη δημόσια Αρχή ή το τρίτο μέρος που είναι υπεύθυνο για την έκδοση των σχετικών δικαιολογητικών και περιλαμβάνει επίσημη δήλωση ότι ο οικονομικός φορέας θα είναι σε θέση, εφόσον του ζητηθεί και χωρίς καθυστέρηση, να προσκομίσει τα εν λόγω δικαιολογητικά.

Ο ΟΚΑΝΑ δύναται να ζητεί από προσφέροντες οικονομικούς φορείς, σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης της συμφωνίας πλαίσιο, να υποβάλουν όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά, όταν αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας.

Πριν από την ανάθεση της συμφωνίας - πλαίσιο, ο ΟΚΑΝΑ, απαιτεί από τον/τους προσφέροντα/ες, στον/στους οποίο/ους έχει αποφασίσει να αναθέσει τη σύμβαση να υποβάλει/ουν ενημερωμένα τα σχετικά δικαιολογητικά, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας παραγράφου. Επίσης, δύναται να καλέσει τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς να συμπληρώσουν ή να διευκρινίσουν τα πιστοποιητικά που έχουν παραληφθεί, σύμφωνα με το άρθρο 80 περί αποδεικτικών μέσων του ν. 4412/2016.

Πριν από την ανάθεση κάθε εκτελεστικής σύμβασης της συμφωνίας - πλαίσιο, ο ΟΚΑΝΑ απαιτεί από τον/τους προσφέροντα/ες στον/στους οποίο/ους έχει αποφασίσει να αναθέσει τη σύμβαση να υποβάλει/ουν ενημερωμένα σχετικά δικαιολογητικά, σύμφωνα με το άρθρο 79 του ν. 4412/2016.

Η υποβολή του ΕΕΕΣ είναι δυνατή, με μόνη την υπογραφή του κατά περίπτωση εκπροσώπου του προσφέροντα οικονομικού φορέα, για την προκαταρκτική απόδειξη των λόγων αποκλεισμού που αναφέρονται στην παράγραφο 1 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016 για το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτόν.

Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα, νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησής του κατά τον χρόνο υποβολής της προσφοράς ή αίτησης

συμμετοχής ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης συμφωνίας - πλαίσιο.

Το ΕΕΕΣ φέρει υπογραφή με ημερομηνία εντός του χρονικού διαστήματος κατά το οποίο μπορούν να υποβάλλονται προσφορές. Αν στο διάστημα που μεσολαβεί μεταξύ της ημερομηνίας υπογραφής του ΕΕΕΣ και της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών έχουν επέλθει μεταβολές στα δηλωθέντα στοιχεία, εκ μέρους του, στο ΕΕΕΣ, ο οικονομικός φορέας αποσύρει την προσφορά του, χωρίς να απαιτείται απόφαση του ΟΚΑΝΑ και εν συνεχεία μπορεί να την υποβάλει εκ νέου με επίκαιρο ΕΕΕΣ.

Στην περίπτωση υποβολής προσφοράς από Ένωση οικονομικών φορέων του άρθρου 20 του ν.4412/2016, το ΕΕΕΣ υποβάλλεται χωριστά από κάθε μέλος της Ένωσης. Στην περίπτωση που γίνεται επίκληση των δυνατοτήτων τρίτων, ο τρίτος οικονομικός φορέας υποχρεούται να υποβάλει δικό του διακριτό ΕΕΕΣ κατά το στάδιο υποβολής της προσφοράς.

Στην περίπτωση ανάθεσης μέρους (τμήματος) του αντικειμένου της συμφωνίας-πλαίσιο σε υπεργολάβους υποχρεούται να υποβάλει δικό του διακριτό ΕΕΕΣ κατά το στάδιο υποβολής της προσφοράς.

2.2.8.2 Αποδεικτικά μέσα

Το δικαίωμα συμμετοχής των οικονομικών φορέων του άρθρου 20 του ν. 4412/2016 ή/και των Ενώσεων τους, καθώς επίσης οι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής τους, όπως ορίζονται στις παραγράφους 2.2.1 έως 2.2.9, κρίνονται:

1) Κατά την υποβολή των προσφορών τους, κατά την υποβολή από τον προσωρινό/ους ανάδοχο/ους όλων των δικαιολογητικών κατακύρωσης της συμφωνίας - πλαίσιο, καθώς και κατά τη σύναψη αυτής, μέσω της υποβολής της υπεύθυνης δήλωσης περί μη επέλευσης οψιγενών μεταβολών της περίπτωσης δ) της παραγράφου 3, άρθρου 105 του ν. 4412/2016.

Στην περίπτωση που ο προσφέρων οικονομικός φορέας ή/και Ένωση αυτών αναθέτει μέρος (τμήμα) του αντικειμένου της συμφωνίας - πλαίσιο σε υπεργολάβους, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.9. της παρούσας, ο/οι υπεργολάβος/οι υποχρεούνται στην υποβολή των δικαιολογητικών που αποδεικνύουν ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας και ότι πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής, κατά περίπτωση, των παραγράφων 2.2.4-2.2.8.

2) Κατά τις διαγωνιστικές διαδικασίες μεταξύ των συμβαλλομένων μερών της συναφθείσας συμφωνίας-πλαίσιο για την ανάθεση των εκτελεστικών συμβάσεων της:

α) κατά την υποβολή των προσφορών, προκειμένου οι οικονομικοί φορείς να αποδείξουν ότι εξακολουθούν να πληρούν τις σχετικές προϋποθέσεις, όπως έχουν καθοριστεί στα έγγραφα της Πρόσκλησης για την σύναψη της συμφωνίας-πλαίσιο,

β) πριν από την ανάθεση κάθε σύμβασης, ο ΟΚΑΝΑ απαιτεί από τον/τους προσφέροντα/ες στον/στους οποίους έχει αποφασίσει να αναθέσει τη σύμβαση να υποβάλει/ουν ενημερωμένα σχετικά δικαιολογητικά, σύμφωνα με τα άρθρα 79 και 80 του ν. 4412/2016.

Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλλουν δικαιολογητικά ή άλλα αποδεικτικά στοιχεία, αν και στο μέτρο που ο ΟΚΑΝΑ έχει τη δυνατότητα να λαμβάνει τα πιστοποιητικά ή τις συναφείς πληροφορίες απευθείας μέσω πρόσβασης σε εθνική βάση δεδομένων, η οποία διατίθεται δωρεάν, όπως εθνικό μητρώο συμβάσεων, εικονικό φάκελο επιχείρησης, ηλεκτρονικό σύστημα αποθήκευσης εγγράφων ή σύστημα προεπιλογής. Η δήλωση για την πρόσβαση σε εθνική βάση δεδομένων εμπεριέχεται στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ).

Επισημαίνεται ότι γίνονται αποδεκτές:

- οι ένορκες βεβαιώσεις που αναφέρονται στην παρούσα Πρόσκληση, εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους,
- οι υπεύθυνες δηλώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της Πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών κατακύρωσης. Σημειώνεται ότι δεν απαιτείται θεώρηση του γνησίου της υπογραφής τους.

B.1. Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς του άρθρου 20 του ν. 4412/2016 προσκομίζουν, αντίστοιχα, τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α) Για την παράγραφο 2.2.3.1 απόσπασμα του σχετικού μητρώου, όπως του ποινικού μητρώου ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμο έγγραφο που εκδίδεται από αρμόδια εθνική δικαστική ή διοικητική αρχή, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι λόγοι υποχρεωτικού αποκλεισμού. Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω δικαιολογητικού αφορά και στα μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή στα πρόσωπα που έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Εάν, για τις περιπτώσεις (α) έως (στ) της παραγράφου 2.2.3.1, η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση.

β) Για τις παραγράφους 2.2.3.2 περιπτώσεις α) και β) και 2.2.3.3 περίπτωση β) πιστοποιητικά που εκδίδονται από την αρμόδια αρχή που να είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, που να έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους. Ειδικά για τις περιπτώσεις της παραγράφου 2.2.3.2 α) και 2.2.3.7. πέραν του ως άνω πιστοποιητικού, υποβάλλεται: i) υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης καθώς και υπεύθυνη δήλωση του προσωρινού/ων αναδόχου/ων αναφορικά με τους Οργανισμούς Κοινωνικής Ασφάλισης (κύριας και επικουρικής), στους οποίους οφείλει να καταβάλλει εισφορές και ii) πιστοποιητικό της Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Συντονισμού του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας ή ένορκη βεβαίωση του νομίμου εκπροσώπου αυτών ενώπιον συμβολαιογράφου, περί μη επιβολής σε βάρος τους πράξης επιβολής προστίμου για παραβιάσεις της εργατικής νομοθεσίας «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας,

για την απόδειξη της μη αθέτησης των υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικοασφαλιστικού και του εργατικού δικαίου της παραγράφου 2 του άρθρου 18, σύμφωνα με την περίπτωση α) της παραγράφου 4 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016 και κατ' εφαρμογή της περίπτωσης β) και δ) της παραγράφου 2 του άρθρου 68 του ν.3863/2010.

Ο ΟΚΑΝΑ υποχρεούται, αμέσως μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών, να υποβάλει γραπτό αίτημα προς τη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Συντονισμού του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για τη χορήγηση πιστοποιητικού, από το οποίο να προκύπτουν όλες οι πράξεις επιβολής προστίμου που έχουν εκδοθεί σε βάρος εκάστου των προσφερόντων οικονομικών φορέων. Σε περίπτωση άπρακτης παρέλευσης της δεκαπενθήμερης προθεσμίας για την αποστολή του πιστοποιητικού, ο ΟΚΑΝΑ δικαιούται να προχωρήσει στη σύναψη της συμφωνίας - πλαίσιο.

γ) Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3.4 πιστοποιητικά ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή υπό αναγκαστική διαχείριση ή ότι δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης, τα οποία εκδίδονται από το αρμόδιο Πρωτοδικείο της έδρας του οικονομικού φορέα. Το πιστοποιητικό ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση με δικαστική απόφαση εκδίδεται από το οικείο Πρωτοδικείο της έδρας του οικονομικού φορέα, το δε πιστοποιητικό ότι δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων εκδίδεται από το Γ.Ε.Μ.Η., σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, ως κάθε φορά ισχύουν. Η μη αναστολή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του οικονομικού φορέα αποδεικνύεται μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων με εκτύπωση της καρτέλας "Στοιχεία Μητρώου/Επιχείρησης", όπως αυτά εμφανίζονται στο taxisnet. Η μη αναστολή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του οικονομικού φορέα, για τους εγκατεστημένους στην Ελλάδα οικονομικούς φορείς αποδεικνύεται μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων.

Β.2. Για την απόδειξη της απαίτησης της παραγράφου 2.2.4. (απόδειξη καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας) οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν πιστοποιητικό/ βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου του κράτους εγκατάστασης.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν πιστοποιητικό/ βεβαίωση του αντίστοιχου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου του Παραρτήματος ΧΙ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/ 2016 με το οποίο πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σε αυτό και αφετέρου το ειδικό επάγγελμά τους. Στην περίπτωση που χώρα δεν τηρεί τέτοιο μητρώο το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο και ότι ασκεί τη δραστηριότητα που απαιτείται για την εκτέλεση του αντικειμένου της υπό ανάθεση σύμβασης.

Επισημαίνεται ότι τα δικαιολογητικά που αφορούν στην απόδειξη της απαίτησης του άρθρου 2.2.4 (απόδειξη καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας) γίνονται αποδεκτά εφόσον έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους εκτός εάν σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις αυτών φέρουν συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

B.3. Για την απόδειξη της απαίτησης του άρθρου 2.2.6. (τεχνική - επαγγελματική ικανότητα):

α) Υπεύθυνη Δήλωση στην οποία ο υποψήφιος οικονομικός φορέας δηλώνει ότι πληροί το κριτήριο του άρθρου 2.2.6, ήτοι διαθέτει την απαιτούμενη επαγγελματική ικανότητα και εμπειρία για την εκτέλεση του αντικειμένου της συμφωνίας-πλαίσιο για το οποίο υποβάλλει προσφορά.

β) Βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης συμβάσεων παροχής υπηρεσιών καθαρισμού κτιριακών εγκαταστάσεων (δημόσιων ή ιδιωτικών) κατά την τελευταία πενταετία (τουλάχιστον δύο).

B.4. Οι Ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην Ένωση, σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 19 παρ. 2 του ν. 4412/2016.

B.5. Στην περίπτωση που οικονομικός φορέας επιθυμεί να στηριχθεί στις ικανότητες άλλων φορέων, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.8 για την απόδειξη ότι θα έχει στη διάθεσή του τους αναγκαίους πόρους, προσκομίζει, ιδίως, σχετική έγγραφη δέσμευση των φορέων αυτών για τον σκοπό αυτό.

B.6 Στην περίπτωση που οικονομικός φορέας ή/και Ένωσή αυτών επιλέξει την ανάθεση της εκτέλεσης μέρους του αντικειμένου της συμφωνίας-πλαίσιο σε υπεργολάβους σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.8 προσκομίζει τις απαιτούμενες βεβαιώσεις και πιστοποιητικά προκειμένου να διαπιστωθεί ότι συντρέχουν οι όροι και οι προϋποθέσεις που τίθενται με την προαναφερόμενη παράγραφο.

2.3 Κριτήρια Ανάθεσης

2.3.1 Κριτήριο ανάθεσης της συμφωνίας - πλαίσιο

Κριτήριο ανάθεσης του αντικειμένου της συμφωνίας - πλαίσιο είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής ανά τμήμα.

2.3.2 Κριτήριο ανάθεσης των συμβάσεων που στηρίζονται στην συμφωνία - πλαίσιο («εκτελεστικές συμβάσεις»)

Οι εκτελεστικές συμβάσεις ανατίθενται σύμφωνα με τους όρους της συμφωνίας - πλαίσιο. Η ανάθεση των εκτελεστικών συμβάσεων θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με την διαδικασία και τους όρους της παραγράφου 1.3.5 της παρούσας Πρόσκλησης. Κριτήριο για την ανάθεση των εκτελεστικών συμβάσεων είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής.

2.4 Κατάρτιση - Περιεχόμενο Προσφορών

2.4.1 Γενικοί όροι υποβολής προσφορών

Οι προσφορές υποβάλλονται με βάση τις απαιτήσεις που ορίζονται στο Παράρτημα Ι της Πρόσκλησης, για όλες τις περιγραφόμενες υπηρεσίες καθαρισμού ανά τμήμα.

Δεν επιτρέπονται εναλλακτικές προσφορές.

Η Ένωση οικονομικών φορέων του άρθρου 20 του ν.4412/2016 υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν την Ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά, απαραιτήτως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της Ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής.

2.4.2 Χρόνος και Τρόπος υποβολής προσφορών

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους οικονομικούς φορείς ηλεκτρονικά, στον ηλεκτρονικό τόπο του διαγωνισμού μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του Ο.Π.Σ. Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. μέχρι και την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζει η παρούσα Πρόσκληση, στην ελληνική γλώσσα, σε ηλεκτρονικό φάκελο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στον ν.4412/2016, ιδίως στα άρθρα 36 και 37 και στην κατ' εξουσιοδότηση της παραγράφου 5 του άρθρου 36 του ν.4412/2016 εκδοθείσα υπ' αριθμ. 64233/08.06.2021 (Β'2453/ 09.06.2021) Κοινή Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης με θέμα «*Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)*» (εφεξής Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες).

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή που υποστηρίζεται τουλάχιστον από αναγνωρισμένο (εγκεκριμένο) πιστοποιητικό, το οποίο χορηγήθηκε από πάροχο υπηρεσιών πιστοποίησης, ο οποίος περιλαμβάνεται στον κατάλογο εμπιστευσης που προβλέπεται στην απόφαση 2009/767/ΕΚ και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Κανονισμό (ΕΕ) 910/2014 και να εγγραφούν στο ΕΣΗΔΗΣ, σύμφωνα με την περ. β της παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4412/2016 και τις διατάξεις του άρθρου 6 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες.

2.4.2.1. Ο χρόνος υποβολής της προσφοράς μέσω του ΕΣΗΔΗΣ βεβαιώνεται αυτόματα από το ΕΣΗΔΗΣ με υπηρεσίες χρονοσήμανσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 37 του ν. 4412/2016 και τις διατάξεις του άρθρου 10 της ως άνω κοινής υπουργικής απόφασης.

Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ. Σε περιπτώσεις τεχνικής αδυναμίας λειτουργίας του ΕΣΗΔΗΣ, ο ΟΚΑΝΑ ρυθμίζει τα της συνέχειας του διαγωνισμού με αιτιολογημένη απόφασή του (άρθρο 37 παρ. 4 του ν. 4412/2016 και άρθρο 4 παρ. 2 Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες).

2.4.2.2. Οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν με την προσφορά τους τα ακόλουθα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες:

α) έναν ηλεκτρονικό (υπο)φάκελο με την ένδειξη «**Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά**», στον οποίο περιλαμβάνεται το σύνολο των κατά περίπτωση απαιτούμενων δικαιολογητικών και η τεχνική προσφορά, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και την παρούσα Πρόσκληση.

β) έναν ηλεκτρονικό (υπο)φάκελο με την ένδειξη «**Οικονομική Προσφορά**», στον οποίο περιλαμβάνεται η οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα και το σύνολο των κατά περίπτωση απαιτούμενων δικαιολογητικών.

Από τον προσφέροντα οικονομικό φορέα σημαίνονται, με χρήση της σχετικής λειτουργικότητας του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, τυχόν στοιχεία της προσφοράς του που έχουν εμπιστευτικό χαρακτήρα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του ν. 4412/2016. Εφόσον ένας οικονομικός φορέας χαρακτηρίζει πληροφορίες ως εμπιστευτικές, λόγω ύπαρξης τεχνικού ή εμπορικού απορρήτου, στη σχετική δήλωσή του, αναφέρει ρητά όλες τις σχετικές διατάξεις νόμου ή διοικητικές πράξεις που επιβάλλουν την εμπιστευτικότητα της συγκεκριμένης πληροφορίας.

Δεν χαρακτηρίζονται ως εμπιστευτικές, πληροφορίες σχετικά με τις τιμές μονάδας, τις προσφερόμενες ποσότητες, την οικονομική προσφορά και τα στοιχεία της τεχνικής προσφοράς που χρησιμοποιούνται για την αξιολόγησή της.

2.4.2.3. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς καταχωρίσουν τα στοιχεία, μεταδεδομένα και συνημμένα ηλεκτρονικά αρχεία, που αφορούν στα δικαιολογητικά συμμετοχής-τεχνικής προσφοράς και οικονομικής προσφοράς τους στις αντίστοιχες ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, στην συνέχεια, μέσω σχετικής λειτουργικότητας, εξάγουν αναφορές (εκτυπώσεις) σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF, τα οποία αποτελούν συνοπτική αποτύπωση των καταχωρισμένων στοιχείων. Τα ηλεκτρονικά αρχεία των εν λόγω αναφορών (εκτυπώσεων) υπογράφονται ψηφιακά, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διατάξεις (περ. β της παρ. 2 του άρθρου 37) και επισυνάπτονται από τον προσφέροντα οικονομικό φορέα στους αντίστοιχους υποφακέλους. Επισημαίνεται ότι η εξαγωγή και η επισύναψη των προαναφερθέντων αναφορών (εκτυπώσεων) δύναται να πραγματοποιείται για κάθε υποφάκελο ξεχωριστά, από τη στιγμή που έχει ολοκληρωθεί η καταχώριση των στοιχείων σε αυτόν, (άρθρο 13 παρ. 1.4 και 1.5 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες).

2.4.2.4. Ειδικότερα, όσον αφορά στα συνημμένα ηλεκτρονικά αρχεία της προσφοράς, οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς τα καταχωρίζουν στους ανωτέρω (υπο)φακέλους μέσω του Υποσυστήματος, ως εξής:

Τα έγγραφα που καταχωρίζονται στην ηλεκτρονική προσφορά, και δεν απαιτείται να προσκομισθούν και σε έντυπη μορφή, γίνονται αποδεκτά κατά περίπτωση, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις:

α) είτε των άρθρων 13, 14 και 28 του ν. 4727/2020 (Α' 184) περί ηλεκτρονικών δημοσίων εγγράφων που φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα και, εφόσον πρόκειται για αλλοδαπά δημόσια ηλεκτρονικά έγγραφα, εάν φέρουν επισημείωση e-Apostille,

β) είτε των άρθρων 15 και 27 του ν. 4727/2020 (Α' 184) περί ηλεκτρονικών ιδιωτικών εγγράφων που φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα,

γ) είτε του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 (Α' 45),

δ) είτε της παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4412/2016, περί χρήσης ηλεκτρονικών υπογραφών σε ηλεκτρονικές διαδικασίες δημοσίων συμβάσεων,

ε) είτε, τέλος της παρ. 8 του άρθρου 92 του ν. 4412/2016, περί συνυποβολής υπεύθυνης δήλωσης στην περίπτωση απλής φωτοτυπίας ιδιωτικών εγγράφων.

Επιπλέον, δεν προσκομίζονται σε έντυπη μορφή τα ΦΕΚ και ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα, εταιρικά ή μη, με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο, δηλαδή έντυπα με αμιγώς τεχνικά χαρακτηριστικά, όπως αριθμούς, αποδόσεις σε διεθνείς μονάδες, μαθηματικούς τύπους και σχέδια.

Ειδικότερα, τα στοιχεία και δικαιολογητικά για τη συμμετοχή του οικονομικού φορέα στη διαδικασία καταχωρίζονται από αυτόν σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF.

Έως την ημέρα και ώρα αποσφράγισης των προσφορών προσκομίζονται με ευθύνη του οικονομικού φορέα στον ΟΚΑΝΑ, σε έντυπη μορφή και σε κλειστούς φάκελους, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας και ως παραλήπτης, η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού και αξιολόγησης των προσφορών, τα στοιχεία της ηλεκτρονικής προσφοράς του, τα οποία απαιτείται να προσκομισθούν σε πρωτότυπη μορφή. Τέτοια στοιχεία και δικαιολογητικά ενδεικτικά είναι :

- α) η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής, πλην των περιπτώσεων που αυτή εκδίδεται ηλεκτρονικά, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη,
- β) αυτά που δεν υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 2 του ν. 2690/1999 (π.χ. συμβολαιογραφικές ένορκες βεβαιώσεις ή λουπά συμβολαιογραφικά έγγραφα),
- γ) ιδιωτικά έγγραφα τα οποία δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο ή δεν φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς της περίπτωσης α της παρ. 2 του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 ή δεν συνοδεύονται από υπεύθυνη δήλωση για την ακρίβειά τους, καθώς και
- δ) τα αλλοδαπά δημόσια έντυπα έγγραφα που φέρουν την επισημείωση της Χάγης (Apostille), ή προξενική θεώρηση και δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο (άρθρο 13 παρ. 1.6 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες).

Σε περίπτωση μη υποβολής ενός ή περισσότερων από τα ως άνω στοιχεία και δικαιολογητικά που υποβάλλονται σε έντυπη μορφή, πλην της πρωτότυπης εγγύησης συμμετοχής, ο ΟΚΑΝΑ δύναται να ζητήσει τη συμπλήρωση και υποβολή τους, σύμφωνα με το άρθρο 102 του ν. 4412/2016.

Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5ης.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α'188) , εφόσον συντάσσονται σε κράτη που έχουν προσχωρήσει στην ως άνω Συνθήκη, άλλως φέρουν προξενική θεώρηση. Απαλλάσσονται από την απαίτηση επικύρωσης (με Apostille ή Προξενική Θεώρηση) αλλοδαπά δημόσια έγγραφα όταν καλύπτονται από διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες που έχει συνάψει η Ελλάδα (ενδεικτικά «Σύμβαση νομικής συνεργασίας μεταξύ Ελλάδας και Κύπρου - 05.03.1984» (κυρωτικός ν.1548/1985, «Σύμβαση περί απαλλαγής από την επικύρωση ορισμένων πράξεων και εγγράφων - 15.09.1977» (κυρωτικός ν.4231/2014)). Επίσης απαλλάσσονται από την απαίτηση επικύρωσης ή παρόμοιας διατύπωσης δημόσια έγγραφα που εκδίδονται από τις αρχές κράτους μέλους που υπάγονται στον Κανονισμό ΕΕ 2016/1191 για την απλούστευση των απαιτήσεων για την υποβολή ορισμένων δημοσίων εγγράφων στην ΕΕ, όπως, ενδεικτικά, το λευκό ποινικό μητρώο, υπό τον όρο ότι τα

σχετικά με το γεγονός αυτό δημόσια έγγραφα εκδίδονται για πολίτη της Ένωσης από τις αρχές του κράτους μέλους της ιθαγένειάς του.

Επίσης, γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα εγγράφων που έχουν εκδοθεί από αλλοδαπές αρχές και έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 2 περ. β του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 “Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας”, όπως αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 1 παρ.2 του ν.4250/2014.

Οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, προσκομίζονται, με ευθύνη του οικονομικού φορέα, σε κλειστό φάκελο, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας, τα στοιχεία του παρόντος διαγωνισμού και ως παραλήπτης η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού και αξιολόγησης των προσφορών, το αργότερο πριν την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών που ορίζεται στην παρ. 3.1 της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από διατύπωση σχετικής γνώμης του προαναφερόμενου γνωμοδοτικού οργάνου.

Η προσκόμιση των εγγυήσεων συμμετοχής πραγματοποιείται είτε με κατάθεση του ως άνω φακέλου στην υπηρεσία πρωτοκόλλου του ΟΚΑΝΑ, είτε με την αποστολή τους ταχυδρομικώς, επί αποδείξει. Το βάρος απόδειξης της έγκαιρης προσκόμισης φέρει ο οικονομικός φορέας. Το εμπρόθεσμο αποδεικνύεται με την επίκληση του αριθμού πρωτοκόλλου ή την προσκόμιση του σχετικού αποδεικτικού αποστολής κατά περίπτωση.

Στην περίπτωση που επιλεγεί η αποστολή του φακέλου της εγγύησης συμμετοχής ταχυδρομικώς, ο οικονομικός φορέας αναρτά, εφόσον δεν διαθέτει αριθμό έγκαιρης εισαγωγής του φακέλου του στο πρωτόκολλο του ΟΚΑΝΑ, το αργότερο έως την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών, μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία», τα σχετικό αποδεικτικό στοιχείο προσκόμισης (αποδεικτικό κατάθεσης σε υπηρεσίες ταχυδρομείου-ταχυμεταφορών), προκειμένου να ενημερώσει τον ΟΚΑΝΑ περί της τήρησης της υποχρέωσής του σχετικά με την (εμπρόθεσμη) προσκόμιση της εγγύησης συμμετοχής του στον παρόντα διαγωνισμό.

2.4.3 Περιεχόμενα Φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά»

2.4.3.1 Δικαιολογητικά Συμμετοχής

Ο ξεχωριστός ηλεκτρονικός υποφάκελος, με την ένδειξη «**Δικαιολογητικά Συμμετοχής**» περιέχει, επί ποινή αποκλεισμού, το Ενιαίο Ευρωπαϊκό Έγγραφο Σύμβασης, την εγγύηση συμμετοχής, καθώς και τα πρόσθετα έγγραφα, όπως καθορίζονται με τους όρους της παρούσας ενότητας. Ειδικότερα περιέχει:

α) Το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), όπως προβλέπεται στις παραγράφους 1 και 3 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016 και τη συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση με την οποία ο οικονομικός φορέας δύναται να διευκρινίζει τις πληροφορίες που παρέχει με το ΕΕΕΣ σύμφωνα με την παράγραφο 9 του ίδιου άρθρου. Οι προσφέροντες συμπληρώνουν το σχετικό υπόδειγμα ΕΕΕΣ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας Διακήρυξης ως Παράρτημα αυτής.

Η συμπλήρωσή του ΕΕΕΣ δύναται να πραγματοποιηθεί με χρήση του υποσυστήματος Promitheus ESPDint, προσβάσιμου μέσω της διαδικτυακής πύλης (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, ή άλλης σχετικής συμβατής πλατφόρμας υπηρεσιών διαχείρισης ηλεκτρονικών ΕΕΕΣ. Οι οικονομικοί φορείς δύνανται για αυτό το σκοπό να αξιοποιήσουν το αντίστοιχο ηλεκτρονικό αρχείο με μορφότυπο XML που αποτελεί επικουρικό στοιχείο των εγγράφων της Διακήρυξης.

Το συμπληρωμένο από τον οικονομικό φορέα ΕΕΕΣ, καθώς και η τυχόν συνοδευτική αυτού υπεύθυνη δήλωση, υποβάλλονται σύμφωνα με την περίπτωση δ) της παραγράφου 2.4.2.5 της παρούσας, σε ψηφιακά υπογεγραμμένο ηλεκτρονικό αρχείο με μορφότυπο PDF.

Αναλυτικές οδηγίες και πληροφορίες για το θεσμικό πλαίσιο, τον τρόπο χρήσης και συμπλήρωσης ηλεκτρονικών ΕΕΕΣ και της χρήση του υποσυστήματος Promitheus ESPDint είναι αναρτημένες σε σχετική θεματική ενότητα στη διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.

Οι Ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν το ΕΕΕΣ για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση.

β) Την εγγύηση συμμετοχής, όπως προβλέπεται στο άρθρο 72 του ν.4412/2016 και στις παραγράφους 2.1.5 και 2.2.2 αντίστοιχα της παρούσας Διακήρυξης. Οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, προσκομίζονται, σε κλειστό φάκελο με ευθύνη του οικονομικού φορέα, το αργότερο πριν την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών που ορίζεται στην παράγραφο 3.1 της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από γνώμη της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού και αξιολόγησης των προσφορών.

Επισημαίνεται, ότι ο ΟΚΑΝΑ για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας, διατηρεί το δικαίωμα σύμφωνα με το άρθρο 79 παρ. 5 του ν. 4412/2016, να ζητήσει από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς, σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, να υποβάλλουν όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά, με τα οποία αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού τους. Ιδίως διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την υποβολή των δικαιολογητικών με τα οποία αποδεικνύεται η κάλυψη από τους υποψηφίους των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής (καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας). Αν δεν προσκομισθούν τα παραπάνω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν και ο προσφέρων υποβάλλει εντός της προθεσμίας που έχει θέσει ο ΟΚΑΝΑ για την προσκόμισή τους, αίτημα προς το αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο για την παράταση της προθεσμίας υποβολής, το οποίο συνοδεύεται με αποδεικτικά έγγραφα από τα οποία να αποδεικνύεται ότι έχει αιτηθεί τη χορήγηση των δικαιολογητικών, ο ΟΚΑΝΑ παρατείνει την προθεσμία υποβολής των δικαιολογητικών για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγηση των δικαιολογητικών από τις αρμόδιες αρχές, τηρουμένων των αρχών της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας.

γ) Τα νομιμοποιητικά έγγραφα των οικονομικών φορέων του άρθρου 20 του ν. 4412/2016:

ι) Καταστατικό ίδρυσης ή άλλο νόμιμο έγγραφο σύστασης.

- ii) Πιστοποιητικό μέλους Μητρώου έτους 2021 του Τμήματος Μητρώου Φορέων Κοινωνικής και Αλληλέγγυας Οικονομίας του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων ότι ο φορέας είναι εγγεγραμμένος στο Γενικό Μητρώο Φορέων Κοινωνικής και Αλληλέγγυας Οικονομίας του Ν. 4430/2016 και έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη συμμετοχή του σε αυτό
- iii) Βεβαίωση Δημόσιας Αρχής περί νόμιμης σύστασης και λειτουργίας του φορέα στην οποία θα βεβαιώνεται ότι περισσότεροι από το 30% των εργαζομένων του φορέα είναι εργαζόμενοι με αναπηρία ή μειονεκτούντες εργαζόμενοι.

Τα ως άνω δικαιολογητικά υποβάλλονται για τον οικονομικό φορέα και στην περίπτωση που είναι Ένωση για κάθε φορέα - μέλος της.

Η μη προσήκουσα υποβολή των παραπάνω δικαιολογητικών αποτελεί λόγο απόρριψης της προσφοράς και αποκλεισμό του οικονομικού φορέα από την περαιτέρω διαγωνιστική διαδικασία.

2.4.3.2 Τεχνική προσφορά

Η τεχνική προσφορά θα πρέπει να καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές που έχουν τεθεί από τον ΟΚΑΝΑ στα Παραρτήματα Ι και ΙΙ της παρούσας Διακήρυξης, περιγράφοντας επακριβώς πώς οι συγκεκριμένες απαιτήσεις και προδιαγραφές πληρούνται. Η τεχνική προσφορά περιλαμβάνει τα έγγραφα και δικαιολογητικά, βάσει των οποίων θα αξιολογηθεί η καταλληλότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών καθαρισμού, με βάση το κριτήριο ανάθεσης. Ο υποφάκελος της Τεχνικής Προσφοράς, υποχρεωτικά, περιέχει:

- α) Υπεύθυνη Δήλωση Τεχνικής Προσφοράς στην οποία ο υποψήφιος οικονομικός φορέας δηλώνει ότι πληροί το κριτήριο της ενότητας 2.2.6, ήτοι: διαθέτει την απαιτούμενη επαγγελματική ικανότητα και εμπειρία για την εκτέλεση του αντικείμενου της συμφωνίας-πλαίσιο για το οποίο υποβάλλει προσφορά.
- β) Υπεύθυνη δήλωση του νομίμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα με την οποία βεβαιώνεται ότι ο φορέας τηρεί και ότι δεσμεύεται να εξακολουθήσει να τηρεί καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της συμφωνίας - πλαίσιο τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.
- γ) Βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης συμβάσεων παροχής υπηρεσιών καθαρισμού κτιριακών εγκαταστάσεων δημόσιων ή ιδιωτικών φορέων, κατά την τελευταία πενταετία, στις οποίες θα αναφέρεται ο φορέας, το αντικείμενο και το τίμημα της σύμβασης, (απαιτούνται τουλάχιστον δύο βεβαιώσεις ή πιστοποιητικά ή συστατικές επιστολές).

2.4.4 Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών

Κριτήριο (κατακύρωσης) ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα οικονομική προσφορά με βάση μόνο την τιμή (χαμηλότερη τιμή) ανά τμήμα. Η Οικονομική Προσφορά συντάσσεται με βάση το αναγραφόμενο στην παρούσα Παράρτημα κριτήριο ανάθεσης, όπως αναλυτικά ορίζεται κατωτέρω και σύμφωνα με το Παράρτημα ΙΙΙ της Διακήρυξης:

Τιμές: η τιμή των παρεχόμενων υπηρεσιών καθαρισμού δίνεται σε ευρώ ανά τμήμα. Οι συμμετέχοντες καλούνται συμπληρώσουν ως τιμή προσφοράς το ποσό του **ετήσιου προσφερόμενου κόστους ανά τμήμα για το οποίο υποβάλλουν προσφορά.**

Επειδή στο ηλεκτρονικό σύστημα δεν μπορεί να αποτυπωθεί αναλυτικά η οικονομική προσφορά, ο προσφέρων θα επισυνάψει στην ηλεκτρονική οικονομική προσφορά του στον (υπο)φάκελο «Οικονομική Προσφορά», σε μορφή pdf, ηλεκτρονικά υπογεγραμμένη και συμπληρωμένη την οικονομική του προσφορά σύμφωνα με το Υπόδειγμα ΙΙΙ και την κείμενη νομοθεσία.

Οι οικονομικοί φορείς αναφέρουν στην προσφορά τους, εκτός των άλλων, τα εξής προβλεπόμενα στο άρθρο 68 του ν.3863/2010 (Α' 115):

- α) Τον αριθμό των εργαζομένων τους που θα απασχοληθούν στην παροχή των συγκεκριμένων υπηρεσιών καθαρισμού.
- β) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.
- γ) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.
- δ) Το ύψος του προϋπολογιζόμενου ποσού που αφορά στις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.
- ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.
- στ) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο.

Οι οικονομικοί φορείς του άρθρου 20 του ν. 4412/2016 ή/και οι Ενώσεις αυτών υποχρεούνται, με ποινή αποκλεισμού, να εξειδικεύουν σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς τους τα ως άνω στοιχεία, όπου θα αναλύεται επαρκώς και με σαφήνεια ο τρόπος - μέθοδος υπολογισμού/προσδιορισμού των στοιχείων αυτής της τιμής.

Στην προσφορά τους πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους οφέλους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων. Για την ορθή ανάλυση του εύλογου ποσοστού διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους οφέλους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων προτείνεται στους οικονομικούς φορείς να συμβουλευτούν την Απόφαση 6/2016 και κάθε άλλη σχετική Απόφαση της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.

Τα στοιχεία του κεφαλαίου «Ανάλυση Οικονομικής Προσφοράς» χρησιμοποιούνται μόνο για τον αποκλεισμό προσφορών, που δεν πληρούν τις προϋποθέσεις της Πρόσκλησης και δεν αξιολογούνται για την κατάταξη του προσφέροντα.

Η Οικονομική Προσφορά περιλαμβάνει:

1. το Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς του υποδείγματος του Παραρτήματος ΙΙΙ της Πρόσκλησης και
2. την Ανάλυση Οικονομικής Προσφοράς του τρόπου-μεθόδου υπολογισμού/προσδιορισμού αυτής της τιμής.

Το Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς συντάσσεται υποχρεωτικά σύμφωνα με την κείμενη εργατική, ασφαλιστική και σχετική νομοθεσία επί ποινή απαραδέκτου της προσφοράς. Η τιμή για καθένα από τα πεδία του υποδείγματος θα είναι μια και μοναδική. Η αναγραφή της τιμής σε Ευρώ (€) μπορεί να γίνεται μέχρι δύο δεκαδικά ψηφία. Το ύψος της οικονομικής προσφοράς ανά τμήμα δεν θα πρέπει να ξεπερνά τα προϋπολογισθέντα ανά τμήμα ποσά, όπως αυτά παρατίθενται στον πίνακα της παραγράφου 1.3 της παρούσας.

Επισημαίνεται, ότι ο προσφερόμενος Βασικός Μηνιαίος Μισθός πρέπει να είναι ίσος ή μεγαλύτερος από τον κατώτατο μηνιαίο μισθό, δηλαδή ο μισθός αυτός, θα πρέπει να είναι ίσος ή μεγαλύτερος από το βασικό μισθό, όπως αυτός ορίζεται από την υπ. αρ. 38899/21.1.2022 (ΦΕΚ 2030/21.4.2022) Απόφαση του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων «Καθορισμός κατώτατου μισθού και κατώτατου ημερομισθίου για τους υπαλλήλους και τους εργατοτεχνίτες όλης της χώρας», όπως ισχύει.

Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις αναλύονται στην παράγραφο 5.1.3.

Οι οικονομικοί φορείς αναφέρουν στην οικονομική προσφορά, στο κεφάλαιο «Ανάλυση Οικονομικής Προσφοράς», το τυχόν τμήμα της σύμβασης που προτίθενται να αναθέσουν υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνουν. Επιπρόσθετα, ισχύουν τα εξής όσον αφορά στην κατάρτιση και υποβολή της οικονομικής προσφοράς:

Οι οικονομικοί φορείς συμπληρώνουν και υποβάλλουν ένα Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς και Ανάλυση Οικονομικής Προσφοράς ανά Τμήμα για το οποίο υποβάλλουν Προσφορά.

1. Ο OKANA διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους προσφέροντες στοιχεία απαραίτητα για την τεκμηρίωση των προσφερόμενων τιμών, οι δε προσφέροντες υποχρεούνται να παρέχουν αυτά εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την ημέρα κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης. Η ευθύνη για την ακρίβεια των αναφερομένων βαρύνει αποκλειστικά τον προσφέροντα.
2. Οποιαδήποτε μεταβολή στην ισχύουσα εργατική και ασφαλιστική νομοθεσία που διέπει την παρούσα Διακήρυξη είναι δεσμευτική τόσο για τον OKANA όσο και για τον ανάδοχο και, ως εκ τούτου οφείλουν να εφαρμόσουν τις τυχόν αλλαγές άμεσα.
3. Ως απαράδεκτες θα απορρίπτονται προσφορές στις οποίες:
 - α) δεν δίνεται τιμή σε ΕΥΡΩ ή που καθορίζεται σχέση ΕΥΡΩ προς ξένο νόμισμα,
 - β) δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του άρθρου 102 του ν.4412/2016,
 - γ) όταν ο προσφέρων θέτει όρο αναπροσαρμογής, χωρίς αυτό να προβλέπεται από την και Πρόσκληση
 - δ) η τιμή υπερβαίνει τον προϋπολογισμό της συμφωνίας - πλαίσιο.

Οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει στο φάκελο της Οικονομικής Προσφοράς να υποβάλλουν, ΕΠΙ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ, αρμοδίως υπογεγραμμένη τη «*Δήλωση Οικονομικής Προσφοράς*», σύμφωνα με το Παράρτημα (4) της παρούσας Διακήρυξης.

4. Εάν υποβληθούν προσφορές, οι οποίες φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές σε σχέση τις υπό παροχή υπηρεσίες καθαρισμού, ο ΟΚΑΝΑ απαιτεί από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς να εξηγήσουν την τιμή που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης. Αν οικονομικός φορέας δεν ανταποκριθεί στη σχετική πρόσκληση εντός της άνω προθεσμίας και δεν υποβάλλει εξηγήσεις, η προσφορά του απορρίπτεται ως μη κανονική και καταπίπτει υπέρ του ΟΚΑΝΑ η εγγυητική επιστολή συμμετοχής.

Ο ΟΚΑΝΑ αξιολογεί τις παρεχόμενες πληροφορίες, σε συνεννόηση με τον προσφέροντα. Μπορεί να απορρίψει την προσφορά μόνο εάν τα παρεχόμενα στοιχεία δεν εξηγούν κατά τρόπο ικανοποιητικό το χαμηλό επίπεδο της τιμής που προτείνεται, λαμβανομένων υπόψη των στοιχείων που αναφέρονται στην παράγραφο 2 του άρθρου 88 του ν. 4412/2016.

Ο ΟΚΑΝΑ απορρίπτει την προσφορά, εάν διαπιστώσει ότι η προσφορά είναι ασυνήθιστα χαμηλή, διότι δεν συμμορφώνεται με τις ισχύουσες υποχρεώσεις της παραγράφου 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016.

2.4.5 Χρόνος ισχύος των προσφορών

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς του άρθρου 20 του ν.4412/2016 ή/και τις Ενώσεις αυτών για διάστημα **δώδεκα (12) μηνών** από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών. Προσφορά η οποία ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από τον ανωτέρω προβλεπόμενο απορρίπτεται.

Σε περίπτωση αιτήματος του ΟΚΑΝΑ για παράταση της ισχύος των προσφορών, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 72, περί εγγυήσεων, για τους οικονομικούς φορείς που αποδέχθηκαν την παράταση, πριν από τη λήξη ισχύος των προσφορών τους, οι προσφορές ισχύουν και τους δεσμεύουν για το επιπλέον αυτό χρονικό διάστημα.

Η ισχύς των προσφορών μπορεί να **παρατείνεται κατ' ανώτατο όριο για δώδεκα (12) επιπλέον μήνες** από την αρχική διάρκεια ισχύος. Μετά από τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου χρονικού ορίου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα της διαδικασίας ανάθεσης ματαιώνονται, εκτός αν εάν ο ΟΚΑΝΑ κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα, ότι η συνέχιση της διαδικασίας εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία μπορούν να επιλέξουν να παρατείνουν την προσφορά τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν από την πάροδο του ανωτέρω ανώτατου ορίου παράτασης της προσφοράς τους. Η διαδικασία ανάθεσης συνεχίζεται με όσους παρέτειναν τις προσφορές τους και αποκλείονται οι λοιποί οικονομικοί φορείς.

Αν λήξει ο χρόνος ισχύος των προσφορών και δεν ζητηθεί παράταση της προσφοράς, ο ΟΚΑΝΑ δύναται, με αιτιολογημένη απόφασή του, εφόσον η εκτέλεση της συμφωνίας - πλαίσιο εξυπηρετεί το δημόσιο

συμφέρον, να ζητήσει εκ των υστέρων από τους οικονομικούς φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία να παρατείνουν την προσφορά τους.

2.4.6 Λόγοι απόρριψης προσφορών

Ο ΟΚΑΝΑ με βάση τα αποτελέσματα του ελέγχου και της αξιολόγησης των προσφορών, απορρίπτει, σε κάθε περίπτωση, προσφορά:

- α) Η οποία **δεν υποβάλλεται εμπρόθεσμα**, με τον τρόπο και με το περιεχόμενο που ορίζεται στην παρούσα Διακήρυξη και συγκεκριμένα στις παραγράφους 2.4.1 (Γενικοί όροι υποβολής προσφορών), 2.4.2. (Χρόνος και τρόπος υποβολής-προσφορών), 2.4.3. (Περιεχόμενο φακέλων δικαιολογητικών συμμετοχής, τεχνικής προσφοράς), 2.4.4. (Περιεχόμενο φακέλου οικονομικής προσφοράς, τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών), 2.4.5. (Χρόνος ισχύος προσφορών), 3.1. (Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών), 3.2 (Διακήρυξη υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου) της παρούσας.
- β) Η οποία περιέχει ατέλειες, ελλείψεις, ασάφειες ή σφάλματα, εφόσον αυτά δεν επιδέχονται συμπλήρωση ή διόρθωση ή εφόσον επιδέχονται συμπλήρωση ή διόρθωση, δεν έχουν αποκατασταθεί κατά την αποσαφήνιση και την συμπλήρωσή της σύμφωνα με την παράγραφο 3.1.1. της παρούσας Διακήρυξης.
- γ) Για την οποία ο προσφέρων δεν έχει παράσχει τις απαιτούμενες εξηγήσεις, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας ή η εξήγηση δεν είναι αποδεκτή από τον ΟΚΑΝΑ σύμφωνα με την παράγραφο 3.1.1. της παρούσας και το άρθρο 102 του ν. 4412/2016, εντός προθεσμίας όχι μικρότερης των δέκα (10) ημερών και όχι μεγαλύτερης των είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης.
- δ) Η οποία είναι εναλλακτική προσφορά.
- ε) Η οποία υποβάλλεται από έναν προσφέροντα που έχει υποβάλει δύο ή περισσότερες προσφορές. Ο περιορισμός αυτός ισχύει, υπό τους όρους της παραγράφου 2.2.3.4 περ.γ της παρούσας (περ. γ' της παρ. 4 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016) και στην περίπτωση Ενώσεων οικονομικών φορέων με κοινά μέλη, καθώς και στην περίπτωση οικονομικών φορέων που συμμετέχουν είτε αυτοτελώς είτε ως μέλη Ενώσεων,
- στ) Η οποία υποβάλλεται υπό αίρεση.
- η) Η οποία θέτει όρο αναπροσαρμογής.
- θ) Η οποία παρουσιάζει ελλείψεις ως προς τα δικαιολογητικά που ζητούνται από τα έγγραφα της παρούσας Διακήρυξης και αποκλίσεις ως προς τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της σύμβασης. Επισημαίνεται ότι προσφορές που παρουσιάζουν αποκλίσεις από τους όρους της Διακήρυξης δεν θα απορρίπτονται υπό την προϋπόθεση ότι οι αποκλίσεις αυτές δεν αναφέρονται στους απαράβατους όρους και κρίνονται ως επουσιώδεις από την αρμόδια Επιτροπή.

3. ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

3.1 Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών

3.1.1 Ηλεκτρονική αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών

Το πιστοποιημένο στο Ο.Π.Σ. ΕΣΗΔΗΣ, για την αποσφράγιση των προσφορών αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο του ΟΚΑΝΑ, ήτοι η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού και αξιολόγησης των προσφορών, προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας ηλεκτρονικής αποσφράγισης των φακέλων των προσφορών, κατά το άρθρο 100 του ν. 4412/2016, την 27^η/09/2022 και ώρα 09:30 ακολουθώντας τα εξής στάδια:

α) Η αποσφράγιση των δικαιολογητικών συμμετοχής, των τεχνικών προσφορών και της οικονομικών προσφορών των προσφερόντων οικονομικών φορέων πραγματοποιείται κατά την ως άνω οριζόμενη ημερομηνία. Η υποβολή μόνο μίας προσφοράς δεν αποτελεί κώλυμα για τη συνέχιση της διαδικασίας του διαγωνισμού και την ανάθεση της συμφωνίας - πλαίσιο.

Στο στάδιο αυτό τα στοιχεία των προσφορών που αποσφραγίζονται είναι προσβάσιμα μόνο στα μέλη του αρμόδιου γνωμοδοτικού οργάνου και στην Αναθέτουσα Αρχή. Το αρμόδιο όργανο προβαίνει αρχικά στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής και εν συνεχεία στην αξιολόγηση των τεχνικών προσφορών των προσφερόντων, με την επιφύλαξη της παραγράφου 1 του άρθρου 72, περί παράλειψης προσήκουσας προσκόμισης εγγύησης συμμετοχής. Η διαδικασία αξιολόγησης ολοκληρώνεται με την καταχώριση σε Πρακτικό των προσφερόντων, των αποτελεσμάτων του ελέγχου και της αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής και των τεχνικών προσφορών.

β) Στη συνέχεια, αξιολογούνται οι οικονομικές προσφορές των προσφερόντων, των οποίων τα δικαιολογητικά συμμετοχής και η τεχνική προσφορά κρίθηκαν αποδεκτά σύμφωνα με την περίπτωση α) και οι οικονομικές προσφορές καταχωρίζονται σε Πρακτικό κατά σειρά μειοδοσίας.

Κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών, ο ΟΚΑΝΑ, τηρώντας τις αρχές της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας, ζητά από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς, όταν οι πληροφορίες ή η τεκμηρίωση που πρέπει να υποβάλλονται είναι ή εμφανίζονται ελλιπείς ή λανθασμένες, συμπεριλαμβανομένων εκείνων στο ΕΕΕΣ, ή όταν λείπουν συγκεκριμένα έγγραφα, να υποβάλλουν, να συμπληρώνουν, να αποσαφηνίζουν ή να ολοκληρώνουν τις σχετικές πληροφορίες ή τεκμηρίωση, εντός προθεσμίας όχι μικρότερης των δέκα (10) ημερών και όχι μεγαλύτερης των είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης.

3.2 Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου - Δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου

3.2.1 Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, και την έκδοση απόφασης έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο του ΟΚΑΝΑ περί έγκρισης των Πρακτικών, ο ΟΚΑΝΑ προσκαλεί εγγράφως τον/τους πρώτους σε κατάταξη μειοδότη/ες για το σύνολο ή για περισσότερα τμήματα ή για μόνο ένα τμήμα της συμφωνίας - πλαίσιο, στον/στους οποίον/ους πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινός\οι ανάδοχος\οι»), να

υποβάλλει\ουν τα δικαιολογητικά κατακύρωσης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 103 του ν.4412/2016, περί πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών. Η απόφαση έγκρισης των Πρακτικών δεν κοινοποιείται στους προσφέροντες και ενσωματώνεται στην απόφαση κατακύρωσης.

Ο\οι προσωρινός\οι ανάδοχος\οι καλούνται να υποβάλλουν εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής ειδοποίησης, τα πρωτότυπα ή αντίγραφα που εκδίδονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 4250/2014 (Α' 74) όλων των δικαιολογητικών που περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.9.2. της παρούσας Διακήρυξης, ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3, καθώς και για την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής των παραγράφων 2.2.4 - 2.2.9 αυτής. Τα δικαιολογητικά υποβάλλονται στον ΟΚΑΝΑ μέσω του ΕΣΗΔΗΣ.

Επειδή τα ανωτέρω δικαιολογητικά δύναται να έχουν ζητηθεί κατά το στάδιο υποβολής της προσφοράς στο φάκελο των δικαιολογητικών συμμετοχής, στην περίπτωση που αυτά είναι ορθά, έχουν κριθεί επαρκή και εξακολουθούν να ισχύουν, αρκεί στο παρών στάδιο η υποβολή υπεύθυνης δήλωσης από τον προσωρινό ανάδοχο ότι τα εν λόγω δικαιολογητικά παραμένουν σε ισχύ και δεν έχουν τροποποιηθεί.

Τα παρόντα δικαιολογητικά υποβάλλονται για τον οικονομικό φορέα-προσωρινό ανάδοχο και στην περίπτωση που είναι Ένωση για κάθε φορέα-μέλος της.

3.2.2 Αν δεν προσκομισθούν τα παραπάνω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν, ο ΟΚΑΝΑ καλεί τον\τους προσωρινό\ους ανάδοχο\ους να προσκομίσουν τα ελλείποντα δικαιολογητικά ή να συμπληρώσουν τα ήδη υποβληθέντα, ή να παράσχουν διευκρινήσεις, σύμφωνα με το άρθρο 102 του ν.4412/2016, εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης. Αν προσωρινός ανάδοχος υποβάλλει αίτημα προς τον ΟΚΑΝΑ για παράταση της ως άνω προθεσμίας, συνοδευόμενο από αποδεικτικά έγγραφα με τα οποία αποδεικνύεται ότι έχει αιτηθεί τη χορήγηση των δικαιολογητικών, ο ΟΚΑΝΑ παρατείνει την προθεσμία υποβολής των δικαιολογητικών για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγηση των δικαιολογητικών από τις αρμόδιες δημόσιες αρχές.

Αν, κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών, διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν, είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή ότι έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία, απορρίπτεται η προσφορά του προσωρινού αναδόχου και καταπίπτει υπέρ του ΟΚΑΝΑ η εγγύηση συμμετοχής του, εφόσον είχε προσκομισθεί, και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη η προσφορά του προσφέροντος που απορρίφθηκε. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν υπέβαλε αληθή ή ακριβή δήλωση, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται.

Αν προσωρινός ανάδοχος δεν υποβάλλει στο προκαθορισμένο χρονικό διάστημα τα απαιτούμενα πρωτότυπα ή αντίγραφα, των παραπάνω δικαιολογητικών, απορρίπτεται η προσφορά του και καταπίπτει υπέρ του ΟΚΑΝΑ η εγγύηση συμμετοχής του, εφόσον είχε προσκομισθεί, και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη η προσφορά του προσφέροντος που απορρίφθηκε. Αν κανένας

από τους προσφέροντες δεν προσκομίζει ένα ή περισσότερα από τα απαιτούμενα έγγραφα και δικαιολογητικά, η διαδικασία ματαιώνεται.

Αν από τα παραπάνω δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής των παραγράφων 2.2.4 - 2.2.6, απορρίπτεται η προσφορά του προσωρινού αναδόχου και, με την επιφύλαξη του άρθρου 104 του ν. 4412/2016, περί χρόνου συνδρομής όρων συμμετοχής και οψιγενών μεταβολών, καταπίπτει υπέρ του OKANA η εγγύηση συμμετοχής του, εφόσον είχε προσκομισθεί, και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη η προσφορά του προσφέροντος που απορρίφθηκε. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν αποδείξει ότι: **α)** δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις της παραγράφου 2.2.3 και **β)** πληροί τα σχετικά κριτήρια επιλογής των παραγράφων 2.2.4 - 2.2.6, η διαδικασία ματαιώνεται.

Σε περίπτωση έγκαιρης και προσήκουσας ενημέρωσης του OKANA για μεταβολές στις προϋποθέσεις τις οποίες ο προσωρινός ανάδοχος είχε δηλώσει με το ΕΕΕΣ ότι πληροί, οι οποίες επήλθαν ή για τις οποίες έλαβε γνώση μετά την δήλωση και μέχρι την ημέρα της έγγραφης ειδοποίησης για την προσκόμιση των δικαιολογητικών κατακύρωσης (οψιγενείς μεταβολές), δεν καταπίπτει υπέρ του OKANA η εγγύηση συμμετοχής του.

3.2.3 Η διαδικασία ελέγχου των δικαιολογητικών κατακύρωσης ολοκληρώνεται με τη σύνταξη Πρακτικού από την Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού και αξιολόγησης των προσφορών. Τα αποτελέσματα του ελέγχου των δικαιολογητικών κατακύρωσης, επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης του Διοικητικού Συμβουλίου του OKANA, στην οποία ενσωματώνεται η απόφαση έγκρισης των Πρακτικών αξιολόγησης των προσφορών.

Το Διοικητικό Συμβούλιο του OKANA, αιτιολογημένα και κατόπιν γνώμης της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού και αξιολόγησης των προσφορών, μπορεί να κατακυρώσει τη συμφωνία - πλαίσιο για ολόκληρη ή μεγαλύτερη ή μικρότερη ποσότητα παρεχόμενων υπηρεσιών καθαρισμού, από αυτήν που καθορίζεται στα έγγραφα της Διακήρυξης. Με την απόφαση αυτή μπορεί να κατακυρώσει τη συμφωνία - πλαίσιο για το ογδόντα τοις εκατό (80%) μέχρι και το εκατόν είκοσι τοις εκατό (120%) της ποσότητας παρεχόμενων υπηρεσιών που αναφέρεται στην παρούσα Διακήρυξη.

3.3 Κατακύρωση - σύναψη συμφωνίας πλαίσιο

3.3.1 Ο OKANA κοινοποιεί, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, σε όλους τους οικονομικούς φορείς που έλαβαν μέρος στη διαδικασία ανάθεσης της συμφωνίας - πλαίσιο, εκτός από τους οριστικώς αποκλεισθέντες και ιδίως, όσους αποκλείστηκαν οριστικά δυνάμει της παραγράφου 1 του άρθρου 72 περί μη έγκυρης και προσήκουσας υποβολής της εγγύησης συμμετοχής, την απόφαση κατακύρωσης, στην οποία αναφέρονται υποχρεωτικά οι προθεσμίες για την αναστολή της σύναψης της

συμφωνίας - πλαίσιο, μαζί με αντίγραφο όλων των Πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών.

Κατά της απόφασης κατακύρωσης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο Βιβλίο IV του ν.4412/2016. Κατά της ανωτέρω απόφασης δεν επιτρέπεται η άσκηση άλλης διοικητικής (ενδικοφανούς) προσφυγής.

3.3.2 Η απόφαση κατακύρωσης καθίσταται οριστική, εφόσον συντρέξουν, σωρευτικά, οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

α) Κοινοποιηθεί η απόφαση κατακύρωσης σε όλους τους οικονομικούς φορείς που δεν έχουν αποκλειστεί οριστικά.

β) Παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης προδικαστικής προσφυγής ή σε περίπτωση άσκησης, παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης αίτησης αναστολής κατά της απόφασης της ΕΑΔΗΣΥ και σε περίπτωση άσκησης αίτησης αναστολής κατά της απόφασης της ΕΑΔΗΣΥ, εκδοθεί απόφαση επί της αίτησης, με την επιφύλαξη της χορήγησης προσωρινής διαταγής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο τελευταίο εδάφιο της παραγράφου 4 του άρθρου 372 του ν.4412/2016,

γ) Ολοκληρωθεί επιτυχώς ο προσυμβατικός έλεγχος από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με τα άρθρα 324 έως 327 του ν. 4700/2020, και

δ) Ο/οι προσωρινός/οι ανάδοχος/οι, υποβάλλει/ουν, έπειτα από σχετική πρόσκληση, υπεύθυνη δήλωση, που υπογράφεται σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 79Α του ν. 4412/2016, στην οποία δηλώνεται ότι, δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπό του οψιγενείς μεταβολές κατά την έννοια του άρθρου 104 του ν. 4412/2016. Η υπεύθυνη δήλωση ελέγχεται από τον ΟΚΑΝΑ και μνημονεύεται στη συμφωνία - πλαίσιο.

3.3.3 Μετά από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης ο ΟΚΑΝΑ προσκαλεί τον/τους ανάδοχο/ους, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του διαγωνισμού στο ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, να προσέλθει/ουν για υπογραφή του συμφωνητικού της συμφωνίας-πλαίσιο, θέτοντάς του/τους προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής ειδικής πρόσκλησης. Η συμφωνία-πλαίσιο θεωρείται συναφθείσα με την κοινοποίηση της πρόσκλησης του προηγούμενου εδαφίου στον/στους ανάδοχο/ους.

Στην περίπτωση που ο/οι ανάδοχος/οι δεν προσέλθει/ουν να υπογράψει/ουν το ως άνω συμφωνητικό μέσα στην τεθείσα προθεσμία, με την επιφύλαξη αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται/ονται έκπτωτος/οι, καταπίπτει υπέρ του ΟΚΑΝΑ η εγγυητική συμμετοχής του και ακολουθείται η ίδια, ως άνω διαδικασία, για τον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται σύμφωνα με την παράγραφο 3.5 της παρούσας Διακήρυξης. Στην περίπτωση αυτή, ο ΟΚΑΝΑ δύναται να αξιώσει αποζημίωση, πέρα από την καταπίπτουσα εγγυητική επιστολή, ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 ΑΚ.

Εάν ο ΟΚΑΝΑ δεν απευθύνει την ειδική πρόσκληση για την υπογραφή του συμφωνητικού εντός χρονικού διαστήματος εξήντα (60) ημερών από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, με την επιφύλαξη της ύπαρξης επιτακτικού λόγου δημόσιου συμφέροντος ή αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, ο/οι ανάδοχος/οι δικαιούται/νται να απέχει/ουν από την υπογραφή του συμφωνητικού, χωρίς να εκπέσει η εγγύηση συμμετοχής του/τους, καθώς και να αξιώσει/ουν αποζημίωση, ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 ΑΚ.

3.4 Προδικαστικές Προσφυγές - Προσωρινή Δικαστική Προστασία

3.4.1 Κάθε ενδιαφερόμενος ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η παρούσα συμφωνία-πλαίσιο και έχει ή είχε υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη του ΟΚΑΝΑ κατά παράβαση της νομοθεσίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή της εσωτερικής νομοθεσίας, δικαιούται να ασκήσει προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΕΑΔΗΣΥ κατά της σχετικής πράξης ή παράλειψης του ΟΚΑΝΑ, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του και να ζητήσει προσωρινή προστασία, σύμφωνα με το άρθρο 360, ακύρωση παράνομης πράξης ή παράλειψης, σύμφωνα με το άρθρο 367 ή ακύρωση σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 368 ν. 4412/2016. Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης ή παράλειψης του ΟΚΑΝΑ η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:

- α)** δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή
- β)** δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως
- γ)** δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά της παρούσας Διακήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ.
- δ)** Σε περίπτωση παράλειψης, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης.

3.4.2 Η προδικαστική προσφυγή κατατίθεται ηλεκτρονικά μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ στον ηλεκτρονικό τόπο του διαγωνισμού, επιλέγοντας κατά περίπτωση την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» και επισυνάπτοντας το σχετικό έγγραφο σε μορφή ηλεκτρονικού αρχείου Portable Document Format (PDF), το οποίο φέρει εγκεκριμένη προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή.

Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Δημοσίου, κατά τα ειδικά οριζόμενα στο άρθρο 363 του ν. 4412/2016, το οποίο επιστρέφεται στον προσφεύγοντα σε περίπτωση ολικής ή μερικής αποδοχής της προσφυγής του ή σε περίπτωση που πριν την έκδοση της απόφασης της ΕΑΔΗΣΥ επί της προσφυγής, ο ΟΚΑΝΑ ανακαλέσει την προσβαλλόμενη πράξη ή προβεί στην οφειλόμενη ενέργεια.

Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκησή της κωλύουν τη σύναψη της συμφωνίας - πλαίσιο επί ποινή ακυρότητας, η οποία διαπιστώνεται με απόφαση της ΕΑΔΗΣΥ μετά από άσκηση προσφυγής, σύμφωνα με το άρθρο 368 του ν. 4412/2016.

Κατ' εξαίρεση, δεν κωλύεται η σύναψη της σύμβασης εάν υποβλήθηκε μόνο μία (1) προσφορά και δεν υπάρχουν ενδιαφερόμενοι προσφέροντες.

Κατά τα λοιπά, η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής δεν κωλύει την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας, εκτός αν ζητηθούν προσωρινά μέτρα προστασίας κατά το άρθρο 366 του ν.4412/2016.

Ο ΟΚΑΝΑ μέσω της λειτουργίας της «Επικοινωνίας» του ΕΣΗΔΗΣ:

α) Κοινοποιεί την προσφυγή σε κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην περ. α) του πρώτου εδαφίου της παρ.1 του αρ. 365 του ν. 4412/2016 και την περ. α) της παρ. 1 του άρθρου 9 του π.δ. 39/2017.

β) Διαβιβάζει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) τα προβλεπόμενα στην περ. β) του πρώτου εδαφίου της παρ. 1 του αρ. 365 του ν. 4412/2016, σύμφωνα και με την παρ. 1 του άρθρου 9 του π.δ. 39/2017 Η ΕΑΔΗΣΥ αποφαινεται αιτιολογημένα επί της βασιμότητας των προβαλλόμενων πραγματικών και νομικών ισχυρισμών της προσφυγής και των ισχυρισμών του ΟΚΑΝΑ και, σε περίπτωση παρέμβασης, των ισχυρισμών του παρεμβαίνοντος και δέχεται (εν όλω ή εν μέρει) ή απορρίπτει την προσφυγή με απόφασή της, η οποία εκδίδεται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την ημέρα εξέτασης της προσφυγής. Η ΕΑΔΗΣΥ επιλαμβάνεται αποκλειστικά επί θεμάτων που τίγονται με την προσφυγή και δεν μπορεί να ελέγξει παρεμπιπτόντως όρους της Διακήρυξης ή ζητήματα που αφορούν τη διενέργεια της διαδικασίας

Σε περίπτωση συμπληρωματικής αιτιολογίας επί της προσβαλλόμενης πράξης, αυτή υποβάλλεται έως και δέκα (10) ημέρες πριν την συζήτηση της προσφυγής και κοινοποιείται αυθημερόν στον προσφεύγοντα μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ ή αν αυτό δεν είναι εφικτό με οποιοδήποτε πρόσφορο μέσο. Υπομνήματα επί των απόψεων και της συμπληρωματικής αιτιολογίας του ΟΚΑΝΑ κατατίθενται μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ έως πέντε (5) ημέρες πριν από τη συζήτηση της προσφυγής Οι χρήστες - οικονομικοί φορείς ενημερώνονται για την αποδοχή ή την απόρριψη της προσφυγής από την ΕΑΔΗΣΥ.

Η άσκηση της ως άνω προδικαστικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση των ένδικων βοηθημάτων της αίτησης αναστολής και της αίτησης ακύρωσης του άρθρου 372 του ν. 4412/2016 κατά των εκτελεστών πράξεων ή παραλείψεων του ΟΚΑΝΑ σχετικών με την παρούσα Διακήρυξη για την σύναψη της συμφωνίας - πλαίσιο.

3.4.3 Όποιος έχει έννομο συμφέρον μπορεί να ζητήσει την αναστολή της εκτέλεσης της απόφασης της ΕΑΔΗΣΥ και την ακύρωσή της ενώπιον του αρμοδίου Διοικητικού Εφετείου Αθηνών. Δικαίωμα άσκησης των ίδιων ενδίκων βοηθημάτων έχει και ο ΟΚΑΝΑ, αν η ΕΑΔΗΣΥ κάνει δεκτή την προδικαστική προσφυγή. Με τα ένδικα βοηθήματα της αίτησης αναστολής και της αίτησης ακύρωσης λογίζονται ως συμπροσβαλλόμενες με την απόφαση της ΕΑΔΗΣΥ και όλες οι συναφείς προς την ανωτέρω απόφαση πράξεις ή παραλείψεις του

ΟΚΑΝΑ, εφόσον έχουν εκδοθεί ή συντελεστεί αντιστοίχως έως τη συζήτηση της αίτησης αναστολής ή την πρώτη συζήτηση της αίτησης ακύρωσης.

Η άσκηση της αίτησης αναστολής δεν εξαρτάται από την προηγούμενη άσκηση της αίτησης ακύρωσης.

Η αίτηση αναστολής κατατίθεται στο Διοικητικό Εφετείο Αθηνών μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση ή την πλήρη γνώση της απόφασης επί της προδικαστικής προσφυγής. Για την άσκηση της αιτήσεως αναστολής κατατίθεται παράβολο, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 372 παρ. 4 του ν. 4412/2016.

Η άσκηση αίτησης αναστολής κωλύει τη σύναψη της συμφωνίας - πλαίσιο, εκτός εάν με την προσωρινή διαταγή ο αρμόδιος δικαστής αποφανθεί διαφορετικά.

Τέλος, είναι δυνατή η άσκηση προδικαστικής προσφυγής στην ΕΑΔΗΣΥ, για την κήρυξη ακυρότητας του συμφωνητικού της συμφωνίας πλαίσιο, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 368 έως και 371 του ν. 4412/2016.

3.5 Ματαίωση Διαδικασίας

Ο ΟΚΑΝΑ ματαιώνει ή δύναται να ματαιώσει εν όλω ή εν μέρει αιτιολογημένα τη διαδικασία ανάθεσης της συμφωνίας - πλαίσιο, για τους λόγους και υπό τους όρους του άρθρου 106 του ν. 4412/2016, μετά από διατύπωση γνώμης της αρμόδιας Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού και αξιολόγησης των προσφορών. Επίσης, αν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας ανάθεσης, μπορεί, μετά από γνώμη της ως άνω Επιτροπής, να ακυρώσει μερικώς τη διαδικασία ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμα της ή να αποφασίσει την επανάληψή της από το σημείο που εμφοχώρησε το σφάλμα ή η παραλείψη.

4. ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ - ΠΛΑΙΣΙΟ

4.1 Εγγύηση καλής εκτέλεσης

4.1.1. Για την σύναψη της συμφωνίας - πλαίσιο δεν απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης. Προκειμένου όμως να ανατεθούν οι συμβάσεις, δυνάμει της συμφωνίας - πλαίσιο και προς εκτέλεσή της, ο ΟΚΑΝΑ απαιτεί από τον/τους ανάδοχους να καταθέσει/ουν εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης, σε ποσοστό επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης ή του τμήματος της σύμβασης, χωρίς να συμπεριλαμβάνονται τα δικαιώματα προαίρεσης. **Το ποσοστό αυτό καθορίζεται σε τέσσερα τοις εκατό (4%).** Η εγγύηση καλής εκτέλεσης κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή της σύμβασης. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης, προκειμένου να γίνει αποδεκτή, πρέπει να περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα αναφερόμενα στην παράγραφο 2.1.5. στοιχεία της παρούσας και επιπλέον τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης. Το περιεχόμενό της είναι σύμφωνο με το υπόδειγμα που περιλαμβάνεται στο Παράρτημα V της Διακήρυξης και τα οριζόμενα στο άρθρο 72 του ν. 4412/2016. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση του ΟΚΑΝΑ έναντι του αναδόχου.

4.1.2. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει υπέρ του ΟΚΑΝΑ στην περίπτωση παραβίασης, από τον ανάδοχο, των όρων που ορίζονται στη σύμβαση.

Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά το άρθρο 132, περί τροποποίησης συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ΟΚΑΝΑ οφείλει να απαιτεί από τον ανάδοχο να καταθέσει μέχρι και την υπογραφή της τροποποιημένης σύμβασης, συμπληρωματική εγγύηση καλής εκτέλεσης το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό τέσσερα τοις εκατό (4%), επί του ποσού της αύξησης της αξίας της σύμβασης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται στο σύνολό της μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης. Εάν στο πρωτόκολλο οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η επιστροφή της ως άνω εγγύησης γίνεται μετά την αντιμετώπιση των παρατηρήσεων και του εκπροθέσμου.

4.2 Συμβατικό Πλαίσιο - Εφαρμοστέα Νομοθεσία

4.2.1 Κατά την εκτέλεση της συμφωνίας - πλαίσιο εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016, οι όροι της παρούσας Πρόσκλησης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας. Η σύναψη και εκτέλεση των συμβάσεων με τις οποίες θα υλοποιηθεί η συμφωνία - πλαίσιο, θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης και του συμφωνητικού της συμφωνίας – πλαίσιο.

4.3 Όροι εκτέλεσης της συμφωνίας - πλαίσιο

4.3.1. Η εκτέλεση της συμφωνίας - πλαίσιο για την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των κτιριακών εγκαταστάσεων της Κεντρικής Υπηρεσίας και όλων των αποκεντρωμένων οργανικών Μονάδων του ΟΚΑΝΑ, καθώς και η σύναψη και εκτέλεση των συμβάσεων, που θα συνομολογήσει ο ΟΚΑΝΑ ως Αναθέτουσα Αρχή βάσει και δυνάμει αυτής με τα συμβαλλόμενα μέρη, περιλαμβάνει ως όρο την υποχρέωση των αναδόχων για την τήρηση των υποχρεώσεων τους στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Ειδικότερα:

Τόσο στο πλαίσιο της παρούσας διαγωνιστικής διαδικασίας για την ανάδειξη αναδόχου\ων της συμφωνίας-πλαίσιο παροχής υπηρεσιών καθαρισμού, όσο και κατά την διεξαγωγή των ετήσιων διαγωνιστικών διαδικασιών για την σύναψη των εκτελεστικών συμβάσεων της συμφωνίας - πλαίσιο, οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς του άρθρου 20 του ν.4412/ 2016 ή\και οι Ενώσεις αυτών υποχρεούνται, βάσει των οικείων διατάξεων του άρθρου 68 του ν.3863/2010, να αναφέρουν στην προσφορά τους, μεταξύ άλλων, τα εξής:

- α)** Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στην παροχή υπηρεσιών καθαρισμού.
- β)** Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.
- γ)** Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.

δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.

ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.

στ) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο.

Επίσης, οι ως άνω οικονομικοί φορείς, ως Φορείς Κοινωνικής και Αλληλέγγυας Οικονομίας, κατά την έννοια της παραγράφου 1 του άρθρου 3 του ν.4430/2016 υπέχουν την υποχρέωση ποσοστό 30% των εργαζομένων του είναι εργαζόμενοι με αναπηρία ή μειονεκτούντες εργαζόμενοι, τόσο κατά την υποβολή των προσφορών τους στο πλαίσιο της παρούσας Διακήρυξης όσο και καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της συμφωνίας – πλαίσιο.

4.3.2. Η πιστή τήρηση, από τον/τους ανάδοχο/ους της συμφωνίας - πλαίσιο και των εκτελεστικών της συμβάσεων, των διατάξεων της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου αποτελεί ειδική ρήτρα που διέπει την συμβατική σχέση τους ως αντισυμβαλλομένων μερών του ΟΚΑΝΑ.

Σε περίπτωση αποδεδειγμένης μη τήρησης των ως άνω συμβατικών υποχρεώσεων από τον ανάδοχο/ους, η σύμβαση καταγγέλλεται μονομερώς από τον ΟΚΑΝΑ και απορρίπτεται η έγκριση της δαπάνης πληρωμής του/των αναδόχου/ων.

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις εφαρμόζονται και από τυχόν υπεργολάβους - φορείς του άρθρου 20 του ν. 4412/2016. Ο/οι κύριος/οι ανάδοχος/οι της συμφωνίας - πλαίσιο και ο/οι υπεργολάβος/οι ευθύνονται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον, έναντι των εργαζομένων για την καταβολή των πάσης φύσεως αποδοχών και ασφαλιστικών εισφορών.

Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα αρμόδια όργανα του ΟΚΑΝΑ που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους. Η αθέτηση της υποχρέωσης της ανωτέρω παραγράφου συνιστά σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα του οικονομικού φορέα κατά την έννοια της παραγράφου 4, εδάφιο θ) του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις κείμενες διατάξεις σε συνδυασμό με τα οριζόμενα στο άρθρο 68 του Ν. 3863/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

4.4 Υπεργολαβία

4.4.1. Ο ανάδοχος/οι της συμφωνίας - πλαίσιο και των ετήσιων εκτελεστικών της συμβάσεων δεν απαλλάσσεται/ονται από τις συμβατικές τους υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης τμήματος/τμημάτων της σύμβασης σε υπεργολάβους. Επισημαίνεται ότι ο/οι υπεργολάβος/οι, υποχρεωτικά, θα πρέπει να αποτελεί φορέα του καταλόγου των φορέων της παρ. 1 του άρθρου 20 του ν.4412/2016, να ασκεί επαγγελματική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο των προς παροχή υπηρεσιών, ήτοι παροχή υπηρεσιών καθαρισμού κτιριακών εγκαταστάσεων και οι περισσότεροι από το 30 % των εργαζομένων του/τους, να είναι εργαζόμενοι με αναπηρία ή μειονεκτούντες εργαζόμενοι, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 20 της Οδηγίας με αριθμό 2014/24/ΕΕ.

Η τήρηση των υποχρεώσεων της παραγράφου 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 από υπεργολάβους δεν αίρει την ευθύνη του κυρίου αναδόχου.

γ) Σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 8 του άρθρου 131 του ν. 4412/2016 σε συνδυασμό με την παράγραφο 4 του άρθρου 68 του ν. 3863/2010, οικονομικός φορέας (ανάδοχος) που θα αναθέσει την εκτέλεση μέρους (τμήματος) του αντικειμένου της συμφωνίας-πλαίσιο σε υπεργολάβο, υποχρεούται να ενημερώσει άμεσα και εγγράφως τον ΟΚΑΝΑ.

4.4.2. Κατά την υπογραφή της συμφωνίας-πλαίσιο, τις ετήσιες διαγωνιστικές διαδικασίες για την ανάθεση των εκτελεστικών της συμβάσεων και κατά την διάρκεια της εκτέλεσης αυτών ο/οι ανάδοχοι/οι υποχρεούνται να αναφέρουν στον ΟΚΑΝΑ το ονοματεπώνυμο, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους των υπεργολάβων τους, οι οποίοι συμμετέχουν στην εκτέλεση αυτής, εφόσον είναι γνωστά τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Επιπλέον, υποχρεούνται να γνωστοποιούν στον ΟΚΑΝΑ κάθε αλλαγή των πληροφοριών αυτών, κατά τη διάρκεια της συμφωνίας - πλαίσιο, καθώς και τις απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με κάθε νέο υπεργολάβο, στον οποίο θα αναθέσει την εκτέλεση μέρους της σύμβασης, προσκομίζοντας τα σχετικά συμφωνητικά συνεργασίας. Σε περίπτωση διακοπής της συνεργασίας του Αναδόχου με υπεργολάβο/υπεργολάβους της σύμβασης, τότε υποχρεούται σε άμεση γνωστοποίηση της διακοπής αυτής στον ΟΚΑΝΑ, οφείλει δε να διασφαλίσει την ομαλή εκτέλεση του τμήματος/των της σύμβασης είτε από τον ίδιο, είτε από νέο υπεργολάβο τον οποίο θα γνωστοποιήσει άμεσα στον ΟΚΑΝΑ κατά την ως άνω διαδικασία.

4.4.3. Ο ΟΚΑΝΑ επαληθεύει τη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού για τους υπεργολάβους, όπως αυτοί περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.3 και 2.2.4, καθώς επίσης και με τα αποδεικτικά μέσα της παραγράφου 2.2.9.2 της παρούσας Διακήρυξης, εφόσον το τμήμα της συμφωνίας - πλαίσιο, το οποίο ο ανάδοχος προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, υπερβαίνει το ποσοστό του τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της συμφωνίας - πλαίσιο. Επιπλέον, προκειμένου να μην αθετούνται οι υποχρεώσεις της παραγράφου 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, δύναται να επαληθεύσει τους ως άνω λόγους και για τμήμα ή τμήματα της συμφωνίας - πλαίσιο που υπολείπονται του ως άνω ποσοστού. Όταν από την ως άνω επαλήθευση προκύπτει ότι συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού απαιτεί ή δύναται να απαιτήσει την αντικατάστασή του, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στις παραγράφους 5 και 6 του άρθρου 131 του ν. 4412/2016.

4.5 Τροποποίηση συμφωνίας - πλαίσιο κατά τη διάρκειά της

Η συμφωνία-πλαίσιο μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης συμφωνητικού, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, της παραγράφου 1.3 της παρούσας και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου του ΟΚΑΝΑ.

4.6 Δικαίωμα μονομερούς λύσης της συμφωνίας - πλαίσιο

4.6.1. Ο ΟΚΑΝΑ μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη συμφωνία-πλαίσιο κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

- α) η συμφωνία-πλαίσιο έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παραγράφου 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης συμφωνίας-πλαίσιο,
- β) ο/οι ανάδοχος/οι, κατά το χρόνο της ανάθεσης της συμφωνίας-πλαίσιο, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 2.2.3.1 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της συμφωνίας -πλαίσιο,
- γ) η συμφωνία-πλαίσιο δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

4.6.2. Ο ΟΚΑΝΑ καταγγέλλει υποχρεωτικά τη συμφωνία - πλαίσιο κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, όταν συντρέχει η περίπτωση των παραγράφων 5 ή 7 του άρθρου 68 του ν. 3863/2010, ήτοι:

- α) Όταν οι επόπτες - προϊστάμενοι των οικείων οργανικών Μονάδων, το Τμήμα Διοικητικών Υπηρεσιών και η Επιτροπή οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής των παρεχόμενων υπηρεσιών καθαρισμού, ως καθ' ύλην εντεταλμένα όργανα του ΟΚΑΝΑ για την διοίκηση της συμφωνίας - πλαίσιο διαπιστώνουν παραβάσεις των όρων του άρθρου 68 του ν. 3863/2010. Όταν οι παραβάσεις διαπιστώνονται κατά την παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών καθαρισμού, τα δικαιώματα που απορρέουν από τη συμφωνία - πλαίσιο δεν ικανοποιούνται, καταβάλλονται, όμως, από τον ΟΚΑΝΑ οι αποδοχές στους εργαζομένους και αποδίδονται οι ασφαλιστικές τους εισφορές.
- β) Όταν τα ως άνω εντεταλμένα όργανα του ΟΚΑΝΑ για την διοίκηση της συμφωνίας - πλαίσιο διαπιστώνουν παραβάσεις του συμβατικού όρου περί υποχρέωσης του/των αναδόχων για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου. Όταν δεν αναγράφονται τα ανωτέρω στοιχεία και όροι, η σύμβαση ακυρώνεται και απορρίπτεται η δαπάνη πληρωμής.

4.6.3 Ο ανάδοχος/οι της συμφωνίας - πλαίσιο και των εκτελεστικών της συμβάσεων μπορεί, κατά των ως άνω αποφάσεων, να ασκήσει ενδικοφανή προσφυγή ενώπιον του ΟΚΑΝΑ μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία (30) ημερών από την ημερομηνία της κοινοποίησης ή της πλήρους γνώσης της σχετικής απόφασης, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στην παράγραφο 5.3 της παρούσας. Δύναται επίσης, προς επίλυση της συμβατικής διαφοράς να ασκήσει προσφυγή ή αγωγή στο Διοικητικό Εφετείο Αθηνών, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στην παράγραφο 5.4 της παρούσας.

Σε αμφότερες τις ως άνω περιπτώσεις, ο ΟΚΑΝΑ δύναται να προσκαλέσει τον/τους επόμενο/ους, κατά σειρά, μειοδότη/ες της διαδικασίας ανάθεσης της συγκεκριμένης συμφωνίας - πλαίσιο και να του/τους προτείνει να αναλάβει/ουν την παροχή των υπηρεσιών καθαρισμού του εκπτώτου αναδόχου, με τους

ίδιους όρους και προϋποθέσεις και βάσει της προσφοράς που είχε υποβάλει ο έκπτωτος ανάδοχος, (ρητή ρήτρα υποκατάστασης).

5. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ - ΠΛΑΙΣΙΟ

5.1 Τρόπος πληρωμής

5.1.1. Η συμφωνία - πλαίσιο για την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού θα υλοποιηθεί μέσω της σύναψης των εκτελεστικών της συμβάσεων. Η πληρωμή του\των αναδόχων των εκτελεστικών συμβάσεων θα πραγματοποιείται τμηματικά ως εξής:

- α)** Στο τέλος κάθε μήνα, ο ανάδοχος θα εκδίδει τιμολόγιο για την παροχή των υπηρεσιών καθαρισμού κατά την διάρκεια του συγκεκριμένου μήνα.
- β)** Το Τμήμα Διοικητικών Υπηρεσιών, ως καθ' ύλην αρμόδια Υπηρεσία του ΟΚΑΝΑ για την παρακολούθηση της εκτέλεσης και τη διοίκηση της συμφωνίας - πλαίσιο και των εκτελεστικών της συμβάσεων, θα βεβαιώνει\πιστοποιεί στην Επιτροπή οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής των παρεχόμενων υπηρεσιών καθαρισμού, την προσήκουσα και σύμφωνα με τους συμβατικούς όρους παροχή των εν λόγω υπηρεσιών. Η ως άνω Επιτροπή θα συντάσσει πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, το οποίο αποτελεί στοιχείο κανονικότητας της σχετικής δαπάνης.
- γ)** Η Οικονομική Υπηρεσία του ΟΚΑΝΑ θα διενεργεί, κατά την κείμενη νομοθεσία, τον έλεγχο και εκκαθάριση των ως άνω συμβατικών δαπανών, βάσει των προσκομιζόμενων δικαιολογητικών, οι οποίες θα εντέλλονται προς πληρωμή, σύμφωνα με το εδάφιο β) της παραγράφου 4, άρθρου Πρώτου της Παραγράφου Ζ5 του ν. 4152/2013 (Α'107), εντός δύο (2) μηνών από την ημερομηνία παραλαβής του τιμολογίου ή άλλου νόμιμου παραστατικού.
- δ)** Η καταβολή του συμβατικού τιμήματος στον ανάδοχο, θα διενεργείται υπό την προϋπόθεση της εμπρόθεσμης προσκόμισης των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών, που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παράγραφος 5 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από την Οικονομική Υπηρεσία του ΟΚΑΝΑ.

5.1.2. Απαιτήσεις του αναδόχου για οιαδήποτε πληρωμή δεν θα γίνονται δεκτές άνευ της εκ μέρους του καταθέσεως των αντίστοιχων παραστατικών στοιχείων και εγγράφων (τιμολόγια, αποδείξεις, πιστοποιητικά κ.λπ.) που αφορούν στην εξόφληση των φόρων, ασφαλιστικών εισφορών και λοιπών δαπανών που τον βαρύνουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες νομοθετικές και κανονιστικές διατάξεις.

Τα έξοδα μεταφοράς, φορτοεκφόρτωσης και οποιοδήποτε άλλο κόστος που πιθανόν να προκύπτει στα πλαίσια της παράδοσης των υλικών καθαριότητας βαρύνουν τον προμηθευτή του αναδόχου.

5.1.3. Τον ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεις, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Ιδίως, βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Κράτηση 0,1% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4912/2022).

β) Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό: του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης για τις δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και γενικών υπηρεσιών.

γ) Κράτηση 0,07% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων επιβάλλεται (άρθρο 4 Ν.4013/2011 όπως ισχύει).

δ) Κράτηση 2% υπέρ Οργανισμών Ψυχικής Υγείας, που εποπτεύονται από το Υπουργείο Υγείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 3580/2007 (Α'134), όπως ισχύει και την αριθμ. ΔΥ6α/οικ.36932/2009 (Β' 545) Κοινή Απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης «*Τρόπος και διαδικασία είσπραξης και απόδοσης παρακρατούμενου ποσοστού 2% κατά την εξόφληση των τιμολογίων των συμβάσεων των προμηθειών και υπηρεσιών υγείας (αρ. 3 ν. 3580/2007)*».

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.

Με κάθε πληρωμή θα γίνεται παρακράτηση φόρου εισοδήματος 8% επί της καθαρής συμβατικής αξίας των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Σε περίπτωση τροποποίησης των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας περί νόμιμων κρατήσεων ή/και φόρου εισοδήματος ή οποιαδήποτε άλλη τροποποίηση/συμπλήρωση τυχόν διατάξεων, οι όροι της σύμβασης με τον Ανάδοχο, συμμορφώνονται με τις νέες διατάξεις.

5.2 Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις

5.2.1. Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη συμφωνία - πλαίσιο και τις εκτελεστικές της συμβάσεις και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου του ΟΚΑΝΑ, εάν: **α)** δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές του ΟΚΑΝΑ, που είναι σύμφωνες με τη συμφωνία - πλαίσιο και τις εκτελεστικές της συμβάσεις ή τις κείμενες διατάξεις και **β)** εάν υπερβεί υπαίτια τη συνολική συμβατική προθεσμία εκτέλεσης, λαμβανομένων υπόψη των νομίμως χορηγηθέντων παρατάσεων. Στην περίπτωση αυτή του κοινοποιείται ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί, θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση παρέλθει χωρίς να συμμορφωθεί, κηρύσσεται αιτιολογημένα έκπτωτος μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την άπρακτη πάροδο της ως άνω προθεσμίας συμμόρφωσης.

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από τη συμφωνία - πλαίσιο και τις εκτελεστικές της συμβάσεις, επιβάλλεται, μετά από κλήση του για παροχή εξηγήσεων, ολική κατάρπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης. Επιπλέον, μπορεί να του επιβληθεί ο προβλεπόμενος από το άρθρο 74 του ν. 4412/2016 αποκλεισμός από τη συμμετοχή του σε διαδικασίες δημοσίων συμβάσεων.

5.2.2. Αν οι υπηρεσίες παροχής καθαρισμού παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της εκτελεστικής σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου του ΟΚΑΝΑ. Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

- α)** για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της εκτελεστικής σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας, επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών καθαρισμού που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,
- β)** για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών καθαρισμού που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,
- γ)** οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της εκτελεστικής σύμβασης και δύναται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου του ΟΚΑΝΑ, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως.

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από τον ΟΚΑΝΑ το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

5.3 Διοικητικές προσφυγές κατά τη διαδικασία εκτέλεσης

5.3.1 Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, δυνάμει των όρων των παραγράφων 5.2 «Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις» και 6.4. «Απόρριψη Παρεχόμενης Υπηρεσίας», να υποβάλει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του ΟΚΑΝΑ, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της σχετικής απόφασης. Επί της προσφυγής, αποφασίζει το αποφαινόμενο όργανο του ΟΚΑΝΑ, ύστερα από γνωμοδότηση του Τμήματος Διοικητικών Υπηρεσιών, ως εντεταλμένη Υπηρεσία για την διοίκηση\παρακολούθηση της συμφωνίας - πλαίσιο και των εκτελεστικών της συμβάσεων και της Επιτροπής οριστικής παραλαβής του αντικειμένου της, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την άσκηση της, άλλως θεωρείται ως σιωπηρώς απορρίφθείσα.

5.3.2 Η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής αναστέλλει τις επιβαλλόμενες κυρώσεις. Κατά της απόφασης αυτής δεν χωρεί η άσκηση άλλης οποιασδήποτε φύσης διοικητικής προσφυγής. Αν κατά της απόφασης που επιβάλλει κυρώσεις δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα η προσφυγή ή αν απορριφθεί αυτή από το αποφαινόμενο

όργανο του ΟΚΑΝΑ, η απόφαση καθίσταται οριστική. Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα προσφυγή, αναστέλλονται οι συνέπειες της απόφασης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί.

5.4 Δικαστική επίλυση διαφορών

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που προκύπτει από τη συμφωνία - πλαίσιο και τις εκτελεστικές της συμβάσεις που συνάπτονται στο πλαίσιο της παρούσας Διακήρυξης, επιλύεται με την άσκηση προσφυγής ή αγωγής στο Διοικητικό Εφετείο Αθηνών, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις παραγράφους 1 έως και 6 του άρθρου 205Α του ν. 4412/2016. Πριν από την άσκηση της προσφυγής στο Διοικητικό Εφετείο προηγείται υποχρεωτικά η τήρηση της προβλεπόμενης, στο άρθρο 205 του ν. 4412/2016, ενδικοφανούς διαδικασίας, διαφορετικά η προσφυγή απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

6. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

6.1. Η παρακολούθηση της υλοποίησης της συμφωνίας - πλαίσιο και των εκτελεστικών της συμβάσεων

6.1.1. Η παρακολούθηση της υλοποίησης της συμφωνίας - πλαίσιο και των εκτελεστικών της συμβάσεων θα διενεργηθεί είτε από τον Διαχειριστή είτε από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής - Διαπίστωσης εργασιών του έργου καθαριότητας του εκάστοτε Παραρτήματος ή Μονάδας αυτού, ο/-η οποίος/-α και θα εισηγείται στο αποφαινόμενο όργανο του Ο.ΚΑ.ΝΑ για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

6.1.2. Ο ανάδοχος υποχρεούται στην τήρηση ημερολογίου στο οποίο καταγράφονται η τμηματική εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, η καθημερινή απασχόληση του προσωπικού σε αριθμό και ειδικότητα, έκτακτα συμβάντα και άλλα στοιχεία που σχετίζονται με την εκτέλεση της σύμβασης. Το ημερολόγιο συνυπογράφεται από τον επόπτη της εκτελεστικής σύμβασης, που μπορεί να σημειώσει επί αυτού παρατηρήσεις για την τήρηση των όρων της σύμβασης. Το ημερολόγιο φυλάσσεται στον χώρο εκτέλεσης της οικείας οργανικής Μονάδας ή όταν αυτό δεν είναι εφικτό προσκομίζεται από τον ανάδοχο στην Κεντρική Υπηρεσία του ΟΚΑΝΑ, εφόσον τούτο ζητηθεί. Η τήρηση ημερολογίου για την παροχή των υπηρεσιών καθαρισμού ανά οργανική Μονάδα του ΟΚΑΝΑ, αποτελεί απαραίτητο στοιχείο για την παραλαβή του αντικειμένου κάθε εκτελεστικής σύμβασης από την Επιτροπή Παραλαβής.

Η αρμόδια υπηρεσία μπορεί, με απόφασή της, ιδίως σε συμβάσεις παροχής υπηρεσιών που η εκτέλεσή τους απαιτεί συνεχή παρακολούθηση σε ημερήσια βάση, να ορίζει για την παρακολούθηση της σύμβασης ως Διαχειριστή με καθήκοντα εισηγητή υπάλληλο της υπηρεσίας του Οργανισμού. Με την ίδια απόφαση δύνανται να ορίζονται και άλλοι υπάλληλοι της αρμόδιας υπηρεσίας ή των εξυπηρετούμενων από την

σύμβαση φορέων, στους οποίους ανατίθενται επιμέρους καθήκοντα για την παρακολούθηση της σύμβασης. Σε αυτή την περίπτωση ο Διαχειριστής λειτουργεί ως συντονιστής.

Τα καθήκοντα του Διαχειριστή είναι, ενδεικτικά, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του Διαχειριστή η υπηρεσία που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης.

6.1.3 Για την προσήκουσα και έγκαιρη παραλαβή των υπηρεσιών τηρείται από τον ανάδοχο ημερολόγιο στο οποίο καταγράφονται η τμηματική εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, η καθημερινή απασχόληση του προσωπικού σε αριθμό και ειδικότητα, έκτακτα συμβάντα και άλλα στοιχεία που σχετίζονται με την εκτέλεση της σύμβασης. Το ημερολόγιο συνυπογράφεται από τον Διαχειριστή της σύμβασης, που μπορεί να σημειώσει επί αυτού παρατηρήσεις για την τήρηση των όρων της σύμβασης και φυλάσσεται στον χώρο εκτέλεσης της υπηρεσίας ή όταν αυτό δεν είναι εφικτό προσκομίζεται από τον ανάδοχο στη έδρα της υπηρεσίας, εφόσον τούτο ζητηθεί. Οι καταγραφές του αποτελούν στοιχείο για την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης από την επιτροπή παραλαβής.

6.2 Διάρκεια της συμφωνίας - πλαίσιο

Η συμφωνία - πλαίσιο, τίθεται σε ισχύ από την ημερομηνία της συνομολόγησής της και είναι έγκυρη για την ανάθεση εκτελεστικών συμβάσεων μέχρι τρία (3) έτη, σε τυχόν περίπτωση άσκησης του δικαιώματος προαίρεσης.

Όλοι οι όροι και προϋποθέσεις της συμφωνίας - πλαίσιο, παραμένουν σε πλήρη ισχύ για όλες τις εκτελεστικές συμβάσεις που έχουν υπογραφεί κατά την περίοδο ισχύος αυτής, ήτοι: μετά τη λήξη της ισχύος της συμφωνίας- πλαίσιο, οποιαδήποτε σύμβαση που βρίσκεται σε φάση εκτέλεσης, πρέπει να ολοκληρώνεται σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις της συμφωνίας - πλαίσιο.

6.3 Παραλαβή του αντικειμένου της συμφωνίας - πλαίσιο

Η παρούσα συμφωνία – πλαίσιο θα υλοποιηθεί μέσω της σύναψης εκτελεστικών συμβάσεων. Η οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών καθαρισμού γίνεται από Επιτροπή παραλαβής που συγκροτείται, σύμφωνα με την παράγραφο 11 εδάφιο δ' του άρθρου 221 του ν. 4412/2016, σύμφωνα με τα αναλυτικώς αναφερόμενα στο Παράρτημα (1) της παρούσας.

Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη συμφωνία – πλαίσιο, τα οποία θα αναλύονται και εξειδικεύονται περαιτέρω με τις ετήσιες εκτελεστικές συμβάσεις. Κατά την διαδικασία παραλαβής δύναται να καλείται να παραστεί και εκπρόσωπος του αναδόχου. Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας, η Επιτροπή παραλαβής: α) είτε παραλαμβάνει τις σχετικές υπηρεσίες, εφόσον έχουν εκπληρωθεί οι συμβατικές υποχρεώσεις, β) είτε εισηγείται για την

παραλαβή με παρατηρήσεις ή την απόρριψη των παρεχομένων υπηρεσιών, σύμφωνα με τις παραγράφους 3 και 4.

Αν η Επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρασχεθείσες υπηρεσίες καθαρισμού δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους των εκτελεστικών συμβάσεων, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους αυτών και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

Η παρακολούθηση της υλοποίησης, μέσω των εκτελεστικών της συμβάσεων, της συμφωνίας - πλαίσιο για την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού και η διοίκηση αυτής διενεργείται από το καθ' ύλην αρμόδιο Τμήμα Διοικητικών Υπηρεσιών του ΟΚΑΝΑ. Η ανωτέρω Υπηρεσία εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της συμφωνίας - πλαίσιο και των εκτελεστικών της συμβάσεων και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του\των αναδόχου\ων, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου της, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 132 του ν.4412/2016.

Δεδομένου ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες καθαρισμού απαιτούν συνεχή παρακολούθηση σε ημερήσια βάση σε όλες τις οργανικές Μονάδες του ΟΚΑΝΑ ανά την επικράτεια, με απόφαση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου του ΟΚΑΝΑ ορίζονται ως επόπτες οι προϊστάμενοι των οικείων οργανικών Μονάδων, με καθήκοντα εισηγητή προς το αρμόδιο για την παρακολούθηση της εκτέλεσης των παρεχόμενων υπηρεσιών καθαρισμού Τμήμα Διοικητικών Υπηρεσιών.

Τα καθήκοντα του επόπτη αφορούν στην πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της εκτελεστικής σύμβασης παροχής υπηρεσιών καθαρισμού στη Μονάδα του, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του επόπτη, το Τμήμα Διοικητικών Υπηρεσιών μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης.

Ο ανάδοχος υποχρεούται στην τήρηση ημερολογίου στο οποίο καταγράφονται η τμηματική εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, η καθημερινή απασχόληση του προσωπικού σε αριθμό και ειδικότητα, έκτακτα συμβάντα και άλλα στοιχεία που σχετίζονται με την εκτέλεση της σύμβασης. Το ημερολόγιο συνυπογράφεται από τον επόπτη της εκτελεστικής σύμβασης, που μπορεί να σημειώσει επί αυτού παρατηρήσεις για την τήρηση των όρων της σύμβασης. Το ημερολόγιο τηρείται στον χώρο εκτέλεσης της οικείας οργανικής Μονάδας ή όταν αυτό δεν είναι εφικτό προσκομίζεται από τον ανάδοχο στην Κεντρική Υπηρεσία του ΟΚΑΝΑ, εφόσον τούτο ζητηθεί. Η τήρηση ημερολογίου για την παροχή των υπηρεσιών καθαρισμού ανά οργανική Μονάδα του ΟΚΑΝΑ, αποτελεί απαραίτητο στοιχείο για την παραλαβή του αντικειμένου κάθε εκτελεστικής σύμβασης από την Επιτροπή Παραλαβής.

Για την εφαρμογή της προηγούμενης παραγράφου ορίζονται τα ακόλουθα :

A) Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών καθαρισμού, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η Επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

B) Αν διαπιστωθεί ότι επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου απορρίπτονται οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα, με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 220 του ν. 4412/2016.

Το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής εγκρίνεται από το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο με απόφασή του. Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 30 ημερών από την ημερομηνία υποβολής του και δεν ληφθεί σχετική απόφαση για την έγκριση ή την απόρριψή του, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.

Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι σύμφωνα με την παράγραφο 6 του άρθρου 219 του ν. 4412/2016. Οι εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφονται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων.

6.4 Απόρριψη παρεχόμενης υπηρεσίας

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών καθαρισμού, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση του OKANA μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών με άλλη, που να είναι σύμφωνη με τους όρους της εκτελεστικής σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή.

Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της εκτελεστικής σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε ανάδοχος υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 5.2.2 της παρούσας, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης. Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

6.5 Αναπροσαρμογή τιμής

Στα πλαίσια της ανάθεσης και εκτέλεσης της παρούσας συμφωνίας - πλαίσιο δεν επιτρέπεται αναπροσαρμογή τιμής, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 132 παρ. 1 περ. α του ν. 4412/2016. Ειδικότερα, προβλέπονται τα εξής: σε περίπτωση αναπροσαρμογής του ισχύοντος, κατά την δημοσίευση της παρούσας Πρόσκλησης, εργατικού κόστους με διάταξη νόμου ή κανονιστική πράξη, γεγονός το οποίο

θα μεταβάλλει την οικονομική ισορροπία της συμφωνίας - πλαίσιο και των εκτελεστικών της συμβάσεων, για την ομαλή και απρόσκοπτη εκτέλεση αυτών, οι τιμές θα αναπροσαρμόζονται προκειμένου το συμβατικό εργατικό κόστος να είναι σύμφωνο με το εκάστοτε νομοθετικά ή κανονιστικά οριζόμενο, (υπ' αριθμ. 3275/14.06.2022 Εγκύκλιος ΕΑΑΔΗΣΥ με θέμα: «Παροχή διευκρινίσεων ως προς την αύξηση του κατώτατου μισθού και κατώτατου ημερομισθίου, σε συνέχεια της με αριθμ. πρωτ. 38866/21.04.2022 Υπουργικής Απόφασης»).

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ - ΠΛΑΙΣΙΟ. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ.

ΜΕΡΟΣ Α - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ - ΠΛΑΙΣΙΟ

Η ολοκλήρωση της παρούσας διαγωνιστικής διαδικασίας θα έχει ως αποτέλεσμα την σύναψη συμφωνίας - πλαίσιο με περισσότερους του ενός οικονομικούς φορείς του άρθρου 20 του ν. 4412/2016 ή και Ενώσεις αυτών. Αντικείμενο της συμφωνίας - πλαίσιο είναι η παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των κτιριακών εγκαταστάσεων της Κεντρικής Υπηρεσίας και του συνόλου των αποκεντρωμένων οργανικών Μονάδων του Ο.ΚΑ.ΝΑ. ανά την επικράτεια, για δύο (2) έτη, με δυνατότητα άσκησης δικαιώματος προαίρεσης για ένα (1) επιπλέον έτος. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στο κωδικό (CPV) 90911200-8 «Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων» του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων.

Επειδή στην συμφωνία - πλαίσιο δεν είναι εφικτό να καθορισθούν όλοι οι όροι που διέπουν την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού, αυτή θα εκτελεστεί με νέο διαγωνισμό μεταξύ των οικονομικών φορέων που είναι συμβαλλόμενα μέρη της συμφωνίας - πλαίσιο, σύμφωνα με τις διατάξεις της περίπτωσης γ) της παραγράφου 5 και με τις διαδικασίες που προβλέπονται με τις παραγράφους 7 και 8 του άρθρου 39 του ν. 4412/2016.

Οι ζητούμενες υπηρεσίες καθαρισμού θα πρέπει να πληρούν τις τεχνικές προδιαγραφές, που περιγράφονται κατωτέρω και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας Διακήρυξης.

Το αντικείμενο (παροχή υπηρεσιών καθαρισμού) της συμφωνίας - πλαίσιο υποδιαιρείται σε **εννέα (9) επιμέρους τμήματα**, ως εξής:

- **ΤΜΗΜΑ 1^ο:** κτιριακές εγκαταστάσεις της Κεντρικής Υπηρεσίας και των αποκεντρωμένων οργανικών Μονάδων του ΟΚΑΝΑ στο **Νομό Αττικής**, με **εκτιμώμενη αξία 1.620.100,00 € πλέον ΦΠΑ 24%**.
- **ΤΜΗΜΑ 2^ο:** κτιριακές εγκαταστάσεις των αποκεντρωμένων οργανικών Μονάδων του ΟΚΑΝΑ στην **Στερεά Ελλάδα**, με **εκτιμώμενη αξία 77.054,91 € πλέον ΦΠΑ 24%**.
- **ΤΜΗΜΑ 3^ο:** κτιριακές εγκαταστάσεις των αποκεντρωμένων οργανικών Μονάδων του ΟΚΑΝΑ στην **Θεσσαλία**, με **εκτιμώμενη αξία 134.846,00 € πλέον ΦΠΑ 24%**.
- **ΤΜΗΜΑ 4^ο:** κτιριακές εγκαταστάσεις των αποκεντρωμένων οργανικών Μονάδων του ΟΚΑΝΑ στην **Ήπειρο**, με **εκτιμώμενη αξία 93.838,00 € πλέον ΦΠΑ 24%**.
- **ΤΜΗΜΑ 5^ο:** κτιριακές εγκαταστάσεις των αποκεντρωμένων οργανικών Μονάδων του ΟΚΑΝΑ στην **Μακεδονία**, με **εκτιμώμενη αξία 765.245,92 € πλέον ΦΠΑ 24%**.
- **ΤΜΗΜΑ 6^ο:** κτιριακές εγκαταστάσεις των αποκεντρωμένων οργανικών Μονάδων του ΟΚΑΝΑ στην **Δυτική Ελλάδα**, με **συνολική εκτιμώμενη αξία 268.837,21 € πλέον ΦΠΑ 24%**.
- **ΤΜΗΜΑ 7^ο:** κτιριακές εγκαταστάσεις των αποκεντρωμένων οργανικών Μονάδων του ΟΚΑΝΑ στην **Πελοπόννησο**, με **συνολική εκτιμώμενη αξία 93.838,00 € πλέον ΦΠΑ 24%**.

- **ΤΜΗΜΑ 8^ο:** κτιριακές εγκαταστάσεις των αποκεντρωμένων οργανικών Μονάδων του ΟΚΑΝΑ στο **Νότιο Αιγαίο**, με εκτιμώμενη αξία **38.527,45 € πλέον ΦΠΑ 24%**.
- **ΤΜΗΜΑ 9^ο:** κτιριακές εγκαταστάσεις των αποκεντρωμένων οργανικών Μονάδων του ΟΚΑΝΑ στην νήσο **Κρήτη**, με συνολική εκτιμώμενη αξία **99.749,17 € πλέον ΦΠΑ 24%**.

ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ - ΠΛΑΙΣΙΟ								
Οργανικές Μονάδες του ΟΚΑΝΑ ανά Τομέα								
Τομέας 1 : Αττική								
A/A	Μονάδες	Διεύθυνση	Άτομα	Δευτ-Παρ	Σάββατο	Κυριακή	Αργίες	Τετρ/ωνικά
1	Κεντρική Υπηρεσία/Κτίριο Διοίκησης ΟΚΑΝΑ	Αβέρωφ 21, Αθήνα	1	08:00-14:00	-	-	-	980 TM
			2	15:00-18:00				
2	Μονάδα Άμεσης Βοήθειας και Υποστήριξης	Ισόγειο Γ' Σεπτεμβρίου 21, Αθήνα	1	09:00-14:00	-	-	-	250 TM
	-----		-	-----				-----
	Α' Μονάδα Άμεσης Πρόσβασης Αθήνας	Α' Όροφος	1	09:00 – 13:00				250 TM
3	Σταθμός Φροντίδας Εξαρτημένων Ατόμων	Καποδιστρίου 46, Αθήνα	1	09:00-15:00	-	-	-	380 TM
	-----		--	--				-----
	Κέντρο Υποδοχής Ενημέρωσης και Προσανατολισμού		1	13:00-15:00				250 TM
4	Εξειδικευμένο Κέντρο Κοινωνικής και Επαγγελματικής Ένταξης	Πύρλας 29 Κ. Πατήσια	1	09:00-13:00	-	-	-	220 TM
	Μονάδα Υποστήριξης και εκπαίδευσης θεραπευομένων		1	13:00-17:00				220 TM
5	Κέντρο Εκπαίδευσης και Εποπτείας - Διοικητική Υπηρεσία	Ευδόξου 25, Ν. Κόσμος	1	09:00-12:00	-	-	-	375 TM
6	Μονάδα Κοινωνικής Επανεξέτασης Αθήνας	Σμύρνης 36, Αθήνα	1	09:00-12:00	-	-	-	260 TM

7	Μονάδα Εντατικής Ψυχοκοινωνικής Επανάταξης Αθήνας ----- Γραφεία Διοικητικής Υπηρεσίας ΟΚΑΝΑ	Σοφοκλέους 48, Αθήνα	1	09:00- 13:00	-	-	-	60 TM ---- 320 TM
8	Μονάδα Εφήβων Αθήνας ----- Υπηρεσία Άμεσης Κοινωνικής Παρέμβασης Πρόγραμμα Έγκαιρης παρέμβασης σε εφήβους-νέους με παραβατική συμπεριφορά	Βαρβάκη 9, Γκύζη	1	09:00- 13:00	-	-	-	380 TM
9	ΜΟΘΕ Αβέρωφ	Αβέρωφ 14, Αθήνα	1	09:00- 13:00	-	-	-	268 TM
10	ΜΟΘΕ "Σωτηρία" ----- Πρόγραμμα Γονεϊκής στήριξης και προστασίας εξαρτημένων	ΓΝ Σωτηρία - Μεσογείων 152	1	09:00- 13:00 -	09:00- 12:00	09:00- 12:00	09:00- 12:00	380 TM 65 TM
11	ΜΟΘΕ Αγ.Παντελεήμων	ΓΝΝ Αγ. Παντελεήμων	1	09:00- 13:00	-	-	-	80 TM
12	ΜΟΘΕ ΠΓΝ Αττικών	ΠΓΝ Αττικών	2	09:00- 13:00	09:00- 12:00	09:00- 12:00	09:00- 12:00	205 TM
13	ΜΟΘΕ ΓΝΜ Αμαλία Φλέμιγκ	ΓΝΜ Αμαλία Φλέμιγκ	1	09:00- 13:00	-	-	-	112 TM
14	ΜΟΘΕ ΓΝ Σισμανόγλειο	ΓΝ Σισμανόγλειο	1	09:00- 13:00	-	-	-	170 TM
15	ΜΟΘΕ ΓΝΕ Θριάσιο	ΓΝΕ Θριάσιο	1	09:00- 13:00	-	-	-	97 TM
16	ΜΟΘΕ ΕΑΝΠ Μεταξά	ΕΑΝΠ Μεταξά	1	09:00- 13:00	-	-	-	80 TM
17	ΜΟΘΕ ΓΝΠ Τζάνειο	ΓΝΠ Τζάνειο	1	09:00- 13:00	-	-	-	104 TM
18	ΜΟΘΕ ΓΝ Ασκληπιείο Βούλας	ΓΝ Ασκληπιείο Βούλας	1	09:00- 13:00	-	-	-	97 TM
19	ΜΟΘΕ ΓΝΑ Γ. Γεννηματάς	ΓΝΑ Γ. Γεννηματάς	1	09:00- 13:00	-	-	-	90 TM
20	ΜΟΘΕ ΓΝΑ ΚΑΤ	ΓΝΑ ΚΑΤ	1	09:00- 13:00	-	-	-	90 TM
21	ΜΟΘΕ ΓΝΑ Αλεξάνδρα	ΓΝΑ Αλεξάνδρα	1	09:00- 13:00	-	-	-	70 TM
22	ΜΟΘΕ Στρ. Βαρύτη, Γουδί	Στρ. Βαρύτη, Γουδί	1	09:00- 13:00	-	-	-	200 TM

23	ΜΟΘΕ ΓΝΑ Ελπίς	ΓΝΑ Ελπίς	1	09:00-13:00	-	-	-	100™
24	ΜΟΘΕ ΓΝΑ Λαϊκό	ΓΝΑ Λαϊκό	1	09:00-13:00	-	-	-	118™
25	ΜΟΘΕ ΓΟΝΚ Αγ. Ανάργυροι	ΓΟΝΚ Αγ. Ανάργυροι	1	09:00-13:00	-	-	-	90™
26	ΜΟΘΕ ΓΝΑ Κορ. Μπενάκειο ΕΕΣ	ΓΝΑ Κορ. Μπενάκειο ΕΕΣ	1	09:00-13:00	-	-	-	100™
27	ΜΟΘΕ ΠΓΝ Μαιευτήριο Έλενα	ΠΓΝ Μαιευτήριο Έλενα	1	09:00-13:00	-	-	-	110™
28	ΜΟΘΕ ΟΚΑΝΑ Αγ. Σάββας	ΑΟΝΑ Αγ. Σάββας	1	09:00-13:00	-	-	-	87™
29	ΜΟΘΕ ΓΝ Ευαγγελισμός	ΓΝ Ευαγγελισμός	1	09:00-13:00	-	-	-	70™
30	ΜΟΘΕ ΓΝΝΙ "ΑΓ. ΟΛΓΑ" – ΚΩΝΣΤΑΝ/ΠΟΥΛΕΙΟ	Αγ. Όλγας 3-5	1 για 40 ημέρες ανά έτος * 4 ώρες ανά ημέρα	09:00-13:00	-	-	-	120™
31	Κέντρο ημέρας/ Υπνωτήριο Δυτικού Τομέα	Ιδομενέως και Κ. Τσαλδάρη 4 /Ίλιον	1	09:00-13:00	09:00-13:00	09:00-13:00	09:00-13:00	350
			1	16:00-20:00	16:00-20:00	16:00-20:00	16:00-20:00	
32	Κέντρο ημέρας/ Υπνωτήριο Πειραιά	Αιτωλικού 62, Πειραιάς	1	09:00-13:00	09:00-13:00	09:00-13:00	09:00-13:00	350™
			1	16:00-20:00	16:00-20:00	16:00-20:00	16:00-20:00	
33	Ανοιχτό Κέντρο Ημέρας Αστέγων Υπνωτήριο Αστέγων "Η ΑΡΓΩ"	Σουρμελή 4	1	4ώρες πρωί	4ώρες πρωί	4ώρες πρωί	4ώρες πρωί	720™
			1	4ώρες απόγευμα	4ώρες απόγευμα	4ώρες απόγευμα	4ώρες απόγευμα	
34	Μονάδα για το αλκοόλ και άλλες νόμιμες ουσίες	Ανδρομάχης 100, Καλλιθέα	1	12:00-14:00	-	-	-	82™
ΣΥΝΟΛΟ ΩΡΩΝ ΓΙΑ 36 ΜΗΝΕΣ (σύνολο ωρών ανά ημέρα Χ σύνολο ημερών ανά μήνα Χ 36 μήνες)					135.417			
Τομέας 2: Στερεά Ελλάδα								
	Μονάδες	Διεύθυνση	Άτομα	Δευτ-Παρ	Σάββατο	Κυριακή	Αργίες	
35	ΜΟΘΕ ΓΝ Λιβαδειάς	ΓΝ Λιβαδειάς	1	09:00-13:00	-	-	-	260™
36	ΜΟΘΕ Χαλκίδας	Τσιριγώτη 29Α - Χαλκίδα	1	09:00-13:00	-	-	-	125™
ΣΥΝΟΛΟ ΩΡΩΝ ΓΙΑ 36 ΜΗΝΕΣ (σύνολο ωρών ανά ημέρα Χ σύνολο ημερών ανά μήνα Χ 36 μήνες)				6.336				
Τομέας 3: Θεσσαλία								
	Μονάδες	Διεύθυνση	Άτομα	Δευτ-Παρ	Σάββατο	Κυριακή	Αργίες	

37	ΜΟΘΕ ΓΝ Βόλου Αχιλλοπούλειο	ΓΝ Βόλου Αχιλλοπούλειο	1	09:00- 13:00	-	-	-	240 TM
38	Πολυδύναμο Κέντρο Βόλου	Μπόρελ 14, Βόλος	1	09:00- 13:00	-	-	-	132 TM
39	ΜΟΘΕ ΓΝ Τρικάλων	ΓΝ Τρικάλων	1	09:00- 13:00	-	-	-	130 TM
40	Πρόγραμμα κοινωνικής επανάταξης Λάρισας	Η. Πολυτεχνείου 169	1	13:00- 15:00	-	-	-	261 TM
ΣΥΝΟΛΟ ΩΡΩΝ ΓΙΑ 36 ΜΗΝΕΣ (σύνολο ωρών ανά ημέρα Χ σύνολο ημερών ανά μήνα Χ 36 μήνες)								12.672
Τομέας 4: Ήπειρος								
	Μονάδες	Διεύθυνση	Άτομα	Δευτ-Παρ	Σάββατο	Κυριακή	Αργίες	
41	ΜΟΘΕ ΓΝ Πρέβεζας	Σελευκείας 2, Γενικό Νοσοκομείο, Πρέβεζας	1	09:00- 13:00	-	-	-	110 TM
42	Πολυδύναμο Κέντρο Πρέβεζας	Λ. Ειρήνης 2	1	09:00- 11:00	-	-	-	220 TM
43	ΜΟΘΕ Ιωαννίνων	ΠΓΝ Ιωαννίνων	1	09:00- 13:00	-	-	-	150 TM
ΣΥΝΟΛΟ ΩΡΩΝ ΓΙΑ 36 ΜΗΝΕΣ (σύνολο ωρών ανά ημέρα Χ σύνολο ημερών ανά μήνα Χ 36 μήνες)								9.504
Τομέας 5: Μακεδονία								
	Μονάδες- Υπηρεσίες	Διεύθυνση	Άτομα	Δευτ- Παρ	Σάββατο	Κυριακή	Αργίες	
44	Πρόγραμμα Γονεϊκής στήριξης και προστασίας εξαρτημένων Πρόγραμμα έγκαιρης παρέμβασης σε εφήβους-νέους με παραβατική συμπεριφορά ----- Υπηρεσία Άμεσης Κοινωνικής Παρέμβασης Πρόγραμμα Κοινωνικής Επανάταξης - Υπηρεσίες Νομικής Παρέμβασης	Αναγεννήσεως 44Α, Θεσ/νίκη	1	4ώρες πρωί	-	-	-	380 TM
45	Μονάδα Υποστήριξης Εκπαίδευσης Θεραπευομένων - Ειδική Μονάδα Εφαρμογών*ΕΚΚΕΕ Θεσσαλονίκης	Μοναστηρίου 4, Θεσ/νικη	1	09:00- 13:00	-	-	-	420 TM

46	Παράρτημα 1 Κέντρου ημέρας Θεσ/νίκη	Μοναστηρίου 265	1	09:00- 15:00	-	-	-	132 TM
47	Παράρτημα 2 Κέντρου ημέρας Θεσ/νίκη		1	09:00- 15:00	-	-	-	120 TM
48	Κέντρο Ημέρας - Υπηρεσίες Βραχείας Φιλοξενίας	Κωστή Παλαμά 7	1	4ώρες πρωί	4ώρες πρωί	4ώρες πρωί	4ώρες πρωί	323 TM
49	ΜΟΘΕ ΨΝΘ	ΨΝΘ, Λαγκαδά 196Α	1 + 1άτομο επιπλέον για 40 ημέρες ανά έτος - 4 ώρες ανά ημέρα	09:00- 13:00	09:00- 12:00	09:00- 12:00	09:00- 12:00	500 TM
50	ΜΟΘΕ ΓΝΘ Παπανικολάου	ΓΝΘ Παπανικολάου	1	09:00- 13:00	09:00- 12:00	09:00- 12:00	09:00- 12:00	160 TM
51	ΜΟΘΕ ΟΣΕ Λιμάνι	26ης Οκτωβρίου - ΤΜΚΘ ΟΣΕ	1	09:00- 13:00	-	-	-	163 TM
52	Συνδυασμένη ΜΕΨΥ και Κοινωνική Επανεκπαίδευση	Νοσοκομείο "ΑΧΕΠΑ"	1	09:00- 13:00	-	-	-	296 TM
53	ΜΟΘΕ ΓΝΘ Γ. Γεννηματάς	ΓΝΘ Γ. Γεννηματάς	1	09:00- 13:00	-	-	-	90 TM
54	ΜΟΘΕ ΓΝΘ Ιπποκράτειο	ΓΝΘ Ιπποκράτειο	1	09:00- 13:00	-	-	-	90 TM
55	ΜΟΘΕ ΓΝΘ Αγ. Δημήτριος	ΓΝΘ Αγ. Δημήτριος	-	-	-	-	-	90 TM
56	ΜΟΘΕ ΓΝΘ Αγ. Παύλος		-	-	-	-	-	90 TM
57	ΜΟΘΕ ΑΝΘ Θεαγένειο	ΓΝΘ Θεαγένειο	1	09:00- 13:00	09:00- 12:00	09:00- 12:00	09:00- 12:00	100 TM
58	ΜΟΘΕ ΓΝ Παπαγεωργίου	ΓΝ Παπαγεωργίου	1	09:00- 13:00	-	-	-	158 TM
59	ΜΟΘΕ 424 Στρατιωτικό Νοσοκομείο	Περιφερειακή Οδός Ν. Ευκαρπία Θεσσαλονίκης	1	09:00- 13:00	-	-	-	158 TM
60	ΜΟΘΕ Νοσ. Ειδικών Παθήσεων	Ν. Ειδικών Παθήσεων	1	09:00- 13:00	-	-	-	185 TM
61	Υπηρεσία "Δουλειά Στο Δρόμο"	Δαναϊδών 9, Θεσ/νίκη	1	09:00- 13:00	-	-	-	260 TM
62	ΜΟΘΕ ΓΝ Σερρών	2ο χλμ Σερρών - Δράμας	1	09:00- 13:00	-	-	-	128 TM
63	ΜΟΘΕ ΓΝ Βέροιας	Συνοικισμός Παπάγου, Βέροια	1	09:00- 13:00	-	-	-	120 TM
ΣΥΝΟΛΟ ΩΡΩΝ ΓΙΑ 36 ΜΗΝΕΣ (σύνολο ωρών ανά ημέρα Χ σύνολο ημερών ανά μήνα Χ 36 μήνες)								62.613
Τομέας 6: Δυτική Ελλάδα								
	Μονάδες	Διεύθυνση	Άτομα	Δευτ-Παρ	Σάββατο	Κυριακή	Αργίες	

64	Τοπικό Δίκτυο Υπηρεσιών Κοινωνικής Επανεξέταξης	Αλ.Υψηλάντου 175 - 177, Πάτρα	1	09:00-13:00	-	-	-	545 TM
65	Τοπικό Δίκτυο Άμεσης Πρόσβασης Εξωτερικό Ιατρείο Συνταγογράφησης	Αλ.Υψηλάντου 185, Πάτρα	1	09:00-13:00	-	-	-	338 TM
66	Κέντρο ημέρας/υπνωτήριο Πάτρας	Μπουμπουλίνας 10	1	4ώρες πρωί	4ώρες πρωί	4ώρες πρωί	4ώρ.πρωί	350 TM
67	Πρόγραμμα κοινωνικής επανεξέταξης Πάτρας	Μπουμπουλίνας 10	1	13:00-15:00	-	-	-	218 TM
	ΜΟΘΕ ΓΝ Αργινίου	ΓΝ Αργινίου	1	09:00-13:00	-	-	-	140 TM
68	Πολυδύναμο Κέντρο Αργινίου	Ίσκου 38	1	09:00-13:00	-	-	-	244 TM
69	ΜΟΘΕ ΓΝ Πύργου	ΓΝ Πύργου	1	09:00-13:00	-	-	-	108 TM
ΣΥΝΟΛΟ ΩΡΩΝ ΓΙΑ 36 ΜΗΝΕΣ (σύνολο ωρών ανά ημέρα Χ σύνολο ημερών ανά μήνα Χ 36 μήνες)								23.748
Τομέας 7: Πελοποννήσου								
	Μονάδες	Διεύθυνση	Άτομα	Δευτ-Παρ	Σάββατο	Κυριακή	Αργίες	
70	ΜΟΘΕ ΓΝ Καλαμάτας	ΓΝ Καλαμάτας	1	09:00-13:00	-	-	-	180 TM
71	ΜΟΘΕ Κορίνθου	ΓΝ Κορίνθου	1	09:00-13:00	-	-	-	150 TM
72	Πολυδύναμο Κέντρο Τριπόλεως	Πανός 5, Τρίπολη	1	40 ημέρες ανά έτος – 4 ώρες ανά ημέρα	-	-	-	140 TM
ΣΥΝΟΛΟ ΩΡΩΝ ΓΙΑ 36 ΜΗΝΕΣ (σύνολο ωρών ανά ημέρα Χ σύνολο ημερών ανά μήνα Χ 36 μήνες)								6.336
Τομέας 8: Νότιο Αιγαίο								
	Μονάδες	Διεύθυνση	Άτομα	Δευτ-Παρ	Σάββατο	Κυριακή	Αργίες	
73	ΜΟΘΕ Γ.Ν. Ρόδου	Ερυθρού Σταυρού & Παπαλουκά, Ρόδος	1	09:00-13:00	-	-	-	235 TM
ΣΥΝΟΛΟ ΩΡΩΝ ΓΙΑ 36 ΜΗΝΕΣ (σύνολο ωρών ανά ημέρα Χ σύνολο ημερών ανά μήνα Χ 36 μήνες)								3.168
Τομέας 9: Κρήτη								
	Μονάδες	Διεύθυνση	Άτομα	Δευτ-Παρ	Σάββατο	Κυριακή	Αργίες	
74	ΜΟΘΕ Χανίων	Βοηθητική Οδός Σούδας - Χανίων	1	40 ημέρες ανά έτος - 4 ώρες ανά ημέρα	-	-	-	230 TM

75	ΜΟΘΕ ΠΓΝ Ηρακλείου	Περιφερειακή Οδός Ηρακλείου-Βουτών	1	09:00-13:00	-	-	-	240 TM
76	ΜΟΘΕ ΓΝ Ρεθύμνου	ΓΝ Ρεθύμνου	1	09:00-13:00	-	-	-	220 TM
77	Πολυδύναμο Κέντρο Ρεθύμνου	Τρανταλλίδου 17	1	40 ημέρες ανά έτος - 4 ώρες ανά ημέρα	-	-	-	120 TM
ΣΥΝΟΛΟ ΩΡΩΝ ΓΙΑ 36 ΜΗΝΕΣ (σύνολο ωρών ανά ημέρα Χ σύνολο ημερών ανά μήνα Χ 36 μήνες)								7.296
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΩΡΩΝ (24 ΜΗΝΕΣ +12 ΜΗΝΕΣ ΑΣΚΗΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ:								267.090

Χρηματοδότηση και εκτιμώμενη αξία της συμφωνίας - πλαίσιο

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας συμφωνίας - πλαίσιο, καθώς και των εκτελεστικών συμβάσεων που θα συνομολογηθούν στο πλαίσιο αυτής, είναι ο τακτικός προϋπολογισμός οικονομικών ετών 2022, 2023, 2024 και 2025 του ΟΚΑΝΑ. Ειδικότερα, οι δαπάνες θα βαρύνουν τις εγγεγραμμένες πιστώσεις του Αριθμού Λογαριασμού 62.98.10 «Έξοδα καθαριότητας» του προϋπολογισμού εσόδων - εξόδων των οικείων οικονομικών ετών.

Η **συνολική εκτιμώμενη αξία** της συμφωνίας - πλαίσιο ανέρχεται, συμπεριλαμβανομένων της αξίας του δικαιώματος άσκησης προαίρεσης για ένα επιπλέον έτος, καθώς και του συνολικού ποσού του Φ.Π.Α. 24%, σε ποσό ύψους **τριών εκατομμυρίων, εννιοκτακτοσίων πενήντα οκτώ χιλιάδων ευρώ, εκατόν είκοσι έξι ευρώ και εβδομήντα εννέα λεπτών (3.958.126,79)** και αναλύεται ως εξής:

- α)** συνολικό ποσό προ του νομίμου Φ.Π.Α. 24% για τους είκοσι τέσσερις (24) μήνες της συμφωνίας - πλαίσιο: δύο εκατομμύρια, σαράντα χιλιάδες, οχτακόσια δέκα τέσσερα ευρώ και εξήντα τρία λεπτά (2.040.814,63), Φ.Π.Α. 24%: τετρακόσιες ογδόντα εννέα χιλιάδες, επτακόσια ενενήντα πέντε ευρώ και πενήντα ένα λεπτά (489.795,51), ήτοι: (2.040.814,63 καθαρή αξία + 489.795,51 Φ.Π.Α. 24% = 2.530.610,14 ευρώ).
- β)** συνολικό ποσό προ του νομίμου Φ.Π.Α. 24% για την τυχόν άσκηση δικαιώματος προαίρεσης για τους δώδεκα (12) μήνες ισχύος της συμφωνίας - πλαίσιο: ένα εκατομμύριο, εκατόν πενήντα μία χιλιάδες, διακόσια είκοσι τρία ευρώ (1.151.223,00), Φ.Π.Α. 24%: διακόσιες εβδομήντα έξι χιλιάδες, διακόσια ενενήντα τρία ευρώ και πενήντα τέσσερα λεπτά (276.293,54), ήτοι: (1.151.223,00 καθαρή αξία + 276.293,54 Φ.Π.Α. 24% = 1.427.516,54 ευρώ).

ΜΕΡΟΣ Β ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Οι οικονομικοί φορείς του άρθρου 20 του ν. 4412/2016 ή/και οι Ενώσεις τους, που θα αναδειχθούν δια της διαγωνιστικής διαδικασίας ως συμβαλλόμενα μέρη της συμφωνίας - πλαίσιο, λαμβάνουν γνώση των

ποσοτικών και ποιοτικών τεχνικών προδιαγραφών και δεσμεύονται ότι θα συμμορφώνονται με όλους τους όρους και τις απαιτήσεις για την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού, όπως αυτοί περιγράφονται κατωτέρω:

I. ΑΝΑΛΥΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ

A. ΧΩΡΟΙ ΤΟΥΑΛΕΤΩΝ

1. Καθάρισμα όλου του χώρου, νιπτήρα & των γύρω πλακιδίων με απορρυπαντικό και απολύμανση με ειδικό υγρό.
2. Καθάρισμα μέσα-έξω λεκάνης και καλύμματος με απορρυπαντικό και απολύμανση με ειδικό υγρό.
3. Καθάρισμα καθρεπτών με σπρέι & γυάλισμα των βρυσών με υγρό που αφαιρεί τα άλατα. Σημείωση: Όλα τα είδη υγιεινής πρέπει να σκουπιστούν με στεγνό ύφασμα μέχρι να απολύτως καθαρά.
4. Αλλαγή χαρτιού υγιείας και υγρού σαπουνιού, εφόσον απαιτείται.
5. Άδειασμα κάδου απορριμμάτων και τοποθέτηση νέας σακούλας.
6. Σφουγγάρισμα δαπέδου.

B. ΧΩΡΟΙ ΓΡΑΦΕΙΩΝ & ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ

1. Επιμελές ξεσκόνισμα γραφείων, μηχανημάτων, οργάνων, επίπλων, τηλεφώνων, ηλεκτρονικών υπολογιστών, σωμάτων θέρμανσης, βιβλιοθηκών, περβαζιών και παραθύρων.
2. Άδειασμα καλαθιών απορριμμάτων και τοποθέτηση νέας σακούλας.
3. Καθαρισμός τοπικώς λεκέδων από διακόπτες φωτισμού, ντουλάπες, πόρτες και διαχωριστικά τζάμια, σε ύψος μέχρι δύο (2) μέτρα.
4. Σκούπισμα με ηλεκτρική σκούπα όπου υπάρχουν μοκέτες. Απαιτείται σχολαστική καθαριότητα στις γωνίες πίσω από τις πόρτες και κάτω από τα γραφεία.
5. Σκούπισμα με ηλεκτρική σκούπα ή υφασμάτινη μάκτρα και σφουγγάρισμα των δαπέδων, όλων των εσωτερικών χώρων των κτιριακών εγκαταστάσεων των οργανικών Μονάδων, όπου δεν υπάρχει μοκέτα.
6. Καθάρισμα και γυάλισμα ποδιών ή βάσεων τραπεζιών, καρεκλών, πολυθρόνων.
7. Καθαρισμός ψυκτών νερού και όλων των κοινοχρήστων μηχανημάτων και εξοπλισμού (π.χ. φωτοτυπικό).
8. Ξεσκόνισμα φακέλων, βιβλίων κ.λπ.
9. Καθαρισμός γλαστρών και φυτών από απορρίμματα.
10. Καθαρισμός των οριζοντίων και καθέτων επιφανειών των ορθοστατών για την απομάκρυνση της σκόνης και των δακτυλικών αποτυπωμάτων.
11. Απομάκρυνση των σκουπιδιών από τους χώρους των κτιριακών εγκαταστάσεων και μεταφορά τους στους κάδους απορριμμάτων του Δήμου.
12. Καθαρισμός τζαμιών, ήτοι, πάγκων (γκισέ), πορτών και παραθύρων θαλάμων.

Γ. ΧΩΡΟΙ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ-ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ

1. Σκούπισμα-σφουγγάρισμα του κλιμακοστασίου, όπου υπάρχει, όλων των ορόφων και της εισόδου.

2. Καθαρισμός κουπαστής & κιγκλιδωμάτων.
3. Καθαρισμός της καμπίνας και των θυρών του ανελκυστήρα, όπου υπάρχει, και απομάκρυνση των δακτυλικών αποτυπωμάτων από τις μεταλλικές επιφάνειες.

ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΑ

1. Σφουγγάρισμα με απολυμαντικό υγρό όλων των εσωτερικών χώρων των κτιριακών εγκαταστάσεων, καθώς και των κοινοχρήστων χώρων.
2. Πλύσιμο των ψυκτών με απολυμαντικό υγρό.
3. Καθαρισμός και σκούπισμα βεραντών & εξωτερικών χώρων, σε όσες κτιριακές εγκαταστάσεις υπάρχουν.
4. Καθαρισμός των εσωτερικών διαχωριστικών τζαμιών από τοπικούς λεκέδες.
5. Πλύσιμο των καλαθιών και κάδων απορριμμάτων.
6. Ξεσκόνισμα των σοβατεπί στους εσωτερικούς χώρους των κτιριακών εγκαταστάσεων και στα κλιμακοστάσια.
7. Απομάκρυνση τυχόν αραχνών στα υψηλά σημεία των εσωτερικών χώρων.

ΜΗΝΙΑΙΑ

1. Πλύσιμο βεραντών και εξωτερικών χώρων, σε όσες κτιριακές εγκαταστάσεις υπάρχουν.
2. Ξεσκόνισμα εξοπλισμού και επίπλων.
3. Καθάρισμα καλυμμάτων λαμπτήρων και ξεσκόνισμα κλιματιστικών σωμάτων.
4. Καθαρισμός προσβάσιμων εσωτερικών και εξωτερικών τζαμιών/πλαισίων όταν απαιτείται.

II. ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ & ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΥΛΙΚΑ

A. ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

1. Απαραίτητη η χρήση γαντιών κουζίνας κατά την διάρκεια της εργασίας από το προσωπικό καθαριότητας.
2. Αυστηρή τήρηση των οδηγιών κατασκευαστή, για την παρασκευή δραστικού διαλύματος καθαρισμού προς αποφυγή ατυχημάτων.
3. Διάλυση των απολυμαντικών πάντα σε κρύο νερό, εκτός αν άλλως ορίζουν οι οδηγίες χρήσης συγκεκριμένου προϊόντος.
4. Απαγορεύεται η διάλυση δύο ή περισσότερων σκευασμάτων μαζί στον ίδιο κάδο. Εάν απαιτείται χρήση περισσότερων σκευασμάτων από ένα, για ειδικές περιπτώσεις αυτό θα γίνεται όχι ταυτόχρονα, αλλά παρασκευάζοντας ξεχωριστά διαλύματα και ξεπλένοντας καλά τη σφουγγαρίστρα ή τα ξεσκονόπανα με νερό, ώστε να απομακρυνθούν τα υπολείμματα του ενός σκευάσματος για να χρησιμοποιηθεί το άλλο.
5. Πιστή τήρηση των οδηγιών προφύλαξης που αναγράφονται στην ετικέτα του κάθε προϊόντος.

B. ΑΠΟΚΟΜΙΔΗ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ

Το προσωπικό καθαρισμού έχει την ευθύνη αποκλειστικά για την συλλογή και απομάκρυνση\αποκομιδή των οικιακών απορριμμάτων. Απαγορεύεται το προσωπικό καθαρισμού να συλλέγει ή να απομακρύνει απορρίμματα που έχουν χαρακτηριστεί ως επικίνδυνα ή μολυσματικά, για τα οποία ο ΟΚΑΝΑ τηρεί ειδικά αυξημένα μέτρα ασφαλείας.

Η αποκομιδή απορριμμάτων από τους χώρους των κτιριακών εγκαταστάσεων των οργανικών Μονάδων του ΟΚΑΝΑ θα γίνεται τακτικά τουλάχιστον δύο φορές την ημέρα ή ανάλογα με τις ανάγκες της κάθε οργανικής Μονάδας. Η αποκομιδή των απορριμμάτων θα τηρείται και τα Σαββατοκύριακα και τις αργίες.

Τα κοινά ή οικιακά απορρίμματα τοποθετούνται σε ειδικούς κάδους του Δήμου, που προσαρμόζονται στο απορριμματοφόρο. Αν κάποιος σάκος έχει διαρροή υγρών, τοποθετείται σε δεύτερο του ίδιου χρώματος που και αυτός δένεται καλά. Οι σάκοι συλλογής που τοποθετούνται σε κάδους απορριμμάτων δεν επαναχρησιμοποιούνται - δεν αδειάζονται - αλλά κάθε φορά αντικαθίστανται με καθαρούς.

Γ. ΤΡΟΠΟΣ ΣΚΟΥΠΙΣΜΑΤΟΣ

Το σκούπισμα πρέπει να γίνεται με ηλεκτρική σκούπα (νοσοκομειακού τύπου). Εναλλακτικά μπορεί να γίνεται με υφασμάτινη μάκτρα η οποία πρέπει να πλένεται και να στεγνώνει καθημερινά. Το σκούπισμα με κοινή σκούπα απαγορεύεται για λόγους υγιεινής.

Δ. ΤΡΟΠΟΣ ΣΦΟΥΓΓΑΡΙΣΜΑΤΟΣ

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ

- α. Στις κτιριακές εγκαταστάσεις που υπάρχουν χώροι εξέτασης ωφελουμένων ή χορήγησης φαρμακευτικών σκευασμάτων, αυτοί θα καθαρίζονται πρώτα και μετά οι διάδρομοι και οι βοηθητικοί χώροι.
- β. Να χρησιμοποιούνται διαφορετικές σφουγγαρίστρες για τις τουαλέτες (διαφορετικό χρώμα κοντάρι).
- γ. Όταν τελειώσει το σφουγγάρισμα σ' ένα χώρο ή δωμάτιο ή γραφείο, πρέπει να αλλάζει το νερό στους κουβάδες.
- δ. Η σφουγγαρίστρα μετά το σφουγγάρισμα πρέπει να πλένεται σε ένα διάλυμα χλωρίνης 2% (1 ποτήρι χλωρίνης σε 8 λίτρα νερό), τοποθετείται σε ειδική θέση ώστε να στεγνώσει.
- ε. Η σφουγγαρίστρα σε κάθε βάρδια να χρησιμοποιείται πάντα στεγνή όταν αρχίζει το σφουγγάρισμα.
- στ. Οι κουβάδες να πλένονται όταν τελειώσει το σφουγγάρισμα με διάλυμα χλωρίνης 2% και να στεγνώνουν. Να μην τοποθετείται η σφουγγαρίστρα μέσα στο κουβά.
- ζ. Για την καθαριότητα στις τουαλέτες εφαρμόζονται τα εξής: η καθαριότητα ξεκινάει από τις λεκάνες οι οποίες αφού καθαριστούν με απορρυπαντικό ρίπτεται 100 gr χλωρίνη αδιάλυτη μέσα στη λεκάνη (μισό ποτήρι). Επαναλαμβάνεται το ίδιο και για τους νιπτήρες. Το πάτωμα στις τουαλέτες σφουγγαρίζεται στο τέλος.

2. ΔΙΑΚΡΙΣΗ ΧΩΡΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΟΣ

Οι χώροι καθαριότητας διακρίνονται:

- α. Στους χώρους που σφουγγαρίζονται με τη μέθοδο του διπλού κουβά μόνο με υγρό σαπούνι και είναι:
 - Γραφεία
 - Αίθουσες αναμονής
 - Διάδρομοι - σκάλες - κοινόχρηστοι χώροι
- β. Στους ειδικούς χώρους με αυξημένες απαιτήσεις καθαρισμού, που σφουγγαρίζονται πρώτα με υγρό σαπούνι και μετά με απολυμαντικό, πάντα με την μέθοδο του διπλού κουβά και είναι:

- Χώροι εργαστηρίων (микροβιολογικό, παθολογικό, κ.α.),
- Χώροι χορήγησης φαρμακευτικών σκευασμάτων,
- Τουαλέτες εν γένει,
- Βοηθητικοί χώροι (σαλόνια υποδοχής, σκάλες, πλατύσκαλα).

3. ΥΛΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΟΣ

- Χρήση κατάλληλων και εξειδικευμένων, κατά χώρο και χρήση, απορρυπαντικών ή άλλων χημικών καθαριστικών, τα οποία θα είναι εγκεκριμένα από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Κράτους ώστε να είναι ασφαλή για την δημόσια υγεία και να γίνεται πλήρης και σωστός καθαρισμός.
- Δύο κουβάδες των 10-15 λίτρων (lit) διαφορετικού χρώματος. Πάνω στους κουβάδες σημειώνεται κατά τρόπο ευδιάκριτο η ένδειξη 8 lit.
- Σφουγγαρίστρες.
- Ξεσκονόπανα διαφορετικά για κάθε επιφάνεια (γραφεία, χώροι εξέτασης, πάγκοι εργαστηρίων). Τα ξεσκονόπανα στο τέλος της εργασίας πλένονται σε διαφορετικούς κουβάδες.

4. ΕΤΟΙΜΑΣΙΑ

- Κουβάς Νο 1 (Κουβάς καθαριότητας) 8 lit χλιαρό νερό της βρύσης με απορρυπαντικό.
- Κουβάς Νο 2 (Κουβάς ξεβγάλματος) 8 lit νερό της βρύσης.

5. ΕΝΩΣΕΙΣ ΑΠΟΛΥΜΑΝΤΙΚΩΝ

Όλα τα είδη απολυμαντικών δεν αναμιγνύονται ποτέ με άλλα απορρυπαντικά γιατί χάνουν την απολυμαντική τους δράση. Επίσης κάνουν χημικές ενώσεις και αναθυμιάσεις που δύνανται να είναι επικίνδυνες για το χρήστη και τους παρευρισκόμενους.

- Η χλωρίνη διαλύεται ως εξής: τρία ποτήρια χλωρίνης (750 gr) προστίθενται σε 1 κουβά νερό (μέχρι τη γραμμή 8 lit).

β1. Το precept διαλύεται ως εξής: επτά (7) δισκία precept των 2,5 gr σε 8 λίτρα νερό.

β2. Το contaminex διαλύεται ως εξής: Τρία (3) δισκία contaminex σε 8 λίτρα νερό.

Προσοχή: Σφουγγαρίζετε πάντα πρώτα με το απορρυπαντικό και μετά κάνετε απολύμανση με χλωρίνη, ή τα διαλύματα precept και contaminex.

- Η λυζοφορμίνη διαλύεται ως εξής: 2 φακελάκια λυζοφορμίνης σε 1 κουβά κρύο νερό (8 lit)

Προσοχή: Δεν χρειάζεται πριν να έχετε σφουγγαρίσει με απορρυπαντικό.

6. ΜΕΘΟΔΟΣ ΔΙΠΛΟΥ ΚΟΥΒΑ

Βουτάμε τη σφουγγαρίστρα στο κουβά Νο 1.

Στίβουμε στο κουβά Νο 2 και στη συνέχεια καθαρίζουμε ένα κομμάτι του δαπέδου.

Ξεπλύνουμε τη σφουγγαρίστρα στο κουβά Νο 2 και στίβουμε καλά. Βουτάμε τη σφουγγαρίστρα στο κουβά Νο 1.

Στύβουμε στο κουβά Νο 2 και συνεχίζουμε το σφουγγάρισμα κατά τον ίδιο τρόπο.

7. ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΚΗΛΙΔΑΣ ΑΙΜΑΤΟΣ ΣΕ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ.

Για τις εμφανείς κηλίδες αίματος ή άλλων βιολογικών υγρών σε μια επιφάνεια γίνονται τα ακόλουθα:

Η κηλίδα καλύπτεται με το κατάλληλο απολυμαντικό (διάλυμα χλωρίνης 1:10 ή διάλυμα precept: 10.000 p.p.m.) για δέκα λεπτά.

Η κηλίδα και το απολυμαντικό απομακρύνονται με απορροφητική πετσέτα πάντα φορώντας γάντια, στη συνέχεια καθαρίζεται η επιφάνεια με απολυμαντικό σύμφωνα με τις οδηγίες χρήσης. Η διαποτισμένη πετσέτα ρίχνεται προσεκτικά σε πλαστικό σάκο προορισμένο για απόρριψη των μολυσματικών απορριμμάτων.

Ε. ΥΛΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

1. ΥΛΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

α. Ο προσφέρων οικονομικός φορέας οφείλει με την προσφορά του, να καταθέσει κατάσταση υλικών καθαρισμού και απολύμανσης.

β. Ο εξοπλισμός και οποιοδήποτε άλλο εργαλείο - μηχανές, καθώς και τα αναλώσιμα που απαιτούνται για την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού, όπως απορρυπαντικά, είδη καθαριότητας και λοιπά αναλώσιμα υλικά θα βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο, εκτός από τα παρακάτω τα οποία θα χορηγούνται αποκλειστικά από τον ΟΚΑΝΑ:

- Σαπούνια χειρός και κουζίνας,
- Χειροπετσέτες και χαρτί κουζίνας,
- Χαρτιά υγείας,
- Απολυμαντικά - αντισηπτικά.

γ. Τα χρησιμοποιούμενα προϊόντα καθαρισμού και απολύμανσης πρέπει να πληρούν τους εξής όρους:

- Τα προϊόντα καθαρισμού να είναι εγκεκριμένα από το Γενικό Χημείο του Κράτους.
- Τα απολυμαντικά προϊόντα να είναι εγκεκριμένα από τον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων και να έχουν πιστοποίηση κατά ISO 9002 και να φέρουν CE mark σήμανση.

Επισημαίνεται ότι όλα τα προϊόντα καθαρισμού και απολύμανσης επί ποινή αποκλεισμού θα συνοδεύονται με τις ανάλογες βεβαιώσεις από το Γενικό Χημείο του Κράτους και τον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων αντίστοιχα.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να δέχεται έλεγχο και δειγματοληψίες των υλικών καθαρισμού που χρησιμοποιεί από τα αρμόδια όργανα του ΟΚΑΝΑ. Τα υλικά θα έχουν τις απαραίτητες άδειες από τους αρμόδιους κρατικούς φορείς.

2. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ - ΕΡΓΑΛΕΙΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

Ο μηχανικός εξοπλισμός και τα εργαλεία καθαρισμού πρέπει να ανταποκρίνεται πλήρως στις ανάγκες καθαριότητας των κτιριακών εγκαταστάσεων των οργανικών Μονάδων του ΟΚΑΝΑ και επιπλέον να καλύπτει τις ακόλουθες προδιαγραφές:

α. Τα αναγκαία σκεύη - εργαλεία και υλικά καθαρισμού δεν θα προκαλούν φθορές (βραχυχρόνια και μακροχρόνια) στις κτιριακές εγκαταστάσεις, στον εξοπλισμό και στα έπιπλα του ΟΚΑΝΑ.

- β. Με αποκλειστική ευθύνη του αναδόχου πρέπει να εξασφαλίζεται η δυνατότητα για συνεχή, άμεση και πλήρη τεχνική υποστήριξη, που είναι αναγκαία για την άρτια λειτουργία του εξοπλισμού, ώστε η εκτέλεση της παροχής υπηρεσιών καθαρισμού να είναι απρόσκοπτη και αποτελεσματική.
- γ. Να εξασφαλιστεί η κατάλληλη εκπαίδευση ώστε το προσωπικό που θα απασχοληθεί να γνωρίζει άριστα τη λειτουργία των μηχανημάτων - συσκευών και τις εργασίες καθαρισμού των κτιριακών εγκαταστάσεων του ΟΚΑΝΑ.
- δ. Ο ανάδοχος πρέπει να διαθέτει κατά το δυνατό αθόρυβα μηχανήματα και εργαλεία καθαρισμού σε άριστη κατάσταση τόσο από άποψη λειτουργίας όσο και από εμφάνιση και συγκεκριμένα η ηλικία όλων των μηχανημάτων δεν θα είναι μεγαλύτερη των τριών (3) ετών. Επιπλέον ο ανάδοχος πρέπει να αντικαθιστά αμέσως τα μηχανήματα που του ανήκουν σε περίπτωση βλάβης έτσι ώστε να είναι απρόσκοπτη η εκτέλεση των παρεχόμενων υπηρεσιών.
- ε. Ο ανάδοχος πρέπει να διαθέτει όλα τα αναγκαία μηχανήματα (πλυσίματος και στεγνώματος δαπέδων, γυαλίσματος δαπέδων, καθαρισμού περιβάλλοντος χώρου κ.λπ.), εργαλεία και σκεύη τα οποία θα βρίσκονται μόνιμα σε χώρους που θα υποδείξει η αρμόδια Υπηρεσία του ΟΚΑΝΑ και θα χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για τις υπηρεσίες καθαριότητας των εσωτερικών και εξωτερικών χώρων των κτιριακών εγκαταστάσεων του, από το προσωπικό του αναδόχου.
- στ. Σε περίπτωση που νέες μέθοδοι και τεχνικές προκύψουν για καλύτερο καθαρισμό και απολύμανση, ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιεί τις βελτιωμένες μεθόδους και μέσα. Σε κάθε περίπτωση πρέπει να φροντίζει ώστε το προσωπικό του να γνωρίζει την χρήση των υλικών καθαριότητας και μεθόδων που χρησιμοποιεί.
- ζ. Ο ανάδοχος υποχρεούται να αποθηκεύει τον πάγιο εξοπλισμό, που χρησιμοποιεί για την καθαριότητα των κτιριακών εγκαταστάσεων κάθε οργανικής Μονάδας, εντός του χώρου που θα παρέχεται για τον σκοπό αυτό.

ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

1. Ο ανάδοχος υποχρεούται να εφαρμόζει τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου, σύμφωνα με το άρθρο 68 του ν.3863/2010 όπως ισχύει.
2. Ο ανάδοχος υποχρεούται να εφοδιάζει τους εργαζόμενους με αντίγραφο της κατάστασης προσωπικού ή απόσπασμα αυτής όταν απασχολούνται εκτός της έδρας της επιχείρησης.
3. Ο ανάδοχος οφείλει να τηρεί τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.
4. Η τήρηση των ως άνω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα αρμόδια όργανα και υπηρεσίες

του ΟΚΑΝΑ που επιβλέπουν την εκτέλεση της συμφωνίας - πλαίσιο παροχής υπηρεσιών καθαρισμού και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητας τους (άρθ. 18 § 2&5, άρθ. 130 § 1 ν.4412/2016).

5. Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει όλα τα αναγκαία εργαλεία, σκεύη και υλικά καθαρισμού και συσκευασίας, τα οποία απαραίτητα θα έχουν τις απαιτούμενες άδειες των υγειονομικών και λοιπών αρχών, για την καλή εκτέλεση των εργασιών που περιγράφονται ανωτέρω.
6. Τα αναλώσιμα υλικά που απαιτούνται για την καθαριότητα των χώρων των κτιριακών εγκαταστάσεων θα διατίθενται από τον ανάδοχο. Τα υλικά θα είναι αρίστης ποιότητας και δεν θα πρέπει να προκαλούν φθορά στους χώρους και τα αντικείμενα. Ο ΟΚΑΝΑ έχει το δικαίωμα να ελέγχει στο Γενικό Χημείο του Κράτους την ποιότητα των υλικών και ο ανάδοχος πρέπει να συμμορφώνεται προς τις παρατηρήσεις και να αντικαθιστά τα υλικά κ.λπ. που προκαλούν φθορά.
7. Τα οικιακά απορρίμματα θα τοποθετούνται σε πλαστικούς σάκους και θα μεταφέρονται στους κάδους του Δήμου.
8. Ο ΟΚΑΝΑ έχει την υποχρέωση να παρέχει τη δυνατότητα χρήσης του νερού που απαιτείται για καθαριότητα, καθώς και την απαιτούμενη ηλεκτρική ενέργεια. Ο ανάδοχος ωστόσο πρέπει να φροντίζει για όσο το δυνατόν χαμηλότερη κατανάλωση.
9. Η εργασία θα πρέπει να είναι ιδιαίτερα επιμελημένη και θα ελέγχεται από τον επόπτη - προϊστάμενο κάθε οργανικής Μονάδα του ΟΚΑΝΑ, προς τήρηση των συμφωνηθέντων.
10. Ο ανάδοχος θα πρέπει, για την παροχή των υπηρεσιών του, να διαθέτει:
 - Καρότσια περισυλλογής απορριμμάτων,
 - Καρότσια σφουγγαρίσματος με διπλό κάδο,
 - Ηλεκτρικές σκούπες και
 - ότι άλλα υλικά απαιτούνται για την καθαριότητα δαπέδων, τοίχων, υαλοπινάκων, επίπλων κ.α. χώρων.
11. Τα υλικά καθαρισμού βαρύνουν τον ανάδοχο και περιγράφονται ενδεικτικά στον κατωτέρω πίνακα:

Είδος:

- Χλωρίνη
- Υγρό καθαρισμού πατώματος
- Υγρό καθαρισμού τζαμιών
- Σακούλες απορριμμάτων και για καλάθια γραφείου
- Σκούπες
- Σφουγγαρίστρες μεγάλες
- Καθαριστικό αλάτων
- Καθαριστικό λεκάνης τουαλέτας
- Γάντια που θα χρησιμοποιεί το προσωπικό του αναδόχου κατά την εκτέλεση των εργασιών
- Κρεμοσάπουνο 500 ml με αντλία

- Χαρτί υγείας

Τα μηχανήματα καθαρισμού πρέπει να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση από άποψη λειτουργίας και να είναι όσο το δυνατόν αθόρυβα. Σε περίπτωση βλάβης των μηχανημάτων ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τα αντικαταστήσει αμέσως, ώστε η εκτέλεση του αναλαμβανόμενου έργου να είναι απρόσκοπτη.

ΕΠΟΠΤΕΙΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παρέχει με επιμέλεια τις υπηρεσίες καθαρισμού, όπως περιγράφονται ανωτέρω, για όλο το χρονικό διάστημα ισχύος της συμφωνίας - πλαίσιο. Τα αρμόδια όργανα και Υπηρεσίες του ΟΚΑΝΑ ελέγχουν την ποιότητα και ποσότητα των παρεχομένων υπηρεσιών καθαρισμού. Η εποπτεία και ο έλεγχος της καθαριότητας των κτιριακών εγκαταστάσεων, θα διενεργείται, καθημερινά, από τον επόπτη -προϊστάμενο κάθε οργανικής Μονάδας του ΟΚΑΝΑ, καθώς και το Τμήμα Διοικητικών Υπηρεσιών, το οποίο έχει τη συνολική ευθύνη για τη διοίκηση και πιστή εκτέλεση της συμφωνίας-πλαίσιο και των συμβάσεων της, καθώς και την Επιτροπή οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής. Αν τα προαναφερόμενα όργανα και η καθ' ύλην αρμόδια Υπηρεσία του ΟΚΑΝΑ διαπιστώσει οποιαδήποτε από τις προαναφερθείσες παραβάσεις, παρουσία του αναδόχου ή του τυχόν ορισθέντος νόμιμου εκπροσώπου του συντάσσει Πρωτόκολλο παραβάσεως που υπογράφεται και από τον ανάδοχο. Η υπογραφή του αναδόχου είναι υποχρεωτική, με την έννοια ότι έλαβε γνώση της σύνταξης του Πρωτοκόλλου και των λόγων της παράβασης και όχι της συμφωνίας του με τα περιλαμβανόμενα σε αυτό. Στο Πρωτόκολλο αναγράφεται από το εντεταλμένο όργανο του ΟΚΑΝΑ και εκτίθεται αναλυτικά η παράβαση. Τα Πρωτόκολλα παραβάσεως μαζί με την απόφαση κοινοποιούνται στον ανάδοχο. Σε περίπτωση διαφωνίας του αναδόχου, αυτός μπορεί να ασκήσει ενδικοφανή προσφυγή ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής κατά την διαδικασία και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται στο άρθρο 205 του ν. 4412/2016. Επί της ενδικοφανούς προσφυγής αποφασίζει το αποφαινόμενο όργανο του ΟΚΑΝΑ, ύστερα από γνώμη του αρμόδιου γνωμοδοτικού οργάνου. Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη οποιασδήποτε φύσεως ενδικοφανή προσφυγή. Το προσωπικό του αναδόχου θα πρέπει να συμμορφώνεται με τις εντολές και υποδείξεις των αρμοδίων, για την διοίκηση της συμφωνίας - πλαίσιο και των εκτελεστικών της συμβάσεων, οργάνων του ΟΚΑΝΑ.

ΜΕΡΟΣ Γ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των κτιριακών εγκαταστάσεων, στις οποίες έχουν έδρα η Κεντρική Υπηρεσία και οι αποκεντρωμένες οργανικές Μονάδες του ΟΚΑΝΑ ανά την επικράτεια, όπως ακριβώς περιγράφονται στην παρούσα συμφωνία - πλαίσιο, υπό τους παρακάτω όρους και προϋποθέσεις.
2. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να χορηγήσει, με δικές του δαπάνες, στο προσωπικό του που θα παρέχει τις υπηρεσίες καθαρισμού, τον εξοπλισμό και τα αναλώσιμα υλικά, π.χ. σάκοι απορριμμάτων, υλικά καθαριότητας, μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός καθαριότητας, που είναι απαραίτητα για την επιτυχή παροχή των ανατεθειμένων υπηρεσιών.

3. Ο Ανάδοχος θα αναλάβει να εκπληρώσει το παραπάνω έργο της καθαριότητας των χώρων των κτιριακών εγκαταστάσεων διαθέτοντας για το σκοπό αυτό κατάλληλο εξοπλισμό και προσωπικό, το οποίο θα τελεί υπό την άμεση διεύθυνση και τις οδηγίες του ως προς την επιμελή πραγματοποίηση του έργου της καθαριότητας, θα αμείβεται από αυτόν με τις νόμιμες αποδοχές, σύμφωνα με την οικεία Συλλογική Σύμβαση Εργασίας, επίσης θα ασφαλίζεται από αυτόν και θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την καταβολή κάθε είδους αποζημίωσης στους εργαζόμενούς του.
4. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί απαρέγκλιτα έναντι των εις αυτόν εργαζομένων, υπαλλήλων, προστιθέντων, κ.α, τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.
5. Ο Ανάδοχος θα χορηγεί στο προσωπικό του που απασχολεί στον ΟΚΑΝΑ μηνιαία εξοφλητικά σημειώματα, με αναλυτική καταγραφή σε αυτά του βασικού μισθού, των κρατήσεων για ασφαλιστικά ταμεία, κ.λπ. Η παράβαση του ανωτέρω όρου θα αποτελεί όρο αζήμιας για τον ΟΚΑΝΑ καταγγελίας της συμφωνίας - πλαίσιο που θα υπογραφεί. Ο ΟΚΑΝΑ, μέσω των υπηρεσιών του, θα ελέγχει τα παραπάνω και ο Ανάδοχος θα τα αποδεικνύει με τα σχετικά έγγραφα όποτε του ζητηθεί.
6. Μεταξύ αφενός του ΟΚΑΝΑ και αφετέρου του προσωπικού καθαριότητας που θα χρησιμοποιήσει ο Ανάδοχος, ουδεμία σχέση θα υφίσταται και μάλιστα σχέση εργασίας. Επομένως εργοδότης του προσωπικού καθαριότητας θεωρείται ο Ανάδοχος, ο οποίος θα είναι και ο μόνος εκ του νόμου υπεύθυνος απέναντί του για οποιαδήποτε φύσεως και αιτίας απαίτησή του απορρέουσα από τη σχέση εργασίας του.
7. Ο ΟΚΑΝΑ θα έχει το δικαίωμα να ελέγχει επιτόπια και κατά τις οριζόμενες ώρες ότι η καθαριότητα γίνεται κανονικά. Κατά τους ελέγχους θα συντάσσεται έγγραφη αναφορά για τη διαπίστωση της τήρησης των όρων που θα έχουν συμφωνηθεί και θα υποβάλλεται στο Τμήμα Διοικητικών Υπηρεσιών του ΟΚΑΝΑ.
8. Ο Ανάδοχος θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος αστικά, ποινικά και διοικητικά προς κάθε αρχή για την εφαρμογή των διατάξεων της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλισης των εργαζομένων του και πρόληψης του εργατικού κινδύνου. Ο ΟΚΑΝΑ δεν θα έχει καμία ευθύνη για οποιοδήποτε ατύχημα συμβεί στο προσωπικό του Αναδόχου ή σε τρίτον κατά την εκτέλεση των εργασιών ή με αφορμή αυτές, όποιας φύσης κι αν είναι το ατύχημα.
9. Επίσης, ο Ανάδοχος θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για οποιαδήποτε ζημιά προξενηθεί κατά την εκτέλεση των εργασιών σε πράγματα που ο ΟΚΑΝΑ ή τρίτος είναι κύριος νομέας ή κάτοχος.
10. Ο Ανάδοχος θα μεριμνά και θα ευθύνεται για τη λήψη όλων των μέτρων ασφαλείας και υγιεινής του εργατοτεχνικού και κάθε άλλης κατηγορίας προσωπικού του.
11. Ο Ανάδοχος θα ευθύνεται αστικά, ποινικά και διοικητικά και για κάθε άλλη απώλεια πράγματος που θα συμβεί κατά την εκτέλεση των εργασιών, έστω και από απλή αμέλειά του.

- 12.Ο ΟΚΑΝΑ δικαιούται ανά πάσα στιγμή να ζητήσει την αντικατάσταση από τον Ανάδοχο, όλου ή μέρους του διατιθέμενου προσωπικού καθαριότητας μη υποχρεούμενη σε οποιαδήποτε αιτιολόγηση του αιτήματός της.
- 13.Ο ΟΚΑΝΑ θα διατηρεί την αξίωση αποζημίωσης σε περίπτωση κατά την οποία με υπαιτιότητά του ο Ανάδοχος θα προξενήσει βλάβες, φθορές και καταστροφές στις εγκαταστάσεις και τον εξοπλισμό της, είτε τραυματισμό ή ατύχημα στο προσωπικό της, που θα οφείλεται σε αμέλεια ή παράλειψη του Αναδόχου.
- 14.Ο Ανάδοχος δεν θα έχει το δικαίωμα να χρησιμοποιεί αντικείμενα που ανήκουν στην περιουσία του ΟΚΑΝΑ σχετικά με την επικοινωνία, φωτοτύπηση κ.λπ. Ενδεικτικά αναφέρονται τα φωτοτυπικά μηχανήματα, FAX, τηλέφωνα και ηλεκτρονικοί υπολογιστές.
- 15.Επίσης θα απαγορεύεται η με οποιοδήποτε τρόπο ανάγνωση, αφαίρεση, φωτοτύπηση κ.λπ. εγγράφων του ΟΚΑΝΑ και κάθε είδους μετάδοση πληροφοριών σχετικών με τη δραστηριότητά του ανεξάρτητα από τη διαβάθμιση αυτών.
- 16.Σε περίπτωση παράβασης του παραπάνω όρου από τη μεριά του Αναδόχου, αυτός θα ευθύνεται αστικά, ποινικά και διοικητικά και επιπλέον ο ΟΚΑΝΑ θα μπορεί να καταγγείλει αζήμια τη σύμβαση και να απαιτήσει την αποκατάσταση κάθε θετικής ή αποθετικής ζημιάς που υπέστη από τη συμπεριφορά του Αναδόχου.

ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

1. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν εκτελέσει ή εκτελεί πλημμελώς τις υπηρεσίες παροχής καθαρισμού, όπως αναφέρονται ανωτέρω, η υπηρεσία μπορεί να κηρύξει έκπτωτο τον ανάδοχο για παράβαση οποιουδήποτε όρου της συναφθείσας σύμβασης, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διατάξεις. Η κήρυξη του αναδόχου ως έκπτωτου, έχει τις εξής επιπλέον ειδικές συνέπειες:
2. Την κάλυψη από μέρος του αναδόχου της όποιας ζημιάς που θα προκύψει σε περίπτωση αναθέσεως των υπόψη παρεχόμενων υπηρεσιών καθαρισμού, στον επόμενο του διαγωνισμού μειοδότη ή σε περίπτωση αναδείξεως αναδόχου μετά από διενέργεια νέας διαγωνιστικής διαδικασίας για τη σύναψη εκτελεστικής σύμβασης.
3. Την αποβολή του αναδόχου από τους προς καθαρισμό χώρους.
4. Την καταγγελία της συμφωνίας - πλαίσιο και της εκτελεστικής σύμβασης και την απόρριψη της δαπάνης πληρωμής.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II – Υπόδειγμα Δήλωσης Τεχνικής Προσφοράς

A. Προς: Ο.Κ.Α.Ν.Α. Επιτροπή Διενέργειας και Αξιολόγησης των Προσφορών για την σύναψη συμφωνίας - πλαίσιο παροχής υπηρεσιών καθαρισμού των κτιριακών εγκαταστάσεων του ΟΚΑΝΑ Ο υπογράφων.....

δηλώνω ότι για την καθαριότητα και την κόσμια εμφάνιση των εσωτερικών και εξωτερικών κτιριακών εγκαταστάσεων της\των οργανικής\ών Μονάδων του ΟΚΑΝΑ (Αντικείμενο συμφωνίας-πλαίσιο\Τμήμα.....) σύμφωνα με τους όρους της υπ' αριθμ./2022 Διακήρυξης σας, προσφέρω ωράριο και αριθμό υπαλλήλων ως εξής:

α/α ΤΜΗΜΑ.....

ΩΡΑΡΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ

(αναγράφεται αναλυτικά σύμφωνα με το προτεινόμενο κατά Τμήμα και οργανική Μονάδα το ωράριο) (σύνολο αριθμού υπαλλήλων που θα απασχοληθούν στο έργο της παροχής υπηρεσιών καθαρισμού) (Σημείωση: Ο ανάδοχος δεν μπορεί να απασχολείται και ο ίδιος στο έργο)

1. Δηλώνω ότι διαθέτω τα μηχανήματα-εργαλεία καθώς και τα υλικά καθαρισμού, όπως περιγράφονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ (1) της/2022 Διακήρυξης σας, ήτοι :

ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ-ΕΡΓΑΛΕΙΑ

- Καρότσια περισυλλογής απορριμμάτων,
- Καρότσια σφουγγαρίσματος με διπλό κάδο,
- Ηλεκτρικές σκούπες
- ό,τι άλλα υλικά απαιτούνται για την καθαριότητα πατωμάτων, τοίχων, υαλοπινάκων, επίπλων κ.α. χώρων όπως αυτά αναγράφονται στις Τεχνικές Προδιαγραφές της παρούσας Διακήρυξης Παράρτημα (1).

Τα υλικά καθαρισμού βαρύνουν τον ανάδοχο και περιγράφονται ενδεικτικά στον κατωτέρω πίνακα : α/α Είδος

- 1 Χλωρίνη
- 2 Υγρό καθαρισμού πατώματος
- 3 Υγρό καθαρισμού τζαμιών
- 4 Σακούλες απορριμμάτων και για καλάθια γραφείου
- 5 Σκούπες
- 6 Σφουγγαρίστρες μεγάλες
- 7 Καθαριστικό αλάτων
- 8 Καθαριστικό λεκάνης τουαλέτας
- 9 Γάντια που θα χρησιμοποιεί το προσωπικό του αναδόχου κατά την εκτέλεση των εργασιών
- 10 Κρεμοσάπουνο 500 ml με αντλία

11 Χαρτί υγείας,

καθώς και όλα τα υλικά όπως αναγράφονται αναλυτικά στο Παράρτημα (1) της παρούσας.

..../..../2022 Ο Προσφέρων.

Β. Ο Ανάδοχος οφείλει να υποβάλει Υπεύθυνη Δήλωση περί συμμόρφωσης με τους όρους και τις απαιτήσεις που αναλύονται στο Μέρος Α - Γ του Παρόντος Παραρτήματος.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΔΗΛΩΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Το κάτωθι υπόδειγμα οικονομικής προσφοράς θα πρέπει να συμπληρώνεται για κάθε τομέα για τον οποίο υποβάλλεται προσφορά και ανά έτος.

ΠΙΝΑΚΑΣ Ι**ΤΟΜΕΑΣ:****ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: 24 μήνες**

Προβλεπόμενο ωρομίσθιο εργαζομένου (βάσει Συλλογικής Σύμβασης Εργασίας στην οποία τυχόν υπάγεται)			Ποσό σε ευρώ:	
			ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ	
A/A	Περιγραφή	Αριθμός Ατόμων	Μηνιαία δαπάνη Συνολική	Συνολική Δαπάνη (μηνιαία * 24 μήνες)
1	Μικτές αποδοχές προσωπικού (καθαριστές-στρίες και επόπτες)			
2	Εργοδοτικές εισφορές			
3	Κόστος επιδόματος αδείας (περιλαμβανομένων των κρατήσεων ασφαλισμένου και εργοδοτικών εισφορών)			
4	Κόστος δώρων Πάσχα - Χριστουγέννων (περιλαμβανομένων των κρατήσεων ασφαλισμένου και εργοδοτικών εισφορών)			
5	Επιπλέον κόστος Κυριακών-Αργιών (περιλαμβανομένων των κρατήσεων ασφαλισμένου και εργοδοτικών εισφορών)			
6	Κόστος αντικαταστατών καθαριστών -ιστριών σε κανονική άδεια			
7	Κόστος αναλώσιμων υλικών καθαρισμού			
8	Κόστος διοικητικής υποστήριξης παροχής υπηρεσιών καθαρισμού (αναλυτική περιγραφή)			
9	Εργολαβικό όφελος			
10	Νόμιμες ΚρατήσειςΥπέρ Δημοσίου και Τρίτων επί του τιμολογίου			
11	Συνολικό κόστος άνευ ΦΠΑ (Αριθμητικώς και Ολογράφως)			
12	Συνολικό κόστος με ΦΠΑ 24% (Αριθμητικώς και Ολογράφως)			

ΠΙΝΑΚΑΣ II**ΤΟΜΕΑΣ:****ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: ΑΣΚΗΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ (12μήνες)**

Προβλεπόμενο ωρομίσθιο εργαζομένου (βάσει Συλλογικής Σύμβασης Εργασίας στην οποία τυχόν υπάγεται)			Ποσό σε ευρώ:	
			ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ	
A/A	Περιγραφή	Αριθμός Ατόμων	Μηνιαία δαπάνη Συνολική	Συνολική Δαπάνη (μηνιαία * 24 μήνες)
1	Μικτές αποδοχές προσωπικού (καθαριστές-στριες και επόπτες)			
2	Εργοδοτικές εισφορές			
3	Κόστος επιδόματος αδείας (περιλαμβανομένων των κρατήσεων ασφαλισμένου και εργοδοτικών εισφορών)			
4	Κόστος δώρων Πάσχα - Χριστουγέννων (περιλαμβανομένων των κρατήσεων ασφαλισμένου και εργοδοτικών εισφορών)			
5	Επιπλέον κόστος Κυριακών-Αργιών (περιλαμβανομένων των κρατήσεων ασφαλισμένου και εργοδοτικών εισφορών)			
6	Κόστος αντικαταστατών καθαριστών -ιστριών σε κανονική άδεια			
7	Κόστος αναλώσιμων υλικών καθαρισμού			
8	Κόστος διοικητικής υποστήριξης παροχής υπηρεσιών καθαρισμού (αναλυτική περιγραφή)			
9	Εργολαβικό όφελος			
10	Νόμιμες Κρατήσεις Υπέρ Δημοσίου και Τρίτων επί του τιμολογίου			
11	Συνολικό κόστος άνευ ΦΠΑ (Αριθμητικώς και Ολογράφως)			
12	Συνολικό κόστος με ΦΠΑ 24% (Αριθμητικώς και Ολογράφως)			

ΠΙΝΑΚΑΣ III**ΠΙΝΑΚΑΣ I (ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: 24 μήνες) + ΠΙΝΑΚΑΣ II (ΑΣΚΗΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ -12 μήνες).**

	ΠΙΝΑΚΑΣ I	ΠΙΝΑΚΑΣ II	ΠΙΝΑΚΑΣ III
Συνολικό κόστος άνευ ΦΠΑ (Αριθμητικώς και Ολογράφως)			
Συνολικό κόστος με ΦΠΑ 24% (Αριθμητικώς και Ολογράφως)			

- Ο πίνακας της οικονομικής προσφοράς, συμπληρώνεται σύμφωνα με την κείμενη Εργατική Νομοθεσία. Στον υποφάκελο της οικονομικής προσφοράς θα πρέπει να περιλαμβάνεται η συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι, εφόσον αυτή έχει συναφθεί και τελεί σε ισχύ, σύμφωνα με το άρθρο 68 του ν. 3863/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει κατά την έναρξη της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης.
- Ο αριθμός των εργαζομένων θα δηλωθεί στο οικείο πεδίο των Πινάκων I και II σε φυσική παρουσία και όχι σε αναγωγή ατόμων σε πλήρη απασχόληση.
- Ομοίως, ο υπολογισμός του εργατικού κόστους θα γίνει με την μορφή της φυσικής παρουσίας των εργαζομένων.
- Στην προσφορά τους, οι οικονομικοί φορείς πρέπει να υπολογίζουν:
 - α) εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών καθαρισμού (συμπεριλαμβανομένων των κρατήσεων υπέρ τρίτων)
 - β) των αναλώσιμων υλικών καθαρισμού και
 - γ) εύλογο εργολαβικό όφελος.
- Οι οικονομικοί φορείς οφείλουν με την οικονομική τους προσφορά, επί ποινή αποκλεισμού, να τεκμηριώσουν τις προσφερόμενες τιμές τους, όσον αφορά το εργατικό κόστος, το διοικητικό κόστος παρεχόμενων υπηρεσιών, τις δαπάνες των αναλώσιμων υλικών καθαρισμού και το εργολαβικό όφελος.
- Οι προσφερόμενες τιμές είναι σε ευρώ και συμπεριλαμβάνουν τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεις και κάθε άλλη επιβάρυνση.
- Για την σύγκριση των προσφορών λαμβάνεται υπόψη η αξία προ ΦΠΑ. Εάν στη στήλη αξία προ ΦΠΑ υπάρχει διαφορά μεταξύ της τιμής αριθμητικώς και της τιμής ολογράφως, λαμβάνεται υπόψη η τιμή ολογράφως.

- Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Υπογραφή

Νόμιμου Εκπροσώπου.....

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV - ΕΕΕΣ

Συμπληρώνεται από τον υποψήφιο οικονομικό φορέα

Α: Πληροφορίες σχετικά με τον οικονομικό φορέα

Στοιχεία αναγνώρισης:	Απάντηση:
Πλήρης Επωνυμία:	[]
Αριθμός φορολογικού μητρώου (ΑΦΜ): Εάν δεν υπάρχει ΑΦΜ στη χώρα εγκατάστασης του οικονομικού φορέα, αναφέρετε άλλον εθνικό αριθμό ταυτοποίησης, εφόσον απαιτείται και υπάρχει	[]
Ταχυδρομική διεύθυνση:	[.....]
Αρμόδιος ή αρμόδιοι ¹ :	[.....]
Τηλέφωνο:	[.....]
Ηλ. ταχυδρομείο:	[.....]
Διεύθυνση στο Διαδίκτυο (διεύθυνση δικτυακού τύπου) (εάν υπάρχει):	[.....]
Γενικές πληροφορίες:	Απάντηση:
Ο οικονομικός φορέας είναι πολύ μικρή, μικρή ή μεσαία επιχείρηση ¹ ;	
<u>Μόνο σε περίπτωση προμήθειας κατ' αποκλειστικότητα, του άρθρου 20:</u> ο οικονομικός φορέας είναι προστατευόμενο εργαστήριο, «κοινωνική επιχείρηση» ² ή προβλέπει την εκτέλεση συμβάσεων στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης; Εάν ναι , ποιο είναι το αντίστοιχο ποσοστό των εργαζομένων με αναπηρία ή μειονεκτούντων εργαζομένων; Εφόσον απαιτείται, προσδιορίστε σε ποια κατηγορία ή κατηγορίες εργαζομένων με αναπηρία ή μειονεκτούντων εργαζομένων ανήκουν οι απασχολούμενοι.	[] Ναι [] Όχι [.....] [.....] [...]

Κατά περίπτωση, ο οικονομικός φορέας είναι εγγεγραμμένος σε επίσημο κατάλογο/Μητρώο εγκεκριμένων οικονομικών φορέων ή διαθέτει ισοδύναμο πιστοποιητικό (π.χ. βάσει εθνικού συστήματος (προ)επιλογής);	☐ Ναι ☐ Όχι ☐ Άνευ αντικειμένου
Εάν ναι: Απαντήστε στα υπόλοιπα τμήματα της παρούσας ενότητας, στην ενότητα Β και, όπου απαιτείται, στην ενότητα Γ του παρόντος μέρους, συμπληρώστε το μέρος V κατά περίπτωση, και σε κάθε περίπτωση συμπληρώστε και υπογράψτε το μέρος VI. α) Αναφέρετε την ονομασία του καταλόγου ή του πιστοποιητικού και τον σχετικό αριθμό εγγραφής ή πιστοποίησης, κατά περίπτωση: β) Εάν το πιστοποιητικό εγγραφής ή η πιστοποίηση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: γ) Αναφέρετε τα δικαιολογητικά στα οποία βασίζεται η εγγραφή ή η πιστοποίηση και, κατά περίπτωση, την κατάταξη στον επίσημο κατάλογο³: δ) Η εγγραφή ή η πιστοποίηση καλύπτει όλα τα απαιτούμενα κριτήρια επιλογής; Εάν όχι: <u>Επιπροσθέτως, συμπληρώστε τις πληροφορίες που λείπουν στο μέρος IV, ενότητες Α, Β, Γ, ή Δ κατά περίπτωση ΜΟΝΟ εφόσον αυτό απαιτείται στη σχετική διακήρυξη ή στα έγγραφα της σύμβασης:</u> ε) Ο οικονομικός φορέας θα είναι σε θέση να προσκομίσει βεβαίωση πληρωμής εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και φόρων ή να παράσχει πληροφορίες που θα δίνουν τη δυνατότητα στην αναθέτουσα αρχή ή στον αναθέτοντα φορέα να τη λάβει απευθείας μέσω πρόσβασης σε εθνική βάση δεδομένων σε οποιοδήποτε κράτος μέλος αυτή διατίθεται δωρεάν; Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:	α) [.....] β) (διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων):[.....][.....][.....][.....] γ) [.....] δ) ☐ Ναι ☐ Όχι ε) ☐ Ναι ☐ Όχι (διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων): [.....][.....][.....][.....]
Τρόπος συμμετοχής:	Απάντηση:

Ο οικονομικός φορέας συμμετέχει στη διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης από κοινού με άλλους ⁴ ; (ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΑΠΟ ΕΝΩΣΗ)	☐ Ναι ☐ Όχι
Εάν ναι , μεριμνήστε για την υποβολή χωριστού εντύπου ΤΕΥΔ από τους άλλους εμπλεκόμενους οικονομικούς φορείς.	
Εάν ναι: α) Αναφέρετε τον ρόλο του οικονομικού φορέα στην ένωση ή κοινοπραξία (επικεφαλής, υπεύθυνος για συγκεκριμένα καθήκοντα ...): β) Προσδιορίστε τους άλλους οικονομικούς φορείς που συμμετέχουν από κοινού στη διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης: γ) Κατά περίπτωση, επωνυμία της συμμετέχουσας ένωσης ή κοινοπραξίας.	α) [.....] β) [.....] γ) [.....]
Τμήματα	Απάντηση:
Κατά περίπτωση, αναφορά του τμήματος ή των τμημάτων για τα οποία ο οικονομικός φορέας επιθυμεί να υποβάλει προσφορά.	[]

Β: Πληροφορίες σχετικά με τους νόμιμους εκπροσώπους του οικονομικού φορέα

Κατά περίπτωση, αναφέρετε το όνομα και τη διεύθυνση του προσώπου ή των προσώπων που είναι αρμόδια/εξουσιοδοτημένα να εκπροσωπούν τον οικονομικό φορέα για τους σκοπούς της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης δημόσιας σύμβασης:

Εκπροσώπηση, εάν υπάρχει:	Απάντηση:
Ονοματεπώνυμο	[.....]
συνοδευόμενο από την ημερομηνία και τον τόπο γέννησης εφόσον απαιτείται:	[.....]
Θέση/Ενεργών υπό την ιδιότητα	[.....]
Ταχυδρομική διεύθυνση:	[.....]
Τηλέφωνο:	[.....]
Ηλ. ταχυδρομείο:	[.....]
Εάν χρειάζεται, δώστε λεπτομερή στοιχεία σχετικά με την εκπροσώπηση (τις μορφές της, την έκταση, τον σκοπό ...):	[.....]

Γ: Πληροφορίες σχετικά με τη στήριξη στις ικανότητες άλλων ΦΟΡΕΩΝ⁵

Στήριξη:	Απάντηση:
Ο οικονομικός φορέας στηρίζεται στις ικανότητες άλλων οικονομικών φορέων προκειμένου να ανταποκριθεί στα κριτήρια επιλογής που καθορίζονται στο μέρος IV και στα (τυχόν) κριτήρια και κανόνες που καθορίζονται στο μέρος V κατωτέρω;	☐ Ναι ☐ Όχι

Εάν ναι, επισυνάψτε χωριστό έντυπο ΤΕΥΔ με τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τις ενότητες Α και Β του παρόντος μέρους και σύμφωνα με το μέρος III, για κάθε ένα από τους σχετικούς φορείς, δεόντως συμπληρωμένο και υπογεγραμμένο από τους νομίμους εκπροσώπους αυτών.

Επισημαίνεται ότι θα πρέπει να περιλαμβάνονται επίσης το τεχνικό προσωπικό ή οι τεχνικές υπηρεσίες, είτε ανήκουν απευθείας στην επιχείρηση του οικονομικού φορέα είτε όχι, ιδίως οι υπεύθυνοι για τον έλεγχο της ποιότητας και, όταν πρόκειται για δημόσιες συμβάσεις έργων, το τεχνικό προσωπικό ή οι τεχνικές υπηρεσίες που θα έχει στη διάθεσή του ο οικονομικός φορέας για την εκτέλεση της σύμβασης.

Εφόσον είναι σχετικές για την ειδική ικανότητα ή ικανότητες στις οποίες στηρίζεται ο οικονομικός φορέας, παρακαλείσθε να συμπεριλάβετε τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τα μέρη IV και V για κάθε ένα από τους οικονομικούς φορείς.

Δ: Πληροφορίες σχετικά με υπεργολάβους στην ικανότητα των οποίων δεν στηρίζεται ο οικονομικός φορέας

(Η παρούσα ενότητα συμπληρώνεται μόνον εφόσον οι σχετικές πληροφορίες απαιτούνται ρητώς από την αναθέτουσα αρχή ή τον αναθέτοντα φορέα)

Υπεργολαβική ανάθεση :	Απάντηση:
Ο οικονομικός φορέας προτίθεται να αναθέσει οποιοδήποτε μέρος της σύμβασης σε τρίτους υπό μορφή υπεργολαβίας;	☐ Ναι ☐ Όχι Εάν ναι παραθέστε κατάλογο των προτεινόμενων υπεργολάβων και το ποσοστό της σύμβασης που θα αναλάβουν: [...]

Εάν η αναθέτουσα αρχή ή ο αναθέτων φορέας ζητούν ρητώς αυτές τις πληροφορίες (κατ' εφαρμογή του άρθρου 131 παρ. 5 ή εφόσον ο προσφέρων / υποψήφιος οικονομικός φορέας προτίθεται να αναθέσει σε τρίτους υπό μορφή υπεργολαβίας τμήμα της σύμβασης που υπερβαίνει το ποσοστό του 30% της συνολικής αξίας της σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 131 παρ. 6 και 7, επιπλέον των πληροφοριών που προβλέπονται στην παρούσα ενότητα, παρακαλείσθε να παράσχετε τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τις ενότητες Α και Β του παρόντος μέρους και σύμφωνα με το μέρος ΙΙΙ για κάθε υπεργολάβο (ή κατηγορία υπεργολάβων).

Μέρος III: Λόγοι αποκλεισμού**Α: Λόγοι αποκλεισμού που σχετίζονται με ποινικές καταδίκες⁶**

Στο άρθρο 73 παρ. 1 ορίζονται οι ακόλουθοι λόγοι αποκλεισμού:

5. συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση⁷.
6. δωροδοκία^{8,9}.
7. απάτη¹⁰.
8. τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες¹¹.
9. νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας¹².
10. παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων¹³.

Λόγοι που σχετίζονται με ποινικές καταδίκες:	Απάντηση:
Υπάρχει αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση εις βάρος του οικονομικού φορέα ή οποιουδήποτε προσώπου ¹⁴ το οποίο είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού του οργάνου ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό για έναν από τους λόγους που παρατίθενται ανωτέρω (σημεία 1-6), ή καταδικαστική απόφαση η οποία έχει εκδοθεί πριν από πέντε έτη κατά το μέγιστο ή στην οποία έχει οριστεί απευθείας περίοδος αποκλεισμού που εξακολουθεί να ισχύει;	☐ Ναι ☐ Όχι Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: (διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων): [.....][.....][.....][.....] ¹⁵
Εάν ναι, αναφέρετε ¹⁶ :	

α) Ημερομηνία της καταδικαστικής απόφασης προσδιορίζοντας ποιο από τα σημεία 1 έως 6 αφορά και τον λόγο ή τους λόγους της καταδίκης, β) Προσδιορίστε ποιος έχει καταδικαστεί []· γ) Εάν ορίζεται απευθείας στην καταδικαστική απόφαση:	α) Ημερομηνία:[], σημείο(-α): [], λόγος(-οι):[] β) [.....] γ) Διάρκεια της περιόδου αποκλεισμού [.....] και σχετικό(-ά) σημείο(-α) [] <i>Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: (διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων):</i> [.....][.....][.....][.....]¹⁷
Σε περίπτωση καταδικαστικής απόφασης, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού («αυτοκάθαρση»)¹⁸;	☐ Ναι ☐ Όχι
Εάν ναι, περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν¹⁹:	[.....]

Β: Λόγοι που σχετίζονται με την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης

Πληρωμή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης:	Απάντηση:	
1) Ο οικονομικός φορέας έχει εκπληρώσει όλες τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την πληρωμή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης ²⁰ , στην Ελλάδα και στη χώρα στην οποία είναι τυχόν εγκατεστημένος ;	☐ Ναι ☐ Όχι	
Εάν όχι αναφέρετε: α) Χώρα ή κράτος μέλος για το οποίο πρόκειται: β) Ποιο είναι το σχετικό ποσό; γ) Πως διαπιστώθηκε η αθέτηση των υποχρεώσεων; 1) Μέσω δικαστικής ή διοικητικής απόφασης; - Η εν λόγω απόφαση είναι τελεσίδικη και δεσμευτική; - Αναφέρατε την ημερομηνία καταδίκης ή έκδοσης απόφασης - Σε περίπτωση καταδικαστικής απόφασης, εφόσον ορίζεται απευθείας σε αυτήν, τη διάρκεια της περιόδου αποκλεισμού; 2) Με άλλα μέσα; Διευκρινήστε: δ) Ο οικονομικός φορέας έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει συμπεριλαμβανόμενων κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων, είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους ; ²¹	ΦΟΡΟΙ α) [.....]. β) [.....] γ.1) ☐ Ναι ☐ Όχι - ☐ Ναι ☐ Όχι - [.....]. - [.....]. γ.2) [.....]. δ) ☐ Ναι ☐ Όχι Εάν ναι, να αναφερθούν λεπτομερείς πληροφορίες [.....]	ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ α) [.....]. β) [.....] γ.1) ☐ Ναι ☐ Όχι - ☐ Ναι ☐ Όχι - [.....]. - [.....]. γ.2) [.....]. δ) ☐ Ναι ☐ Όχι Εάν ναι, να αναφερθούν λεπτομερείς πληροφορίες [.....]
Εάν η σχετική τεκμηρίωση όσον αφορά την καταβολή των φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:	(διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων): ²² [.....][.....][.....]	

Γ: Λόγοι που σχετίζονται με αφερεγγυότητα, σύγκρουση συμφερόντων ή επαγγελματικό παράπτωμα

Πληροφορίες σχετικά με πιθανή αφερεγγυότητα, σύγκρουση συμφερόντων ή επαγγελματικό παράπτωμα	Απάντηση:
Ο οικονομικός φορέας έχει, εν γνώσει του, αθετήσει τις υποχρεώσεις του στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου²³;	☐ Ναι ☐ Όχι Εάν ναι, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη αυτού του λόγου αποκλεισμού («αυτοκάθαρση»); ☐ Ναι ☐ Όχι Εάν το έχει πράξει, περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν: [.....]
Βρίσκεται ο οικονομικός φορέας σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις²⁴ : α) πτώχευση, ή β) διαδικασία εξυγίανσης, ή γ) ειδική εκκαθάριση, ή δ) αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο, ή ε) έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού, ή στ) αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, ή ζ) σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου	☐ Ναι ☐ Όχι
Εάν ναι: - Παραθέστε λεπτομερή στοιχεία: - Διευκρινίστε τους λόγους για τους οποίους ωστόσο ο οικονομικός φορέας, θα δύναται να	-[.....] -[.....]

εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβανόμενης υπόψη της εφαρμοστέας εθνικής νομοθεσίας και των μέτρων σχετικά με τη συνέχε συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας υπό αυτές αυτές τις περιστάσεις²⁵. Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:	(διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων): [.....][.....][.....]
Έχει διαπράξει ο οικονομικός φορέας σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα²⁶; Εάν ναι, να αναφερθούν λεπτομερείς πληροφορίες:	☐ Ναι ☐ Όχι [.....] Εάν ναι, έχει λάβει ο οικονομικός φορέας μέτρα αυτοκάθαρσης; ☐ Ναι ☐ Όχι Εάν το έχει πράξει, περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν: [.....]
Έχει συνάψει ο οικονομικός φορέας συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με σκοπό τη στρέβλωση του ανταγωνισμού; Εάν ναι, να αναφερθούν λεπτομερείς πληροφορίες:	☐ Ναι ☐ Όχι [.....] Εάν ναι, έχει λάβει ο οικονομικός φορέας μέτρα αυτοκάθαρσης; ☐ Ναι ☐ Όχι Εάν το έχει πράξει, περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν: [.....]

Γνωρίζει ο οικονομικός φορέας την ύπαρξη τυχόν σύγκρουσης συμφερόντων²⁷, λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης; Εάν ναι, να αναφερθούν λεπτομερείς πληροφορίες:	☐ Ναι ☐ Όχι [.....]
Έχει παράσχει ο οικονομικός φορέας ή επιχείρηση συνδεδεμένη με αυτόν συμβουλές στην αναθέτουσα αρχή ή στον αναθέτοντα φορέα ή έχει με άλλο τρόπο αναμειχθεί στην προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης²⁸; Εάν ναι, να αναφερθούν λεπτομερείς πληροφορίες:	☐ Ναι ☐ Όχι [.....]
Έχει επιδείξει ο οικονομικός φορέας σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια²⁹ κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις; Εάν ναι, να αναφερθούν λεπτομερείς πληροφορίες:	☐ Ναι ☐ Όχι [.....] Εάν ναι, έχει λάβει ο οικονομικός φορέας μέτρα αυτοκάθαρσης; ☐ Ναι ☐ Όχι Εάν το έχει πράξει, περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν: [.....]
Μπορεί ο οικονομικός φορέας να	☐ Ναι ☐ Όχι

επιβεβαιώσει ότι: α) δεν έχει κριθεί ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, β) δεν έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές, γ) ήταν σε θέση να υποβάλλει χωρίς καθυστέρηση τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από την αναθέτουσα αρχή/αναθέτοντα φορέα δ) δεν έχει επιχειρήσει να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής ή του αναθέτοντα φορέα, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία ανάθεσης ή να παράσχει εξ αμελείας παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση;	
--	--

Δ. ΑΛΛΟΙ ΛΟΓΟΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ

Ονομαστικοποίηση μετοχών εταιρειών που συνάπτουν δημόσιες συμβάσεις Άρθρο 8 παρ. 4 ν. 3310/2005³⁰:	Απάντηση:
Συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 3310/2005 ;	☐ Ναι ☐ Όχι (διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων): [.....][.....][.....] Εάν ναι, έχει λάβει ο οικονομικός φορέας μέτρα αυτοκάθαρσης; ☐ Ναι ☐ Όχι Εάν το έχει πράξει, περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν: [.....]

Μέρος IV: Κριτήρια επιλογής

Όσον αφορά τα κριτήρια επιλογής (ενότητα 2 ή ενότητες Α έως Δ του παρόντος μέρους), ο οικονομικός φορέας δηλώνει ότι:

α: Γενική ένδειξη για όλα τα κριτήρια επιλογής

Ο οικονομικός φορέας πρέπει να συμπληρώσει αυτό το πεδίο μόνο στην περίπτωση που η αναθέτουσα αρχή ή ο αναθέτων φορέας έχει δηλώσει στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης που αναφέρονται στην διακήρυξη, ότι ο οικονομικός φορέας μπορεί να συμπληρώσει μόνο την Ενότητα α του Μέρους IV χωρίς να υποχρεούται να συμπληρώσει οποιαδήποτε άλλη ενότητα του Μέρους IV:

Εκπλήρωση όλων των απαιτούμενων κριτηρίων επιλογής	Απάντηση
Πληροί όλα τα απαιτούμενα κριτήρια επιλογής;	☐ Ναι ☐ Όχι

Α: Καταλληλότητα

Ο οικονομικός φορέας πρέπει να παράσχει πληροφορίες μόνον όταν τα σχετικά κριτήρια επιλογής έχουν προσδιοριστεί από την αναθέτουσα αρχή ή τον αναθέτοντα φορέα στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης που αναφέρονται στην διακήρυξη.

Καταλληλότητα	Απάντηση
1) Ο οικονομικός φορέας είναι εγγεγραμμένος στα σχετικά επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στην Ελλάδα ή στο κράτος μέλος εγκατάστασής³¹; του: Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:	[...] (διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων): [.....][.....][.....]
2) Για συμβάσεις υπηρεσιών: Χρειάζεται ειδική έγκριση ή να είναι ο οικονομικός φορέας μέλος συγκεκριμένου οργανισμού για να έχει τη δυνατότητα να παράσχει τις σχετικές υπηρεσίες στη χώρα εγκατάστασής του Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:	☐ Ναι ☐ Όχι Εάν ναι, διευκρινίστε για ποια πρόκειται και δηλώστε αν τη διαθέτει ο οικονομικός φορέας: [...] ☐ Ναι ☐ Όχι (διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή

	φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων): [.....][.....][.....]
--	--

B: Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Ο οικονομικός φορέας πρέπει να παράσχει πληροφορίες μόνον όταν τα σχετικά κριτήρια επιλογής έχουν προσδιοριστεί από την αναθέτουσα αρχή ή τον αναθέτοντα φορέα στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης που αναφέρονται στην διακήρυξη.

Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια	Απάντηση:
1α) Ο («γενικός») ετήσιος κύκλος εργασιών του οικονομικού φορέα για τον αριθμό οικονομικών ετών που απαιτούνται στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης : και/ή, 1β) Ο μέσος ετήσιος κύκλος εργασιών του οικονομικού φορέα για τον αριθμό ετών που απαιτούνται στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης είναι ο εξής³²: Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:	ΔΕΝ ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ.... έτος: [.....] κύκλος εργασιών:[.....][...]νόμισμα έτος: [.....] κύκλος εργασιών:[.....][...]νόμισμα έτος: [.....] κύκλος εργασιών:[.....][...]νόμισμα (αριθμός ετών, μέσος κύκλος εργασιών): [.....],[.....][...]νόμισμα (διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων): [.....][.....][.....]
2α) Ο ετήσιος («ειδικός») κύκλος εργασιών του οικονομικού φορέα στον επιχειρηματικό τομέα που καλύπτεται από τη σύμβαση και προσδιορίζεται στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης για τον αριθμό οικονομικών ετών που απαιτούνται είναι ο εξής: και/ή, 2β) Ο μέσος ετήσιος κύκλος εργασιών του οικονομικού φορέα στον τομέα και για τον αριθμό ετών που απαιτούνται στη σχετική	ΔΕΝ ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ.... έτος: [.....] κύκλος εργασιών: [.....][...] νόμισμα έτος: [.....] κύκλος εργασιών: [.....][...] νόμισμα έτος: [.....] κύκλος εργασιών: [.....][...] νόμισμα (αριθμός ετών, μέσος κύκλος εργασιών):

διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης είναι ο εξής³³: Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:	[.....],[.....][...] νόμισμα (διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων): [.....][.....][.....]
3) Σε περίπτωση που, οι πληροφορίες σχετικά με τον κύκλο εργασιών (γενικό ή ειδικό) δεν είναι διαθέσιμες για ολόκληρη την απαιτούμενη περίοδο, αναφέρετε την ημερομηνία που ιδρύθηκε ή άρχισε τις δραστηριότητές του ο οικονομικός φορέας:	ΔΕΝ ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ.... [.....]
4) Όσον αφορά τις χρηματοοικονομικές αναλογίες³⁴ που ορίζονται στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης, ο οικονομικός φορέας δηλώνει ότι οι πραγματικές τιμές των απαιτούμενων αναλογιών έχουν ως εξής: Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:	ΔΕΝ ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ.... (προσδιορισμός της απαιτούμενης αναλογίας-αναλογία μεταξύ x και γ³⁵ -και η αντίστοιχη αξία) (διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων): [.....][.....][.....]
5) Το ασφαλισμένο ποσό στην ασφαλιστική κάλυψη επαγγελματικών κινδύνων του οικονομικού φορέα είναι το εξής: Εάν οι εν λόγω πληροφορίες διατίθενται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:	[.....][...] νόμισμα (διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων): [.....][.....][.....]
6) Όσον αφορά τις λοιπές οικονομικές ή	ΔΕΝ ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ....

χρηματοοικονομικές απαιτήσεις, οι οποίες (ενδέχεται να) έχουν προσδιοριστεί στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης, ο οικονομικός φορέας δηλώνει ότι: Εάν η σχετική τεκμηρίωση που ενδέχεται να έχει προσδιοριστεί στη σχετική προκήρυξη ή στα έγγραφα της σύμβασης διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:	[.....] (διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων): [.....][.....][.....]
--	---

Γ: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Ο οικονομικός φορέας πρέπει να παράσχει πληροφορίες μόνον όταν τα σχετικά κριτήρια επιλογής έχουν οριστεί από την αναθέτουσα αρχή ή τον αναθέτοντα φορέα στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης που αναφέρονται στη διακήρυξη .

Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα	Απάντηση:								
1α) Μόνο για τις δημόσιες συμβάσεις έργων: Κατά τη διάρκεια της περιόδου αναφοράς³⁶, ο οικονομικός φορέας έχει εκτελέσει τα ακόλουθα έργα του είδους που έχει προσδιοριστεί: Εάν η σχετική τεκμηρίωση όσον αφορά την καλή εκτέλεση και ολοκλήρωση των σημαντικότερων εργασιών διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:	ΔΕΝ ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ.... Αριθμός ετών (η περίοδος αυτή προσδιορίζεται στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης που αναφέρονται στην διακήρυξη): [...] Έργα: [.....] (διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων): [.....][.....][.....]								
1β) Μόνο για δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και δημόσιες συμβάσεις υπηρεσιών: Κατά τη διάρκεια της περιόδου αναφοράς³⁷, ο οικονομικός φορέας έχει προβεί στις ακόλουθες κυριότερες παραδόσεις αγαθών του είδους που έχει προσδιοριστεί ή έχει παράσχει τις ακόλουθες κυριότερες υπηρεσίες του είδους που έχει προσδιοριστεί: Κατά τη σύνταξη του σχετικού καταλόγου αναφέρετε τα ποσά, τις ημερομηνίες και τους παραλήπτες δημόσιους ή ιδιωτικούς³⁸:	Αριθμός ετών (η περίοδος αυτή προσδιορίζεται στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης που αναφέρονται στην διακήρυξη): [.....] <table border="1"> <thead> <tr> <th>Περιγραφή</th><th>ποσά</th><th>ημερομηνίες</th><th>παραλήπτες</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table>	Περιγραφή	ποσά	ημερομηνίες	παραλήπτες				
Περιγραφή	ποσά	ημερομηνίες	παραλήπτες						
2) Ο οικονομικός φορέας μπορεί να χρησιμοποιήσει το ακόλουθο τεχνικό προσωπικό ή τις ακόλουθες τεχνικές υπηρεσίες³⁹, ιδίως τους υπεύθυνους για τον έλεγχο της ποιότητας:	[.....]								

Στην περίπτωση δημόσιων συμβάσεων έργων, ο οικονομικός φορέας θα μπορεί να χρησιμοποιήσει το ακόλουθο τεχνικό προσωπικό ή τις ακόλουθες τεχνικές υπηρεσίες για την εκτέλεση του έργου:	[.....]
3) Ο οικονομικός φορέας χρησιμοποιεί τον ακόλουθο τεχνικό εξοπλισμό και λαμβάνει τα ακόλουθα μέτρα για την διασφάλιση της ποιότητας και τα μέσα μελέτης και έρευνας που διαθέτει είναι τα ακόλουθα:	[.....]
4) Ο οικονομικός φορέας θα μπορεί να εφαρμόσει τα ακόλουθα συστήματα διαχείρισης της αλυσίδας εφοδιασμού και ανίχνευσης κατά την εκτέλεση της σύμβασης:	ΔΕΝ ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ.... [.....]
5) Για σύνθετα προϊόντα ή υπηρεσίες που θα παρασχεθούν ή, κατ' εξαίρεση, για προϊόντα ή υπηρεσίες που πρέπει να ανταποκρίνονται σε κάποιον ιδιαίτερο σκοπό: Ο οικονομικός φορέας θα επιτρέπει τη διενέργεια ελέγχων⁴⁰ όσον αφορά το παραγωγικό δυναμικό ή τις τεχνικές ικανότητες του οικονομικού φορέα και, εφόσον κρίνεται αναγκαίο, όσον αφορά τα μέσα μελέτης και έρευνας που αυτός διαθέτει καθώς και τα μέτρα που λαμβάνει για τον έλεγχο της ποιότητας;	ΔΕΝ ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ.... ☐ Ναι ☐ Όχι
6) Οι ακόλουθοι τίτλοι σπουδών και επαγγελματικών προσόντων διατίθενται από: α) τον ίδιο τον πάροχο υπηρεσιών ή τον εργολάβο, και/ή (ανάλογα με τις απαιτήσεις που ορίζονται στη σχετική πρόσκληση ή διακήρυξη ή στα έγγραφα της σύμβασης) β) τα διευθυντικά στελέχη του:	ΔΕΝ ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ.... α)[.....] β) [.....]

7) Ο οικονομικός φορέας θα μπορεί να εφαρμόζει τα ακόλουθα μέτρα περιβαλλοντικής διαχείρισης κατά την εκτέλεση της σύμβασης:	ΔΕΝ ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ.... [.....]
8) Το μέσο ετήσιο εργατοϋπαλληλικό δυναμικό του οικονομικού φορέα και ο αριθμός των διευθυντικών στελεχών του κατά τα τελευταία τρία έτη ήταν τα εξής:	ΔΕΝ ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ.... Έτος, μέσο ετήσιο εργατοϋπαλληλικό προσωπικό: [.....], [.....] [.....], [.....] [.....], [.....] Έτος, αριθμός διευθυντικών στελεχών: [.....], [.....] [.....], [.....] [.....], [.....]
9) Ο οικονομικός φορέας θα έχει στη διάθεσή του τα ακόλουθα μηχανήματα, εγκαταστάσεις και τεχνικό εξοπλισμό για την εκτέλεση της σύμβασης:	ΔΕΝ ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ.... [.....]
10) Ο οικονομικός φορέας προτίθεται, να αναθέσει σε τρίτους υπό μορφή υπεργολαβίας ⁴¹ το ακόλουθο τμήμα (δηλ. ποσοστό) της σύμβασης:	[.....]
11) Για δημόσιες συμβάσεις προμηθειών : Ο οικονομικός φορέας θα παράσχει τα απαιτούμενα δείγματα, περιγραφές ή φωτογραφίες των προϊόντων που θα προμηθεύσει, τα οποία δεν χρειάζεται να συνοδεύονται από πιστοποιητικά γνησιότητας. Κατά περίπτωση, ο οικονομικός φορέας δηλώνει περαιτέρω ότι θα προσκομίσει τα απαιτούμενα πιστοποιητικά γνησιότητας. Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:	☐ Ναι ☐ Όχι ☐ Ναι ☐ Όχι (διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων):

	[.....][.....][.....]
12) Για δημόσιες συμβάσεις προμηθειών: Μπορεί ο οικονομικός φορέας να προσκομίσει τα απαιτούμενα πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από επίσημα ιστιτούτα ελέγχου ποιότητας ή υπηρεσίες αναγνωρισμένων ικανοτήτων, με τα οποία βεβαιώνεται η καταλληλότητα των προϊόντων, επαληθευόμενη με παραπομπές στις τεχνικές προδιαγραφές ή σε πρότυπα, και τα οποία ορίζονται στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης που αναφέρονται στη διακήρυξη; Εάν όχι, εξηγήστε τους λόγους και αναφέρετε ποια άλλα αποδεικτικά μέσα μπορούν να προσκομιστούν: <i>Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:</i>	ΔΕΝ ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ ☐ Ναι ☐ Όχι [.....] (διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων): [.....][.....][.....]

Δ: Συστήματα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης

Ο οικονομικός φορέας πρέπει να παράσχει πληροφορίες μόνον όταν τα συστήματα διασφάλισης ποιότητας και/ή τα πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης έχουν ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή ή τον αναθέτοντα φορέα στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης.

Συστήματα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης	Απάντηση:
Θα είναι σε θέση ο οικονομικός φορέας να προσκομίσει πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από ανεξάρτητους οργανισμούς που βεβαιώνουν ότι ο οικονομικός φορέας συμμορφώνεται με τα απαιτούμενα πρότυπα διασφάλισης ποιότητας, συμπεριλαμβανομένης της προσβασιμότητας για άτομα με ειδικές ανάγκες; Εάν όχι, εξηγήστε τους λόγους και διευκρινίστε ποια άλλα αποδεικτικά μέσα μπορούν να προσκομιστούν όσον αφορά το σύστημα διασφάλισης ποιότητας: Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:	☐ Ναι ☐ Όχι [.....] [.....] (διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων): [.....][.....][.....]
Θα είναι σε θέση ο οικονομικός φορέας να προσκομίσει πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από ανεξάρτητους οργανισμούς που βεβαιώνουν ότι ο οικονομικός φορέας συμμορφώνεται με τα απαιτούμενα συστήματα ή πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης; Εάν όχι, εξηγήστε τους λόγους και διευκρινίστε ποια άλλα αποδεικτικά μέσα μπορούν να προσκομιστούν όσον αφορά τα συστήματα ή πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης: Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται	ΔΕΝ ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ.... ☐ Ναι ☐ Όχι [.....] [.....]

<i>ηλεκτρονικά, αναφέρετε:</i>	<i>(διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων): [.....][.....][.....]</i>
--------------------------------	---

Μέρος V: Περιορισμός του αριθμού των πληρούντων τα κριτήρια επιλογής υποψηφίων

Ο οικονομικός φορέας πρέπει να παράσχει πληροφορίες μόνον όταν η αναθέτουσα αρχή ή ο αναθέτων φορέας έχει προσδιορίσει αντικειμενικά και χωρίς διακρίσεις κριτήρια ή κανόνες που πρόκειται να εφαρμοστούν για τον περιορισμό του αριθμού των υποψηφίων που θα προσκληθούν να υποβάλουν προσφορά ή να συμμετάσχουν στον διάλογο. Οι πληροφορίες αυτές, οι οποίες μπορούν να συνοδεύονται από απαιτήσεις όσον αφορά τα πιστοποιητικά (ή το είδος τους) ή τις μορφές αποδεικτικών εγγράφων, εφόσον συντρέχει περίπτωση, που θα πρέπει να προσκομιστούν, ορίζονται στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης.

Για κλειστές διαδικασίες, ανταγωνιστικές διαδικασίες με διαπραγμάτευση, διαδικασίες ανταγωνιστικού διαλόγου και συμπράξεις καινοτομίας μόνον:

Ο οικονομικός φορέας δηλώνει ότι:

Περιορισμός του αριθμού	Απάντηση:
Πληροί τα αντικειμενικά και χωρίς διακρίσεις κριτήρια ή κανόνες που πρόκειται να εφαρμοστούν για τον περιορισμό του αριθμού των υποψηφίων με τον ακόλουθο τρόπο: Εφόσον ζητούνται ορισμένα πιστοποιητικά ή λοιπές μορφές αποδεικτικών εγγράφων, αναφέρετε για καθένα από αυτά αν ο οικονομικός φορέας διαθέτει τα απαιτούμενα έγγραφα: Εάν ορισμένα από τα εν λόγω πιστοποιητικά ή λοιπές μορφές αποδεικτικών στοιχείων διατίθενται ηλεκτρονικά⁴², αναφέρετε για το καθένα:	[....] ☐ Ναι ☐ Όχι⁴³ (διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων): [.....][.....][.....]⁴⁴

Μέρος VI: Τελικές δηλώσεις

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, δηλώνω επισήμως ότι τα στοιχεία που έχω αναφέρει σύμφωνα με τα μέρη I – IV ανωτέρω είναι ακριβή και ορθά και ότι έχω πλήρη επίγνωση των συνεπειών σε περίπτωση σοβαρών ψευδών δηλώσεων.

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, δηλώνω επισήμως ότι είμαι σε θέση, κατόπιν αιτήματος και χωρίς καθυστέρηση, να προσκομίσω τα πιστοποιητικά και τις λοιπές μορφές αποδεικτικών εγγράφων που αναφέρονται⁴⁵, εκτός εάν :

α) η αναθέτουσα αρχή ή ο αναθέτων φορέας έχει τη δυνατότητα να λάβει τα σχετικά δικαιολογητικά απευθείας με πρόσβαση σε εθνική βάση δεδομένων σε οποιοδήποτε κράτος μέλος αυτή διατίθεται δωρεάν⁴⁶.

β) η αναθέτουσα αρχή ή ο αναθέτων φορέας έχουν ήδη στην κατοχή τους τα σχετικά έγγραφα.

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος δίδω επισήμως τη συγκατάθεσή μου στ... [προσδιορισμός της αναθέτουσας αρχής ή του αναθέτοντα φορέα, όπως καθορίζεται στο μέρος I, ενότητα Α], προκειμένου να αποκτήσει πρόσβαση σε δικαιολογητικά των πληροφοριών τις οποίες έχω υποβάλλει στ... [να προσδιοριστεί το αντίστοιχο μέρος/ενότητα/σημείο] του παρόντος Τυποποιημένου Εντύπου Υπεύθυνης Δήλωσης για τους σκοπούς τ... [προσδιορισμός της διαδικασίας προμήθειας: (συνοπτική περιγραφή, παραπομπή στη δημοσίευση στον εθνικό τύπο, έντυπο και ηλεκτρονικό, αριθμός αναφοράς)].

Ημερομηνία, τόπος και, όπου ζητείται ή είναι απαραίτητο, υπογραφή(-ές): [.....]

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Υπόδειγμα Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης

ΕΚΔΟΤΗΣ.....

Ημερομηνία έκδοσης.....

Προς: (Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής)

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΑΡ. για ευρώ

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσας εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως, υπέρ του:

(i) [σε περίπτωση φυσικού προσώπου]: (ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο), ΑΦΜ:
(διεύθυνση)....., ή

(ii) [σε περίπτωση νομικού προσώπου]: (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ:
(διεύθυνση)..... ή

(iii) [σε περίπτωση ένωσης ή κοινοπραξίας] των φυσικών / νομικών προσώπων

α) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση).....

β) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση).....

γ) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση).....

μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας, ατομικά για κάθε ένα από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υποχρεων μεταξύ τους εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας},

και μέχρι του ποσού των ευρώ (..... €), για την καλή εκτέλεση της σύμβασης με αριθμό που αφορά στο διαγωνισμό της με αντικείμενο: «.....», συνολικής αξίας ευρώ, σύμφωνα με την υπ' αρ. /..... Διακήρυξή σας.

Το ανωτέρω ποσό της εγγύησης τηρείται στη διάθεσή σας, το οποίο και υποχρεούμαστε να σας καταβάλουμε ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας, μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την έγγραφη ειδοποίησή σας.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.

Η παρούσα ισχύει μέχρις ότου αυτή μας επιστραφεί ή μέχρις ότου λάβουμε έγγραφη δήλωσή σας ότι μπορούμε να θεωρήσουμε την Τράπεζά μας απαλλαγμένη από κάθε σχετική υποχρέωση.

Βεβαιώνεται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο, ΝΠΔΔ και ΝΠΙΔ συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθοριστεί από το Υπουργείο Οικονομικών για το ίδρυμα μας.

(Εξουσιοδοτημένη υπογραφή)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VI – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Εκδότης (Πλήρης επωνυμία Πιστωτικού Ιδρύματος /

Ημερομηνία έκδοσης:

Προς: (Πλήρης επωνυμία Αναθέτουσας Αρχής/Αναθέτοντος Φορέα⁴⁷).....

(Διεύθυνση Αναθέτουσας Αρχής/Αναθέτοντος Φορέα⁴⁸)

Εγγύηση μας υπ' αριθμ. ποσού ευρώ⁴⁹.

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυόμαστε με την παρούσα επιστολή ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως

μέχρι του ποσού των ευρώ⁵⁰ υπέρ του

(i) [σε περίπτωση φυσικού προσώπου]: (ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο), ΑΦΜ:
(διεύθυνση), ή

(ii) [σε περίπτωση νομικού προσώπου]: (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση)
..... ή

(iii) [σε περίπτωση ένωσης ή κοινοπραξίας:] των φυσικών / νομικών προσώπων

α) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση)
.....

β) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση)
.....

γ) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση)
.....⁵¹

ατομικά και για κάθε μία από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους, εκ της ιδιότητας τους ως μελών της ένωσης ή κοινοπραξίας,

⁴⁷ Όπως ορίζεται στα έγγραφα της συμφωνίας πλαίσιο.

⁴⁸ Όπως ορίζεται στα έγγραφα της συμφωνίας πλαίσιο.

⁴⁹ Το ύψος της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής καθορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης σε συγκεκριμένο χρηματικό ποσό και δε μπορεί να υπερβαίνει το 2% της προεκτιμώμενης αξίας της σύμβασης. Αναγράφεται ολογράφως και σε παρένθεση αριθμητικώς. Στο ποσό δεν υπολογίζεται ο ΦΠΑ (άρθρο 157 ν. 4281/2014).

⁵⁰ ο.π. υποσ. 3.

⁵¹ Συμπληρώνεται με όλα τα μέλη της ένωσης / κοινοπραξίας.

για τη συμμετοχή του/της/τους σύμφωνα με την (αριθμό/ημερομηνία) συμφωνία πλαίσιο.....⁵² της/του (Αναθέτουσας Αρχής / Αναθέτοντος φορέα), για την ανάδειξη αναδόχου για την ανάθεση της συμφωνίας πλαίσιο : “(τίτλος σύμβασης)“/ για το/α τμήμα/τα⁵³

Η παρούσα εγγύηση καλύπτει μόνο τις από τη συμμετοχή στην ανωτέρω απορρέουσες υποχρεώσεις του/της (υπέρ ου η εγγύηση) καθ’ όλο τον χρόνο ισχύος της.

Το παραπάνω ποσό τηρείται στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση, αμφισβήτηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας μέσα σεημέρες⁵⁴ από την απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Το παραπάνω ποσό τηρείται στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση, αμφισβήτηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την απλή έγγραφη ειδοποίησή σας. Η παρούσα ισχύει μέχρι και την (ο χρόνος ισχύος πρέπει να είναι τουλάχιστον 30 ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς)

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης ύστερα από έγγραφο της Υπηρεσίας σας, στο οποίο επισυνάπτεται η συναίνεση του υπέρ ου για την παράταση της προσφοράς, σύμφωνα με το άρθρο ... της συμφωνίας πλαίσιο, με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημά σας θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της⁵⁵.

Βεβαιώνουμε υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών επιστολών που έχουν δοθεί, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχουμε το δικαίωμα να εκδίδουμε⁵⁶.

(Εξουσιοδοτημένη Υπογραφή)

⁵² Συνοπτική περιγραφή των προς προμήθεια υπηρεσιών, κλπ σύμφωνα με το άρθρο 25 του πδ 118/2007.

⁵³ Εφόσον η εγγυητική επιστολή αφορά σε προσφορά τμήματος/τμημάτων της συμφωνίας πλαίσιο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα έγγραφα της συμφωνίας πλαίσιο, συμπληρώνεται ο αύξων αριθμός του/ων τμήματος/τμημάτων για το/α οποίο/α υποβάλλεται προσφορά.

⁵⁴ Να οριστεί ο χρόνος σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

⁵⁵ Άρθρο 157 παρ. 1 περ. α εδαφ γ του ν. 4281/2014.

⁵⁶ Ο καθορισμός ανωτάτου ορίου έκδοσης των εγγυητικών επιστολών από τις τράπεζες που λειτουργούν στην Ελλάδα θεσμοθετήθηκε με την υπ'αριθ. 2028691/4534/03.08.1995 (ΦΕΚ Β' 740/28.08.1995) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, με την οποία και κατέστη υποχρεωτική και η αναγραφή της σχετικής υπεύθυνης δήλωσης στην εγγυητική επιστολή.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VII – ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ**(Προσαρμοσμένο από την Αναθέτουσα Αρχή)**

Η Αναθέτουσα Αρχή ενημερώνει υπό την ιδιότητά της ως υπεύθυνης επεξεργασίας το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την προσφορά ως Προσφέρων ή ως Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος, ότι το ίδιο ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό του, θα επεξεργάζονται τα ακόλουθα δεδομένα ως εξής:

I. Αντικείμενο επεξεργασίας είναι τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς και τα αποδεικτικά μέσα τα οποία υποβάλλονται στην Αναθέτουσα Αρχή, στο πλαίσιο του παρόντος Διαγωνισμού, από το φυσικό πρόσωπο το οποίο είναι το ίδιο Προσφέρων ή Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος.

II. Σκοπός της επεξεργασίας είναι η αξιολόγηση του Φακέλου Προσφοράς, η ανάθεση της Σύμβασης, η προάσπιση των δικαιωμάτων της Αναθέτουσας Αρχής, η εκπλήρωση των εκ του νόμου υποχρεώσεων της Αναθέτουσας Αρχής και η εν γένει ασφάλεια και προστασία των συναλλαγών. Τα δεδομένα ταυτοπροσωπίας και επικοινωνίας θα χρησιμοποιηθούν από την Αναθέτουσα Αρχή και για την ενημέρωση των Προσφερόντων σχετικά με την αξιολόγηση των προσφορών.

III. Αποδέκτες των ανωτέρω (υπό Α) δεδομένων στους οποίους κοινοποιούνται είναι:

(α) Φορείς στους οποίους η Αναθέτουσα Αρχή αναθέτει την εκτέλεση συγκεκριμένων ενεργειών για λογαριασμό της, δηλαδή οι Σύμβουλοι, τα υπηρεσιακά στελέχη, μέλη Επιτροπών Αξιολόγησης, Χειριστές του Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού και λοιποί εν γένει προστηθέντες της, υπό τον όρο της τήρησης σε κάθε περίπτωση του απορρήτου.

(β) Το Δημόσιο, άλλοι δημόσιοι φορείς ή δικαστικές αρχές ή άλλες αρχές ή δικαιοδοτικά όργανα, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους.

(γ) Έτεροι συμμετέχοντες στο Διαγωνισμό, στο πλαίσιο της αρχής της διαφάνειας και του δικαιώματος προδικαστικής και δικαστικής προστασίας των συμμετεχόντων στο Διαγωνισμό, σύμφωνα με το νόμο.

IV. Τα δεδομένα θα τηρούνται για χρονικό διάστημα ίσο με τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης, και μετά τη λήξη αυτής για χρονικό διάστημα πέντε ετών, για μελλοντικούς φορολογικούς-δημοσιονομικούς ή ελέγχους χρηματοδοτών ή άλλους προβλεπόμενους ελέγχους από την κείμενη νομοθεσία, εκτός εάν η νομοθεσία προβλέπει διαφορετική περίοδο διατήρησης. Σε περίπτωση εκκρεμοδικίας αναφορικά με δημόσια σύμβαση τα δεδομένα τηρούνται μέχρι το πέρας της εκκρεμοδικίας. Μετά τη λήξη των ανωτέρω περιόδων, τα προσωπικά δεδομένα θα καταστρέφονται.

V. Το φυσικό πρόσωπο που είναι είτε Προσφέρων είτε Νόμιμος Εκπρόσωπος του Προσφέροντος, μπορεί να ασκεί κάθε νόμιμο δικαίωμά του σχετικά με τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που το αφορούν, απευθυνόμενο στον υπεύθυνο προστασίας προσωπικών δεδομένων της Αναθέτουσας Αρχής.

VI. Η Αναθέτουσα Αρχή έχει υποχρέωση να λαμβάνει κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απόρρητου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από τυχαία ή αθέμιτη καταστροφή, τυχαία απώλεια, αλλοίωση, απαγορευμένη διάδοση ή πρόσβαση από οποιονδήποτε και κάθε άλλης μορφή αθέμιτη επεξεργασία.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VIII – ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ – ΠΛΑΙΣΙΟ

ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥ Ο.ΚΑ.ΝΑ.

ΚΑΙ

ΤΗΣ

ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ – ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ (CPV: 90911200-8) ΤΩΝ
ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΩΝ ΟΡΓΑΝΙΚΩΝ
ΜΟΝΑΔΩΝ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΑΤΑ ΤΩΝ ΝΑΡΚΩΤΙΚΩΝ (Ο.ΚΑ.ΝΑ)

[ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΑΠΕΥΘΥΝΟΜΕΝΗ ΚΑΤ' ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ ΣΤΟΥΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ
20 ΤΟΥ Ν. 4412/2016

Στην Αθήνα, σήμερα -- 2022, μεταξύ των συμβαλλομένων:

αφενός του Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία «**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΚΑΤΑ ΤΩΝ ΝΑΡΚΩΤΙΚΩΝ**» (Ο.ΚΑ.ΝΑ.), που εδρεύει
στην Αθήνα, οδός Αβέρωφ 21 (Α.Φ.Μ. 090269403, Δ.Ο.Υ. Δ' Αθηνών), όπως εκπροσωπείται νόμιμα κατά
την υπογραφή της παρούσας από τον κο **Αθανάσιο Θεοχάρη** του Χρήστου, Πρόεδρο του Διοικητικού του
Συμβουλίου, το οποίο θα αποκαλείται στο εξής «Αναθέτουσα Αρχή» ή «ΟΚΑΝΑ»

και

αφετέρου της εταιρείας με την επωνυμία «.....» και τον διακριτικό τίτλο «.....» (Α.Φ.Μ.
Δ.Ο.Υ.), που εδρεύει στην, και είναι καταχωρισμένη στο Γενικό εμπορικό Μητρώο
με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ., όπως εκπροσωπείται νόμιμα κατά την υπογραφή της παρούσας από τον/την
..... του, νόμιμο εκπρόσωπό της, η οποία θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας
«Ανάδοχος»,

έχοντας υπόψη:

- 1) Την Απόφαση του Χ^{ου} θέματος της ΧΧΧ^{ης}/ΧΧ.ΧΧ.2021 Συνεδρίασης του Δ.Σ. του ΟΚΑΝΑ.
- 2) Τους όρους του υπ' αριθ. πρωτ. ΧΧΧΧ/ΧΧ-Χ-2021 και με ΑΔΑ: ΧΧΧΧΧΧΧΧ Συνοπτικού μειοδοτικού
διαγωνισμού για την για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων του οργανισμού για τρία
(3) έτη ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΝΑΤΙΘΕΜΕΝΗ ΚΑΤ' ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 20 ΤΟΥ Ν. 4412/2016.
- 3) Τις με αριθ. πρωτ. ΧΧΧΧΧ/ΧΧ-ΧΧ-2021, ΧΧΧΧΧ/ΧΧ-ΧΧ-2021,..... Προσφορές των Προμηθευτών, που
υποβλήθηκαν στο πλαίσιο του σχετικού διαγωνισμού.
- 4) Τα με αριθ. πρωτ. ΧΧΧΧΧ/ΧΧ-ΧΧ-2021, ΧΧΧΧΧ/ΧΧ-ΧΧ-2021, Πρακτικά Επιτροπής Διενέργειας και
Αξιολόγησης τα οποία εγκρίθηκαν αρμοδίως.

- 5) Την με αριθ. πρωτ. XXXXX/XX-XX-2021 και με ΑΔΑ: XXXXXXXX Απόφαση Ανάθεσης του Προέδρου του Δ.Σ. του ΟΚΑΝΑ προς την εταιρεία XXXXXX.

Συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΠΛΑΙΣΙΟ

Με την παρούσα, η Αναθέτουσα Αρχή αναθέτει και ο Ανάδοχος αναλαμβάνει, έναντι αμοιβής που αναφέρεται σε επόμενο άρθρο στην παρούσα, την υποχρέωση να παρέχει τις υπηρεσίες του για την καθαριότητα των κτιρίων που στεγάζεται ο Οργανισμός καθώς και των κτιρίων που στεγάζεται ο Οργανισμός στην περιφέρεια, σύμφωνα με τους κατωτέρω αναφερόμενους όρους και συμφωνίες σε συνδυασμό με την υπ' αριθ. πρωτ. ΟΚΑΝΑ Προσφορά XXXX/XX-X-2021, τους όρους του με αριθ. πρωτ. XXXX/XX-X-2021 xxxxxxxx και της με αριθ. πρωτ. XXXX/XX-X-2021 και με ΑΔΑ: XXXXXXXX Απόφασης Ανάθεσης του Προέδρου του Δ.Σ. του ΟΚΑΝΑ, με την οποία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του σχετικού διαγωνισμού στον Ανάδοχο:

Φορέας χρηματοδότησης: ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΚΑΤΑ ΤΩΝ ΜΑΡΚΩΤΙΚΩΝ (Ο.ΚΑ.ΝΑ)

ΑΡΘΡΟ 2

ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

2.1. Η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας από τον ανάδοχο θα γίνεται με τους εξής όρους:

1. Ο ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει τις υπηρεσίες καθημερινά, για τις απαιτούμενες ώρες, όπως αναφέρονται ως εξής:.....

Γενικότερα, αλλαγή στο ωράριο εργασίας μπορεί να γίνεται ύστερα από συνεννόηση της υπηρεσίας με τον ανάδοχο.

Υποχρεωτική η γνωστοποίηση του πίνακα εργασίας των εργαζομένων του ιδιωτικού συνεργείου στη Διεύθυνση του Παραρτήματος.

Το προσωπικό που θα χρησιμοποιήσει ο Ανάδοχος πρέπει να φέρει ομοιόμορφη στολή που θα είναι ίδια από πλευράς ποιότητας και χρώματος και θα υπόκειται στην έγκριση του Παραρτήματος, να είναι ειδικευμένο, υγιές, άριστο στο είδος του, άψογο από πλευράς συμπεριφοράς απέναντι σε τρίτους, στους περιθαλπόμενους – φιλοξενούμενους και στο προσωπικό των Παραρτημάτων και να τηρεί πιστά τις εντολές των αρμοδίων οργάνων.

2.2. Ο ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για την αποκατάσταση κάθε είδους ζημιάς ή βλάβης που θα προκληθεί στο προσωπικό και στις εγκαταστάσεις των Παραρτημάτων ή σε οποιονδήποτε τρίτο, εφ' όσον οφείλεται σε υπαιτιότητα του προσωπικού του ή των εργασιών του.

2.3. Το προσωπικό αυτό θα πρέπει να είναι ασφαλισμένο στο ΕΦΚΑ. Αλλοδαποί μπορούν να εργάζονται μόνον εφόσον έχουν τις απαραίτητες άδειες παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα και είναι ασφαλισμένοι στο ΕΦΚΑ.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 5 της παρούσας Σύμβασης [ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ]

2.4. Ο ανάδοχος υποχρεώνεται να τηρεί όλους τους Ελληνικούς Νόμους τους σχετικούς με την εργασία (εργατική νομοθεσία) και τις διατάξεις για τις αμοιβές, κοινωνικές παροχές, αποζημιώσεις, φόροι, ωράριο εργασίας, τους όρους υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων, πρόληψης επαγγελματικού κινδύνου, θα ευθύνεται δε έναντι των Ελληνικών αρχών για την τήρηση κάθε υποχρέωσης που προκύπτει απ' αυτές. Οι νόμιμες αποδοχές του προσωπικού που απασχολεί, δεν μπορούν σε καμία περίπτωση να είναι κατώτερες των προβλεπομένων από την οικεία (κλαδική) ΣΣΕ, ενώ αυτές βαρύνουν τον ανάδοχο. Ο ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει με δικές του δαπάνες το προσωπικό για κάθε είδους ατύχημα. Επίσης υποχρεώνεται να εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις του απέναντι στο Δημόσιο, στους ασφαλιστικούς φορείς και σε κάθε τρίτο.

2.5. Ο ανάδοχος υποχρεώνεται στην παροχή στο προσωπικό του των νομίμων αδειών και αναπαύσεων και να καλύπτει τα κενά από ασθένειες ή αδικαιολόγητες απουσίες, για την εκπλήρωση των αναλαμβανομένων με την παρούσα υποχρεώσεων του έναντι του Παραρτήματος.

2.6. . Ο ανάδοχος υποχρεώνεται να γνωστοποιεί εγγράφως στο απασχολούμενο απ' αυτόν προσωπικό, ότι ουδεμία εξάρτηση ή εργασιακή σχέση έχει με τον Οργανισμό.

2.7. Το εκάστοτε Παράρτημα δεν θα επιτρέπει σε κανένα εργαζόμενο του αναδόχου να εργάζεται αν δεν υποδεικνύεται ασφαλισμένος, υποχρεωμένου του εργολάβου να εφοδιάζει το Παράρτημα με τα σχετικά επίσημα έγγραφα. Σε περίπτωση δε, που διαπιστωθεί παράβαση του ανωτέρω όρου θα καταγγέλλεται η σύμβαση με την ανάδοχο εταιρεία.

2.8. Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα, αν κρίνει ότι κάποιος από το προσωπικό του αναδόχου είναι ακατάλληλος ή από άποψη εκτέλεσης της εργασίας καθαριότητας ή από άποψη συμπεριφοράς, να ζητήσει την αντικατάστασή του, μετά από αιτιολογημένη απόφασή της και ο ανάδοχος την αποδέχεται χωρίς καμία ένδικη ή άλλου είδους αντίρρηση.

2.9. Ο ανάδοχος υποχρεώνεται να τηρεί όλα τα προστατευτικά μέτρα ασφαλείας για την διαφύλαξη της υγείας του προσωπικού του (εμβολιασμός κ.λπ.), ενώ για κάθε συνέπεια από την παραβίαση αυτών των μέτρων ο Ο.ΚΑ.ΝΑ. δεν θα φέρει καμία ευθύνη.

2.10. Υποχρέωση του αναδόχου είναι να αντικαθιστά αμέσως κάθε έλλειψη ή παράλειψη ή πλημμελή εργασία που θα παρατηρείται και γνωστοποιείται σ' αυτόν από τα αρμόδια όργανα του εκάστοτε Παραρτήματος.

2.11. Ο ανάδοχος υποχρεώνεται να τηρεί όλους τους κανόνες πυρασφάλειας και ασφάλειας στο χώρο που θα του δοθεί από το Παράρτημα για την φύλαξη των πραγμάτων και υλικών του.

2.12. Ο ανάδοχος εγγυάται ότι η εργασία θα εκτελείται με προσοχή και επιμέλεια και θα είναι υπεύθυνος έναντι του εκάστοτε Παραρτήματος για την εξασφάλιση της καθαριότητας στους χώρους που περιλαμβάνονται στην παρούσα για όλο τον χρόνο διάρκειας της σύμβασης και για όλες τις ημέρες της εβδομάδας.

2.13. Εάν ο ανάδοχος δεν φροντίζει σύμφωνα με τα παραπάνω για την αποκατάσταση της έλλειψης ή παράλειψης ή πλημμελούς εργασίας θα επιβάλλεται από τον Ο.ΚΑ.ΝΑ. στον ανάδοχο ποινική ρήτρα ίση με το 10% της μηνιαίας αποζημίωσης άνευ ΦΠΑ, παρακρατούμενη από την μηνιαία αμοιβή του. Σε περίπτωση υποτροπής, η πιο πάνω ρήτρα διπλασιάζεται, διατηρουμένου του δικαιώματος καταγγελίας της σύμβασης και κήρυξης του εργολάβου εκπτώτου.

2.14. Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει όλα τα αναγκαία εργαλεία, σκεύη και υλικά καθαρισμού και συσκευασίας, τα οποία απαραίτητα θα έχουν τις απαιτούμενες άδειες των Υγειονομικών και λοιπών αρχών.

2.15. Απαγορεύεται η αναδοχή από άλλο πρόσωπο οποιωνδήποτε δικαιωμάτων του ανάδοχου, που απορρέουν από τη σύμβαση που θα συναφθεί και η εκχώρηση και ενεχυρίαση οποιωνδήποτε απαιτήσεων του ανάδοχου.

2.16. Ο ανάδοχος δεν δύναται να επικαλεστεί λόγους ανώτερης βίας, για τη μη εμπρόθεσμη και σύμφωνα με τους όρους της συμβάσεως εκτέλεση αυτής, ούτε δύναται να απαλλαγεί από τις υποχρεώσεις που τον βαρύνουν από τη σύμβαση, εάν δεν επικαλεστεί και αποδείξει τα περιστατικά της ανώτερης βίας, εντός 2 ημερών από τότε που έλαβαν χώρα τα περιστατικά αυτά.

2.17. Το προσωπικό του ανάδοχου υποχρεούται να επεμβαίνει άμεσα και να καθαρίζει τοπικά, σε οποιαδήποτε έκτακτη περίπτωση του ζητηθεί.

2.18. Ο ανάδοχος υποχρεώνεται να διαθέτει επόπτη, τον οποίο και θα γνωστοποιήσει στο Παράρτημα, όλες τις ώρες εργασίας του προσωπικού του, για επίβλεψη του έργου και επικοινωνία με τα αρμόδια όργανα του Παραρτήματος. Ο εν λόγω επόπτης δύναται να είναι ένας εκ των απασχολουμένων στο έργο και δεν προβλέπεται η επιπλέον επιβάρυνση τόσο του προϋπολογισμού του έργου όσο και της οικονομικής προσφοράς των υποψήφιων οικονομικών φορέων.

ΑΡΘΡΟ 3

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ

1.1. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελεί με επιμέλεια τις εργασίες καθαρισμού που περιγράφονται στο άρθρο 1 της παρούσας, για όλο το χρονικό διάστημα της σύμβασης που θα συναφθεί. Ο εργοδότης κάνει έλεγχο των χώρων που καθαρίζονται.

- 1.2.** Η εποπτεία και ο έλεγχος της καθαριότητας των κτιρίων, θα διενεργείται από Επιτροπή Ελέγχου που θα οριστεί από την υπηρεσία ή τους εντεταλμένους για το σκοπό αυτό υπαλλήλους, σε ημερομηνίες που θα καθορίζει η Διοίκηση και χωρίς προειδοποίηση (αιφνιδιαστικά) κατά την κρίση τους.
- 1.3.** Αν η ειδική επιτροπή διαπιστώσει οποιαδήποτε από τις προαναφερθείσες παραβάσεις παρουσία του αναδόχου ή του τυχόν ορισθέντος νόμιμου εκπροσώπου του συντάσσει πρωτόκολλο παραβάσεως που υπογράφεται και από τον ανάδοχο. Η υπογραφή του αναδόχου είναι υποχρεωτική με την έννοια ότι έλαβε γνώση της σύνταξης του πρωτοκόλλου και των λόγων της παράβασης και όχι της συμφωνίας του με τα περιλαμβανόμενα σε αυτό. Στο πρωτόκολλο αναγράφεται από την επιτροπή αναλυτικά η παράβαση. Τα πρωτόκολλα παραβάσεως μαζί με την απόφαση κοινοποιούνται στον ανάδοχο.
- 1.4.** Σε περίπτωση διαφωνίας του αναδόχου, αυτός μπορεί να ασκήσει προσφυγή ενώπιον της υπηρεσίας κατά την διαδικασία και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται στο Π.Δ. 118/2007. Επί της προσφυγής αποφασίζει η υπηρεσία ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής Ενστάσεων και Προσφυγών. Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη οποιασδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή.
- 1.5.** Το προσωπικό του αναδόχου θα πρέπει να υπακούει στις εντολές και υποδείξεις των αρμόδιων, για την εποπτεία και τον έλεγχο της καθαριότητας, υπαλλήλων - προϊσταμένων των Υπηρεσιών του εκάστοτε Κτιρίου του Οργανισμού. Τα υπό προμήθεια είδη θα παραληφθούν από αρμόδια τριμελή Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής της προμήθειας (ΕΠΠ) που θα συσταθεί από την Αναθέτουσα Αρχή μετά την υπογραφή της παρούσας και η οποία θα ενεργεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 4.

ΑΜΟΙΒΗ – ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

4.1. Η πληρωμή της αμοιβής των εργασιών καθαριότητας, θα καταβάλλεται στη δεύτερη των συμβαλλομένων με εντάλματα που θα εκδίδονται από τον Ο.Κ.Α.Ν.Α. μετά την οριστική εκτέλεση των εργασιών κάθε μήνα με προσκόμιση:

Πιο συγκεκριμένα για την πληρωμή της δαπάνης απαιτούνται

- 1) Πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής του τμήματος που αφορά η πληρωμή ή του συνόλου του συμβατικού αντικειμένου, σύμφωνα με το άρθρο 219, περί παραλαβής του αντικειμένου της σύμβασης παροχής γενικών υπηρεσιών,
- 2) Τιμολόγιο του αναδόχου,
- 3) Πιστοποιητικά φορολογικής ενημερότητας και ασφαλιστικής ενημερότητας σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και

- 4) Βεβαίωση – Πρωτόκολλο παραλαβής εργασιών της αρμόδιας Επιτροπής παραλαβής εργασιών περί εκπληρώσεως όλων των εν γένει συμβατικών του υποχρεώσεων και κάθε άλλο δικαιολογητικό που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Απαιτήσεις του Αναδόχου για οιαδήποτε πληρωμή δεν θα γίνονται δεκτές άνευ της εκ μέρους του καταθέσεως των αντίστοιχων παραστατικών στοιχείων και εγγράφων (τιμολόγια, αποδείξεις, πιστοποιητικά κ.λπ.) που αφορούν στην εξόφληση των φόρων, ασφαλιστικών εισφορών και λοιπών δαπανών που τον βαρύνουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες νομοθετικές και κανονιστικές Διατάξεις.

Τα έξοδα μεταφοράς, φορτοεκφόρτωσης και οποιοδήποτε άλλο κόστος που πιθανόν να προκύπτει στα πλαίσια της παράδοσης των αγαθών – υλικών καθαριότητας βαρύνουν τον προμηθευτή.

Η δαπάνη βαρύνει από τον ενιαίο προϋπολογισμό του Ο.Κ.Α.Ν.Α.

Κρατήσεις

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παράδοση του οχήματος στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Κράτηση 0,1% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4912/2022).

β) Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό: του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης για τις δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και γενικών υπηρεσιών.

γ) Κράτηση 0,07% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων επιβάλλεται (άρθρο 4 Ν.4013/2011 όπως ισχύει).

δ) Κράτηση 2% υπέρ Οργανισμών Ψυχικής Υγείας, που εποπτεύονται από το Υπουργείο Υγείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 3580/2007 (Α' 134), όπως ισχύει και την αριθμ. ΔΥ6α/οικ.36932/2009 (Β' 545) Κοινή Απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης «Τρόπος και διαδικασία είσπραξης και απόδοσης παρακρατούμενου ποσοστού 2% κατά την εξόφληση των τιμολογίων των συμβάσεων των προμηθειών και υπηρεσιών υγείας (αρ. 3 ν. 3580/2007)».

Σε περίπτωση τροποποίησης των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας περί νόμιμων κρατήσεων ή/και φόρου εισοδήματος ή οποιαδήποτε άλλη τροποποίηση/συμπλήρωση τυχόν διατάξεων, οι όροι της σύμβασης με τον Ανάδοχο, συμμορφώνονται με τις νέες διατάξεις.

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.

Με κάθε πληρωμή θα γίνεται παρακράτηση φόρου εισοδήματος 8% επί της καθαρής συμβατικής αξίας των παρεχόμενων υπηρεσιών.

ΑΡΘΡΟ 5.

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Ως τεχνικές προδιαγραφές συμφωνούνται οι κάτωθι:

II. ΑΝΑΛΥΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ

A. ΧΩΡΟΙ ΤΟΥΑΛΕΤΩΝ

1. Καθάρισμα μπάνιου, νιπτήρα & των γύρω πλακιδίων με απορρυπαντικό και απολύμανση με ειδικό υγρό.
 2. Καθάρισμα μέσα-έξω λεκάνης και καλύμματος με απορρυπαντικό και απολύμανση με ειδικό Υγρό.
 3. Καθάρισμα καθρεπτών με σπρέι & γυάλισμα των βρυσών με υγρό που αφαιρεί τα άλατα.
- Σημείωση: Όλα τα είδη υγιεινής πρέπει να σκουπιστούν με στεγνό ύφασμα μέχρι να αστράφτουν.
4. Αλλαγή χαρτιού υγιείας σαπουνιού εφόσον απαιτείται.
 5. Άδειασμα κάδου απορριμμάτων και τοποθέτηση νέας σακούλας.
 6. Σφουγγάρισμα Δαπέδου

B. ΧΩΡΟΙ ΓΡΑΦΕΙΩΝ & ΑΠΟΘΗΚΩΝ

1. Επιμελές ξεσκόνισμα γραφείων, μηχανημάτων, οργάνων, επίπλων, τηλεφώνων, ηλεκτρονικών υπολογιστών σωμάτων θέρμανσης, βιβλιοθηκών, περβαζιών & παραθύρων.
2. Άδειασμα καλαθιών απορριμμάτων και τοποθέτηση νέας σακούλας.
3. Καθαρισμός τοπικώς λεκέδων από διακόπτες φώτων, ντουλάπες, πόρτες και διαχωριστικά τζάμια, σε ύψος μέχρι 2 μέτρα.
5. Σκούπισμα με ηλεκτρική σκούπα όπου υπάρχουν μοκέτες. Ιδιαίτερη έμφαση θα δοθεί στις γωνίες πίσω από τις πόρτες και κάτω από τα γραφεία.
6. Σκούπισμα με ηλεκτρική σκούπα ή υφασμάτινη μάκτρα και σφουγγάρισμα των δαπέδων όπου δεν υπάρχει μοκέτα.
7. Καθάρισμα και γυάλισμα ποδιών ή βάσεων τραπεζιών καρεκλών πολυθρόνων.

8. Καθαρισμός ψυκτών νερού και όλων των κοινοχρήστων μηχανών (π.χ. φωτοτυπικό).
9. Ξεσκόνισμα φακέλων, βιβλίων κ.λ.π.
10. Καθαρισμός γλαστρών και φυτών από απορρίμματα.
11. Καθαρισμός των οριζοντίων και καθέτων επιφανειών των ορθοστατών για την απομάκρυνση της σκόνης & των δακτυλικών αποτυπωμάτων.
12. Απομάκρυνση των σκουπιδιών από τους χώρους του Οργανισμού και μεταφορά τους στους κάδους απορριμμάτων του Δήμου.
13. Καθαρισμός τζαμιών, ήτοι, πάγκων (γκισέ), πορτών και παραθύρων θαλάμων.

Γ. ΧΩΡΟΙ ΚΛΙΜΑΚΟΣΓΑΣΙΟΥ-ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ

1. Σκούπισμα-σφουγγάρισμα του κλιμακοστασίου όλων των ορόφων και της εισόδου.
2. Καθαρισμός κουπαστής & κιγκλιδωμάτων.
3. Καθαρισμός της καμπίνας και των θυρών του ανελκυστήρα όπου υπάρχουν και απομάκρυνση των δακτυλικών αποτυπωμάτων από τις μεταλλικές επιφάνειες.

ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΑ

1. Σφουγγάρισμα με απολυμαντικό υγρό όλων των χώρων των γραφείων καθώς και των κοινοχρήστων χώρων.
2. Πλύσιμο των ψυκτών με απολυμαντικό υγρό.
3. Καθαρισμός και σκούπισμα βεραντών & εξωτερικών χώρων.
4. Καθαρισμός των εσωτερικών διαχωριστικών τζαμιών από τοπικούς λεκέδες.
5. Πλύσιμο των καλαθιών & κάδων απορριμμάτων.
6. Ξεσκόνισμα των σοβατεπί στα γραφεία & κλιμακοστάσιο.
7. Απομάκρυνση τυχόν αραχνών στα υψηλά σημεία.

ΜΗΝΙΑΙΑ

1. Πλύσιμο βεραντών και εξωτερικών χώρων.
2. Ξεσκόνισμα βιβλίων - ντοσιέ.
3. Καθάρισμα καλυμμάτων λαμπτήρων και ξεσκόνισμα κλιματιστικών σωμάτων.
4. Καθαρισμός προσβάσιμων εσωτερικών και εξωτερικών τζαμιών/ πλαισίων όταν απαιτείται.

II. ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ & ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΥΛΙΚΑ

A. ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

1. Χρήση γαντιών κουζίνας και μόνο κατά την διάρκεια της εργασίας από το προσωπικό καθαριότητας.
2. Αυστηρή τήρηση της δοσολογίας όπως τη δίνει ο κατασκευαστής, για την παρασκευή δραστικού διαλύματος και συνάμα αποφυγή ατυχημάτων.
3. Διάλυση των απολυμαντικών πάντα σε κρύο νερό, εκτός αν άλλως ορίζουν οι οδηγίες συγκεκριμένου προϊόντος.
4. Ποτέ δεν πρέπει να γίνεται διάλυση δύο ή περισσότερων σκευασμάτων μαζί στον ίδιο κάδο. Εάν απαιτείται χρήση περισσότερων σκευασμάτων από ένα, για ειδικές περιπτώσεις αυτό θα γίνεται όχι ταυτόχρονα, αλλά παρασκευάζοντας ξεχωριστά διαλύματα και ξεπλένοντας καλά τη σφουγγαρίστρα ή τα vettex με νερό, ώστε να απομακρυνθούν τα υπολείμματα του ενός σκευάσματος για να χρησιμοποιηθεί το άλλο.
5. Τήρηση κατά γράμμα των οδηγιών προφύλαξης που αναγράφονται στην ετικέτα του κάθε προϊόντος.

B. ΑΠΟΚΟΜΙΔΗ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ

Το προσωπικό καθαρισμού έχει την ευθύνη αποκλειστικά για την συλλογή και απομάκρυνση\αποκομιδή των οικιακών απορριμμάτων. Απαγορεύεται το προσωπικό καθαρισμού να συλλέγει ή να απομακρύνει απορρίμματα που έχουν χαρακτηριστεί ως επικίνδυνα ή μολυσματικά, για τα οποία ο ΟΚΑΝΑ τηρεί ειδικά αυξημένα μέτρα ασφαλείας.

Η αποκομιδή απορριμμάτων από τους χώρους των κτιριακών εγκαταστάσεων των οργανικών Μονάδων του ΟΚΑΝΑ θα γίνεται τακτικά τουλάχιστον δύο φορές την ημέρα ή ανάλογα με τις ανάγκες της κάθε οργανικής Μονάδας. Η αποκομιδή των απορριμμάτων θα τηρείται και τα Σαββατοκύριακα και τις αργίες.

Τα κοινά ή οικιακά απορρίμματα τοποθετούνται σε ειδικούς κάδους του Δήμου, που προσαρμόζονται στο απορριμματοφόρο. Αν κάποιος σάκος έχει διαρροή υγρών, τοποθετείται σε δεύτερο του ίδιου χρώματος που και αυτός δένεται καλά. Οι σάκοι συλλογής που τοποθετούνται σε κάδους απορριμμάτων δεν επαναχρησιμοποιούνται - δεν αδειάζονται - αλλά κάθε φορά αντικαθίστανται με καθαρούς.

Γ. ΤΡΟΠΟΣ ΣΚΟΥΠΙΣΜΑΤΟΣ

Το σκούπισμα πρέπει να γίνεται με ηλεκτρική σκούπα (νοσοκομειακού τύπου). Εναλλακτικά μπορεί να γίνεται με υφασμάτινη μάκτρα η οποία πρέπει να πλένεται και να στεγνώνει καθημερινά. Το σκούπισμα με κοινή σκούπα απαγορεύεται γιατί η ατμόσφαιρα φορτίζεται με σκόνη και μικρόβια.

Δ. ΤΡΟΠΟΣ ΣΦΟΥΓΓΑΡΙΣΜΑΤΟΣ

ΓΕΝΙΚΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ

- α. Εκεί που υπάρχουν χώροι εξεταστικοί ή χορήγησης υποκατάστατων θα καθαρίζονται πρώτα και μετά οι διάδρομοι και οι βοηθητικοί χώροι,
- β. Να χρησιμοποιούνται διαφορετικές σφουγγαρίστρες για τις τουαλέτες (διαφορετικό χρώμα κοντάρι).
- γ. Όταν τελειώσει το σφουγγάρισμα σ' ένα χώρο ή δωμάτιο ή γραφείο, πρέπει να αλλάζει το νερό στους κουβάδες.

δ. Η σφουγγαρίστρα μετά το σφουγγάρισμα πρέπει να πλένεται σε ένα διάλυμα χλωρίνης 2% (1 ποτήρι χλωρίνης σε 8 λίτρα νερό), τοποθετείται σε ειδική θέση ώστε να στεγνώσει.

ε. Η σφουγγαρίστρα σε κάθε βάρδια να χρησιμοποιείται πάντα στεγνή όταν αρχίζει το σφουγγάρισμα.

στ. Οι κουβάδες να πλένονται όταν τελειώσει το σφουγγάρισμα με διάλυμα χλωρίνης 2% και να στεγνώνουν. Να μην τοποθετείται η σφουγγαρίστρα μέσα στο κουβά.

ζ. Για την καθαριότητα στις τουαλέτες εφαρμόζονται τα εξής:

Η καθαριότητα ξεκινάει από τις λεκάνες οι οποίες αφού καθαριστούν με απορρυπαντικό ρίπτεται 100 gr χλωρίνη αδιάλυτη μέσα στη λεκάνη (μισό ποτήρι). Επαναλαμβάνεται το ίδιο και για τους νιπτήρες. Το πάτωμα στις τουαλέτες σφουγγαρίζεται στο τέλος.

8. ΔΙΑΚΡΙΣΗ ΧΩΡΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΟΣ

Οι χώροι καθαριότητας διακρίνονται:

α. Στους χώρους που σφουγγαρίζονται με τη μέθοδο του διπλού κουβά μόνο με υγρό σαπούνι και είναι:

- Γραφεία.
- Αίθουσες αναμονής.
- Διάδρομοι - σκάλες - κοινόχρηστοι χώροι.

β. Στους ειδικούς χώρους με αυξημένες απαιτήσεις καθαρισμού, που σφουγγαρίζονται πρώτα με υγρό σαπούνι και μετά με απολυμαντικό, πάντα με την μέθοδο του διπλού κουβά και είναι:

- Χώροι εργαστηρίων (микροβιολογικό, παθολογικό),
- Χώροι χορήγησης Υποκατάστατων (Μεθαδόνη),
- Τουαλέτες εν γένει,
- Νοσηλευτικά τμήματα,
- Βοηθητικοί χώροι (σαλόνια υποδοχής ασθενών, σκάλες, πλατύσκαλα).

9. ΥΛΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΟΣ

α. Χρήση κατάλληλων και εξειδικευμένων, κατά χώρο και χρήση, απορρυπαντικών ή άλλων χημικών, τα οποία θα είναι εγκεκριμένα από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Κράτους ώστε να γίνεται πλήρης και σωστός καθαρισμός.

β. Δύο κουβάδες των 10-15 lit διαφορετικού χρώματος. Πάνω στους κουβάδες σημειώνεται κατά τρόπο ευδιάκριτο η ένδειξη 8 lit.

γ. Σφουγγαρίστρες.

δ. Ξεσκονόπανα διαφορετικά για κάθε επιφάνεια (γραφεία-πάγκοι εργαστηρίων). Τα ξεσκονόπανα στο τέλος της εργασίας πλένονται σε διαφορετικούς κουβάδες.

10. ΕΤΟΙΜΑΣΙΑ

Κουβάς Νο 1 (Κουβάς καθαριότητας) 8 lit χλιαρό νερό της βρύσης με απορρυπαντικό.

Κουβάς Νο 2 (Κουβάς ξεβγάλματος) 8 lit νερό της βρύσης.

11. ΕΝΩΣΕΙΣ ΑΠΟΛΥΜΑΝΤΙΚΩΝ

Όλα τα απολυμαντικά (χλωρίνη, presept, contaminex, lyzoformin), δεν αναμιγνύονται ποτέ με άλλα απορρυπαντικά γιατί χάνουν την απολυμαντική τους δράση. Επίσης κάνουν χημικές ενώσεις και αναθυμιάσεις που δύνανται να είναι επικίνδυνες για το χρήστη και τους παρευρισκομένους.

α. Η χλωρίνη διαλύεται ως εξής:

Τρία ποτήρια χλωρίνης (750 gr) προστίθενται σε 1 κουβά νερό (μέχρι τη γραμμή **8 lit**).

β1. Το precept διαλύεται ως εξής:

Επτά (7) δισκία precept των 2,5 gr σε 8 λίτρα νερό.

β2. Το contaminex διαλύεται ως εξής: Τρία (3) δισκία contaminex σε 8 λίτρα νερό.

Προσοχή: Σφουγγαρίζετε πάντα πρώτα με το απορρυπαντικό και μετά κάνετε απολύμανση με χλωρίνη, ή τα διαλύματα precept και contaminex.

γ. Η λυζοφορμίνη διαλύεται ως εξής:

2 φακελάκια λυζοφορμίνης σε 1 κουβά κρύο νερό (8 lit)

Προσοχή: Δεν χρειάζεται πριν να έχετε σφουγγαρίσει με απορρυπαντικό.

12. ΜΕΘΟΔΟΣ ΔΙΠΛΟΥ ΚΟΥΒΑ

Βουτάμε τη σφουγγαρίστρα στο κουβά Νο 1.

Στίβουμε στο κουβά Νο 2 και στη συνέχεια καθαρίζουμε ένα κομμάτι του πατώματος.

Ξεπλένουμε τη σφουγγαρίστρα στο κουβά Νο 2 και στίβουμε καλά. Βουτάμε τη σφουγγαρίστρα στο κουβά Νο 1.

Στύβουμε στο κουβά Νο 2 και συνεχίζουμε το σφουγγάρισμα κατά τον ίδιο τρόπο.

13. Καθαρισμός ΚΗΛΙΔΑΣ ΑΙΜΑΤΟΣ ΣΕ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ.

Για τις εμφανείς κηλίδες αίματος ή άλλων βιολογικών υγρών σε μια επιφάνεια γίνονται τα ακόλουθα:

Η κηλίδα καλύπτεται με το κατάλληλο απολυμαντικό (διάλυμα χλωρίνης 1:10 ή διάλυμα precept: 10.000 p.p.m.) για δέκα λεπτά.

Η κηλίδα και το απολυμαντικό απομακρύνονται με απορροφητική πετσέτα πάντα φορώντας γάντια, στη συνέχεια καθαρίζεται η επιφάνεια με απολυμαντικό σύμφωνα με τις οδηγίες του Οργανισμού. Η διαποτισμένη πετσέτα ρίχνεται προσεκτικά σε πλαστικό σάκο προορισμένο απόρριψη των μολυσματικών απορριμμάτων.

Ε. ΥΛΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

1. ΥΛΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

α. Ο υποψήφιος ανάδοχος οφείλει με την προσφορά του, να καταθέτει κατάσταση ειδών καθαρισμού και απολύμανσης

β. Ο εξοπλισμός και οποιοδήποτε άλλο εργαλείο - μηχανές, απορρυπαντικά, είδη καθαριότητας καθώς και αναλώσιμα υλικά θα βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο, εκτός από τα παρακάτω τα οποία θα χορηγούνται αποκλειστικά από το Οργανισμό:

- Σαπούνια χειρός και κουζίνας,
- Χειροπετσέτες και χαρτί κουζίνας,
- Χαρτιά υγείας,
- Σακούλες κόκκινες μεγάλες,
- Σακούλες κίτρινες μεγάλες,
- Κυτία απόρριψης βελονών,
- Απολυμαντικά - αντισηπτικά.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να δέχεται έλεγχο και δειγματοληψίες των υλικών που χρησιμοποιεί από τα αρμόδια όργανα του Οργανισμού. Τα υλικά θα έχουν τις απαραίτητες άδειες από τους αρμόδιους κρατικούς φορείς.

2. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ - ΕΡΓΑΛΕΙΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

Να ανταποκρίνεται πλήρως στις ανάγκες καθαριότητας του Οργανισμού και επιπλέον να καλύπτει τις ακόλουθες προδιαγραφές:

α. Τα αναγκαία σκεύη - εργαλεία και υλικά καθαρισμού δεν θα προκαλούν φθορές (βραχυχρόνια και μακροχρόνια) στις εγκαταστάσεις και στον εξοπλισμό του Οργανισμού.

β. Με αποκλειστική ευθύνη του αναδόχου πρέπει να εξασφαλίζεται η δυνατότητα για συνεχή, άμεση και πλήρη τεχνική υποστήριξη, που είναι αναγκαία για την άρτια λειτουργία του εξοπλισμού, ώστε η εκτέλεση του αναληφθέντος έργου να είναι απρόσκοπτη και αποτελεσματική.

γ. Θα εξασφαλιστεί η κατάλληλη εκπαίδευση ώστε το προσωπικό που θα απασχοληθεί να γνωρίζει άριστα τη λειτουργία των μηχανημάτων - συσκευών και στις εργασίες καθαρισμού χώρων του Οργανισμού.

δ. Ο ανάδοχος πρέπει να διαθέτει κατά το δυνατό αθόρυβα μηχανήματα και σκεύη σε άριστη κατάσταση τόσο από άποψη λειτουργίας όσο και από εμφάνιση και συγκεκριμένα η ηλικία όλων των μηχανημάτων δεν θα είναι μεγαλύτερη των τριών (3) ετών. Επιπλέον ο ανάδοχος πρέπει να αντικαθιστά αμέσως τα μηχανήματα που του ανήκουν σε περίπτωση βλάβης έτσι ώστε να είναι απρόσκοπτη η εκτέλεση του αναληφθέντος έργου.

ε. Ο ανάδοχος πρέπει να διαθέτει όλα τα αναγκαία μηχανήματα (πλυσίματος και στεγνώματος δαπέδων, γυαλίσματος δαπέδων, καθαρισμού περιβάλλοντος χώρου κ.λ.π.) σκεύη τα οποία θα βρίσκονται μόνιμα σε χώρους που θα υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία του Οργανισμού και θα χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για τις υπηρεσίες καθαριότητας των εσωτερικών και εξωτερικών χώρων των εγκαταστάσεων του Οργανισμού,

από το προσωπικό του αναδόχου.

στ) Σε περίπτωση που νέες μέθοδοι και τεχνικές προκύψουν για καλύτερο καθαρισμό και απολύμανση, ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιεί τις βελτιωμένες μεθόδους και μέσα. Σε κάθε περίπτωση πρέπει να φροντίζει ώστε το προσωπικό του να γνωρίζει την χρήση των υλικών καθαριότητας και μεθόδων που χρησιμοποιεί.

ζ) Ο υποψήφιος ανάδοχος υποχρεούται να φυλάσσει τον πάγιο εξοπλισμό που χρησιμοποιεί για την καθαριότητα της εκάστοτε δομής εντός του χώρου της δομής που θα παρέχει τις υπηρεσίες καθαριότητας

ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ο ανάδοχος υποχρεούται να εφαρμόζει τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου (άρθ. 22 ν.4144/2013).

Ο ανάδοχος οφείλει να τηρεί τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους (άρθ. 18 § 2&5, άρθ. 130 § 1 ν.4412/2016).

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει όλα τα αναγκαία εργαλεία, σκεύη και υλικά καθαρισμού και συσκευασίας, τα οποία απαραίτητα θα έχουν τις απαιτούμενες άδειες των υγειονομικών και λοιπών αρχών, για την καλή εκτέλεση των εργασιών που περιγράφονται ανωτέρω, ενώ θα έχουν και την έγκριση του Παραρτήματος.

Τα αναλώσιμα υλικά που απαιτούνται για την καθαριότητα των χώρων θα διατίθενται από τον ανάδοχο. Τα υλικά θα είναι αρίστης ποιότητας και δεν θα πρέπει να προκαλούν φθορά στους χώρους και τα αντικείμενα. Η υπηρεσία έχει το δικαίωμα να ελέγχει στο Γενικό Χημείο του Κράτους την ποιότητα των υλικών και ο ανάδοχος πρέπει να συμμορφώνεται προς τις παρατηρήσεις και να αντικαθιστά τα υλικά κ.λ.π. που προκαλούν φθορά.

Τα απορρίμματα θα τοποθετούνται σε πλαστικούς σάκους και θα μεταφέρονται στο χώρο συγκέντρωσης των σκουπιδιών, ώστε να είναι εύκολη η αποκομιδή τους από τα ειδικά αυτοκίνητα μεταφοράς απορριμμάτων.

Για τον εργοδότη υπάρχει η υποχρέωση να παρέχει τη δυνατότητα χρήσης του απαραίτητου νερού που χρειάζεται, καθώς και την ηλεκτρική ενέργεια που απαιτείται. Ο ανάδοχος ωστόσο πρέπει να φροντίζει για όσο το δυνατόν χαμηλότερη κατανάλωση.

Η εργασία θα πρέπει να είναι ιδιαίτερα επιμελημένη και θα ελέγχεται από τριμελή επιτροπή που θα ορισθεί για κάθε Παράρτημα, προς τήρηση των συμφωνηθέντων.

Ο ανάδοχος θα πρέπει, για την παροχή των υπηρεσιών του, να διαθέτει :

- Καρότσια περισυλλογής απορριμμάτων,
- Καρότσια σφουγγαρίσματος με διπλό κάδο,
- Ηλεκτρικές σκούπες

→ ό,τι άλλα υλικά απαιτούνται για την καθαριότητα πατωμάτων, τοίχων, υαλοπινάκων, επίπλων κ.α. χώρων

Τα υλικά καθαρισμού βαρύνουν τον ανάδοχο και περιγράφονται ενδεικτικά στον κατωτέρω πίνακα :

α/α Είδος

- 1 Χλωρίνη
- 2 Υγρό καθαρισμού πατώματος
- 3 Υγρό καθαρισμού τζαμιών
- 4 Σακούλες απορριμμάτων και για καλάθια γραφείου
- 5 Σκούπες
- 6 Σφουγγαρίστρες μεγάλες
- 7 Καθαριστικό αλάτων
- 8 Καθαριστικό λεκάνης τουαλέτας
- 9 Γάντια που θα χρησιμοποιεί το προσωπικό του αναδόχου κατά την εκτέλεση των εργασιών
- 10 Κρεμοσάπουνο 500 ml με αντλία
- 11 Χαρτί υγείας

Τα μηχανήματα καθαρισμού πρέπει να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση από άποψη λειτουργίας και να είναι όσο το δυνατόν αθόρυβα.

Σε περίπτωση βλάβης των μηχανημάτων ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τα αντικαταστήσει αμέσως, ώστε η εκτέλεση του αναλαμβανόμενου έργου να είναι απρόσκοπτη.

ΕΠΟΠΤΕΙΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελεί με επιμέλεια τις εργασίες καθαρισμού όπως περιγράφονται ανωτέρω, για όλο το χρονικό διάστημα της σύμβασης που θα συναφθεί. Ο ανάδοχος κάνει έλεγχο των χώρων που καθαρίζονται. Η εποπτεία και ο έλεγχος της καθαριότητας των κτιρίων, θα διενεργείται από Επιτροπή Ελέγχου που θα οριστεί από το εκάστοτε Παράρτημα ή τους εντεταλμένους για το σκοπό αυτό

υπαλλήλους, σε ημερομηνίες που θα καθορίζει η Διοίκηση και χωρίς προειδοποίηση (αιφνιδιαστικά) κατά την κρίση τους. Αν η ειδική επιτροπή διαπιστώσει οποιαδήποτε από τις προαναφερθείσες παραβάσεις παρουσία του αναδόχου ή του τυχόν ορισθέντος νόμιμου εκπροσώπου του συντάσσει πρωτόκολλο παραβάσεως που υπογράφεται και από τον ανάδοχο. Η υπογραφή του αναδόχου είναι υποχρεωτική με την έννοια ότι έλαβε γνώση της σύνταξης του πρωτοκόλλου και των λόγων της παράβασης και όχι της συμφωνίας του με τα περιλαμβανόμενα σε αυτό. Στο πρωτόκολλο αναγράφεται από την επιτροπή αναλυτικά η παράβαση. Τα πρωτόκολλα παραβάσεως μαζί με την απόφαση κοινοποιούνται στον ανάδοχο. Σε περίπτωση διαφωνίας του αναδόχου, αυτός μπορεί να ασκήσει προσφυγή ενώπιον της υπηρεσίας κατά την διαδικασία και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται στο ν. 4412/2016. Επί της προσφυγής αποφασίζει η υπηρεσία ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής Ενστάσεων και Προσφυγών. Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη οποιασδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή. Το προσωπικό του αναδόχου θα πρέπει να υπακούει στις εντολές και υποδείξεις των αρμόδιων, για την εποπτεία και τον έλεγχο της καθαριότητας, υπαλλήλων - προϊσταμένων των Υπηρεσιών του Οργανισμού.

ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ-ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν εκτελέσει ή εκτελεί πλημμελώς της εργασίες όπως αναφέρονται ανωτέρω, η υπηρεσία μπορεί να κηρύξει έκπτωτο τον ανάδοχο για παράβαση οποιουδήποτε όρου της συναφθείσας σύμβασης, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες περί προμηθειών του δημοσίου διατάξεις. Η κήρυξη του αναδόχου ως έκπτωτου, έχει τις εξής επιπλέον ειδικές συνέπειες:

- ♣ Την κάλυψη από μέρος του αναδόχου της όποιας ζημιάς που θα προκύψει σε περίπτωση αναθέσεως των υπόψη εργασιών, στον επόμενο του διαγωνισμού μειοδότη ή σε περίπτωση αναδείξεως αναδόχου μετά από διενέργεια νέας δημοπρασίας,
- ♣ Την αποβολή του αναδόχου από τους προς καθαρισμό χώρους,
- ♣ Τον προσωρινό ή διαρκή αποκλεισμό του έκπτωτου αναδόχου από τους διενεργούμενους από την υπηρεσία διαγωνισμούς.

ΑΡΘΡΟ 6.

ΙΣΧΥΣ ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΠΛΑΙΣΙΟ

Η ισχύς της παρούσας συμφωνίας - πλαίσιο ισχύει από XX-XX-2022 και λήγει την XX-XX-2025.

ΑΡΘΡΟ 7.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΠΛΑΙΣΙΟ

7.1. Η διάρκεια της συμφωνίας - πλαίσιο ορίζεται σε δύο (2) έτη από την ημερομηνία σύναψής της, με δικαίωμα τυχόν άσκησης δικαιώματος προαίρεσης για ένα (1) επιπλέον έτος, κατόπιν μονομερούς δηλώσεως του ΟΚΑΝΑ. Η συμφωνία - πλαίσιο, τίθεται σε ισχύ από την ημερομηνία της υπογραφής της και

είναι έγκυρη για την σύναψη εκτελεστικών συμβάσεων για τρία (3) έτη, σε περίπτωση άσκησης του δικαιώματος προαίρεσης, μετά την υπογραφή της.

Οι εκτελεστικές συμβάσεις της συμφωνίας - πλαίσιο για την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού μπορούν να συνάπτονται έως και τη συμπλήρωση του χρόνου ισχύος της. Η διάρκεια εκτέλεσης των επιμέρους εκτελεστικών συμβάσεων, που θα συναφθούν εντός του χρόνου υλοποίησης της συμφωνίας - πλαίσιο, δύναται να υπερβαίνει το χρόνο λήξης ισχύος αυτής.

7.2 Όλοι οι όροι και προϋποθέσεις της συμφωνίας πλαίσιο, παραμένουν σε πλήρη ισχύ για όλες τις εκτελεστικές συμβάσεις που έχουν υπογραφεί κατά την περίοδο ισχύος της συμφωνίας πλαίσιο. Δηλαδή, μετά τη λήξη της ισχύος της συμφωνίας πλαίσιο, οποιαδήποτε σύμβαση που βρίσκεται σε φάση εκτέλεσης, πρέπει να ολοκληρώνεται σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις της συμφωνίας πλαίσιο

ΑΡΘΡΟ 8.

ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ – ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Ο/η δεύτερος/η των συμβαλλομένων αναλαμβάνει την εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών του άρθρου 2, με την τιμή που αναφέρεται στο άρθρο 5 της παρούσας συμφωνίας πλαίσιο. Σε περίπτωση που δεν εκτελέσει ή εκτελεί πλημμελώς της εργασίες όπως αναφέρονται στο άρθρο 2 της παρούσας, η υπηρεσία μπορεί να κηρύξει έκπτωτο τον ανάδοχο για παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Η κήρυξη του αναδόχου ως έκπτωτου, έχει τις εξής επιπλέον ειδικές συνέπειες:

- ♣ Την κάλυψη από μέρος του αναδόχου της οποιας ζημιάς που θα προκύψει σε περίπτωση αναθέσεως των υπόψη εργασιών, στον επόμενο του διαγωνισμού μειοδότη ή σε περίπτωση αναδείξεως αναδόχου μετά από διενέργεια νέου διαγωνισμού,
- ♣ Την αποβολή του αναδόχου από τους προς καθαρισμό χώρους,
- ♣ Τον προσωρινό ή διαρκή αποκλεισμό του έκπτωτου αναδόχου από τους διενεργούμενους από την υπηρεσία διαγωνισμούς.

Ως προς τα λοιπά θέματα, που δεν αναφέρονται στην παρούσα ισχύουν οι όροι της παρούσας Συμφωνίας Πλαίσιο (03/2021) καθώς και οι κείμενες νομοθετικές διατάξεις.

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να μεταβιβάσει ή εκχωρήσει τη συμφωνία πλαίσιο ή μέρος αυτής χωρίς την έγγραφη συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής. Κατ' εξαίρεση δικαιούται να εκχωρήσει, χωρίς έγκριση, τις απαιτήσεις του έναντι της Αναθέτουσας Αρχής για την καταβολή Συμβατικού Τιμήματος, με βάση τους όρους της Σύμβασης, σε Τράπεζα της επιλογής του που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα.

ΑΡΘΡΟ 9.**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ**

9.1. Συμφωνείται ότι οποιαδήποτε, τυχόν, τροποποίηση των όρων της παρούσας συμφωνίας - πλαίσιο θα γίνεται μόνο έπειτα από γραπτή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών και σύμφωνα με το άρθρο 132 Ν. 4412/2016 «Τροποποίηση συμβάσεων κατά τη διάρκεια τους (άρθρο 72 οδηγίας 2014/24/ΕΕ)». Ειδικότερα, προβλέπονται τα εξής: σε περίπτωση αναπροσαρμογής του ισχύοντος, κατά την δημοσίευση της παρούσας Πρόσκλησης, εργατικού κόστους με διάταξη νόμου ή κανονιστική πράξη, γεγονός το οποίο θα μεταβάλλει την οικονομική ισορροπία της συμφωνίας - πλαίσιο και των εκτελεστικών της συμβάσεων, για την ομαλή και απρόσκοπτη εκτέλεση αυτών, οι τιμές θα αναπροσαρμόζονται προκειμένου το συμβατικό εργατικό κόστος να είναι σύμφωνο με το εκάστοτε νομοθετικά ή κανονιστικά οριζόμενο, (υπ' αριθμ. 3275/14.06.2022 Εγκύκλιος ΕΑΑΔΗΣΥ με θέμα: «Παροχή διευκρινίσεων ως προς την αύξηση του κατώτατου μισθού και κατώτατου ημερομισθίου, σε συνέχεια της με αριθμ. πρωτ. 38866/21.04.2022 Υπουργικής Απόφασης»).

9.2. Καμία πράξη ή παράλειψη των μερών, η οποία έλαβε χώρα κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της συμφωνίας - πλαίσιο δε θεωρείται ως ρητή ή σιωπηρή τροποποίηση της όλης συμφωνίας - πλαίσιο ή μέρους αυτής ή των εκτελεστικών της.

9.3. Η μη άσκηση εκ μέρους των συμβαλλομένων, μία ή περισσότερες φορές οιοδήποτε δικαιώματος ή δικαιωμάτων, που παρέχονται σ' αυτούς με την παρούσα ή το Νόμο, δε είναι ούτε θεωρείται ανοχή, τροποποίηση όρου ή αποδυνάμωση δικαιώματος αυτών, που πηγάζει από τη Σύμβαση ή το Νόμο, αλλά δικαιούνται ν' ασκήσουν τέτοιο ή τέτοια δικαιώματα οποτεδήποτε το κρίνουν σκόπιμο ή επιθυμητό προς προστασία των συμφερόντων τους, επικαλούμενοι και δικαιώματα που είχαν αλλά δεν είχαν ασκήσει στο παρελθόν.

ΑΡΘΡΟ 10.**ΑΝΑΣΤΟΛΗ – ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΛΥΣΗ**

10.1. Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να αναστείλει την εφαρμογή μέρους ή του συνόλου της παρούσας με έγγραφη γνωστοποίηση στον Ανάδοχο. Στην περίπτωση αυτή ο Ανάδοχος δεν δικαιούται καμία αποζημίωση άλλως παραιτείται αυτής. Στην γνωστοποίηση αυτή προσδιορίζονται οι λόγοι που καθιστούν αναγκαία την αναστολή, η ημερομηνία έναρξής της καθώς και η πιθανολογούμενη διάρκεια της. Από την ημερομηνία έναρξης της αναστολής ο Ανάδοχος απαλλάσσεται εκείνων των συμβατικών υποχρεώσεων η εκπλήρωση των οποίων έχει ανασταλεί.

10.2. Ο ΟΚΑΝΑ σε περίπτωση που ο Ανάδοχος παραβεί οποιοδήποτε όρο της παρούσας Σύμβασης, ανεξαρτήτως των λοιπών δικαιωμάτων που προβλέπονται στη σύμβαση ή στη νομοθεσία, έχει το δικαίωμα,

εφόσον το επιλέξει, να καταγγείλει αυτή αζημίως και να ζητήσει αποζημίωση για κάθε ζημία την οποία θα υποστεί από και εξαιτίας της παράβασης όρων της σύμβασης.

Επίσης, στην τελευταία περίπτωση, εφόσον συντρέχουν και οι όροι του άρθρου 4 παρ. 2 και 3 της παρούσας, έχει και το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο σύμφωνα με το άρθρο 203 του Ν. 4412/2016 ή το άρθρο 213 παρ. 1 εδάφιο τρίτο του Ν. 4412/2016.

Στον Ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση, την ανάθεση ή τη σύμβαση, επιβάλλονται με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά ή διαζευκτικά, οι κυρώσεις που προβλέπονται από τις εκάστοτε κείμενες και εφαρμοζόμενες σχετικές ισχύουσες διατάξεις.

Οι ποινικές ρήτρες που προβλέπει ο Ν. 4412/2016 μπορούν να εισπραχθούν είτε με παρακράτηση από την αμοιβή του Αναδόχου ή και κατάπτωση της Εγγυητικής Επιστολής καλής εκτέλεσης.

10.3. Ο ΟΚΑΝΑ δικαιούται επίσης να καταγγείλει τη σύμβαση αζημίως για τους λόγους που αναφέρονται στο άρθρο 133 του Ν. 4412/2016, ήτοι: α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης δυνάμει του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016, β) ο Ανάδοχος κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, γ) ο Ανάδοχος πτωχεύσει, τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση ή εκκαθάριση, λυθεί ή ανακληθεί η άδεια λειτουργίας του, δ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον Ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

ΑΡΘΡΟ 11.

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ – ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

11.1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται τόσο ο ίδιος όσο και οι εργαζόμενοι ή προστεθέντες αυτού να τηρεί απόλυτη εχεμύθεια για όλες τις πληροφορίες που αφορούν στον ΟΚΑΝΑ ή σε εργαζομένους του οι οποίες του έχουν παρασχεθεί ή θα του παρασχεθούν στο μέλλον, καθώς και για όλες τις πληροφορίες στις οποίες του δίνεται πρόσβαση λόγω της ιδιότητας του στην παρούσα σύμβαση.

11.2. Ο Ανάδοχος και οι εργαζόμενοι ή προστεθέντες αυτού δεν δικαιούνται επουδενί να έχουν οποιαδήποτε πρόσβαση σε αρχεία του ΟΚΑΝΑ, οιασδήποτε μορφής, πλην όσων του γνωστοποιούνται από αρμόδια όργανα του ΟΚΑΝΑ.

11.3. Απαγορεύεται στον Ανάδοχο και στους εργαζομένους ή προστεθέντες αυτού η ανακοίνωση ή μεταβίβαση σε τρίτους στοιχείων, εγγράφων ή ηλεκτρονικών, περιεχομένων στη μνήμη Η/Υ ή σε σκληρό

φορητό δίσκο οπουδήποτε αλλού, τα οποία έχει πληροφορηθεί καθ' οιονδήποτε τρόπο ο Προμηθευτής, καθώς επίσης και οι εργαζόμενοι και οι προστηθέντες αυτού, από και εξαιτίας της εκτέλεσης της παρούσας.

11.4. Ο Ανάδοχος δεσμεύεται ότι η υλοποίηση της παρούσας σύμβασης θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Γενικό Κανονισμό Προσωπικών Δεδομένων 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/45/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων) (General Data Protection Regulation GDPR), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Νόμου 4624/2019 "Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις", καθώς και σύμφωνα με όλες τις συναφείς διατάξεις, αποφάσεις και εγκυκλίους. Σε κάθε περίπτωση, ο Προμηθευτής είναι ενήμερος για τις υποχρεώσεις του, που προκύπτουν από τα ανωτέρω και δεσμεύεται ότι θα λάβει τα κατάλληλα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα προς συμμόρφωση με όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την ενωσιακή και εθνική νομοθεσία περί προσωπικών δεδομένων.

11.5. Σε περίπτωση παραβίασης των ως άνω ρητών υποχρεώσεων, είτε αυτή η παραβίαση προκληθεί από τον Ανάδοχο είτε από εργαζόμενους ή προστηθέντες αυτού, ο Ανάδοχος οφείλει εξ ολοκλήρου να ανορθώσει και να αποκαταστήσει κάθε προκληθησομένη, θετική και αποθετική, ζημία του ΟΚΑΝΑ καθώς επίσης είναι υπόχρεος και για κάθε περαιτέρω, εν γένει, αποζημίωση έναντι του ΟΚΑΝΑ.

11.6. Η ως άνω δέσμευση του Αναδόχου και των εργαζομένων και προστηθέντων αυτού ισχύει για όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της παρούσας, καθώς επίσης και για τον μετά την λήξη της σύμβασης χρόνο.

ΑΡΘΡΟ 12.

ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

12.1. Για την καλή εκτέλεση της παρούσας, ο Ανάδοχος κατέθεσε στην Αναθέτουσα Αρχή τη με αριθμό εγγυητική επιστολή της ΤΡΑΠΕΖΑΣ, ποσού€ (ήτοι ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης), ισχύος μέχρι την επιστροφή της, η οποία έχει συνταχθεί κατά το αντίστοιχο υπόδειγμα της Διακήρυξης.

12.2. Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης θα αποδεσμευθεί άπαξ και θα επιστραφεί μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή των υπό προμήθεια ειδών, ύστερα από την εκκαθάριση των τυχόν απαιτήσεων από τους δύο συμβαλλόμενους και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 4412/2016.

12.3. Εάν στο πρωτόκολλο οριστικής και ποσοτικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η επιστροφή των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης και προκαταβολής γίνεται μετά την αντιμετώπιση, κατά τα προβλεπόμενα, των παρατηρήσεων και του εκπρόθεσμου.

12.4. Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης καταπίπτει υπέρ της Αναθέτουσας Αρχής με την έγγραφη ειδοποίηση προς τον Εκδότη και κοινοποίηση προς τον Προμηθευτή σε περίπτωση παράβασης κάποιου όρου της παρούσας ή/και της διακήρυξης και σε διάστημα τριών ημερών από την ειδοποίηση αυτής για επικείμενη κατάπτωση.

ΑΡΘΡΟ 13.

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ

Στοιχεία Επικοινωνίας

- α) Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για ελεύθερη, πλήρη, άμεση & δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στην διεύθυνση (URL) : <https://www.okana.gr/>
- β) Οι προσφορές πρέπει να υποβάλλονται μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας ΕΣΗΔΗΣ.
- γ) Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από τον ανωτέρω στο τηλέφωνο : 210-88.98.221.

ΑΡΘΡΟ 14.

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

14.1. Ο Ανάδοχος ρητώς ευθύνεται, για κάθε ενέργεια υπαλλήλων του, τυχόν υπεργολάβων του ή συμβούλων ή αντιπροσώπων ή προστεθέντων αυτού, συμπεριλαμβανομένου ανεξαιρέτως οποιουδήποτε, που θα χρησιμοποιηθεί από αυτόν για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει ή κατά την άσκηση των δικαιωμάτων που του χορηγούνται με τη Σύμβαση, καθώς και για τις τυχόν παρεπόμενες υποχρεώσεις.

14.2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαρίζει όλο το προσωπικό που απασχολεί ο ίδιος ή οι τυχόν εγκεκριμένοι υπεργολάβοι του, σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα Ασφαλιστική Νομοθεσία καθόλη την διάρκεια εκτέλεσης της Σύμβασης. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει κάθε πρόσφορο μέτρο ασφάλειας και προστασίας για την αποτροπή ζημιών και φθορών ή βλαβών σε πρόσωπα, πράγματα ή εγκαταστάσεις της Αναθέτουσας Αρχής, του προσωπικού της ή τρίτων.

14.3. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει τη σύμφωνη γνώμη της Αναθέτουσας Αρχής, σε περίπτωση που, πέραν τυχόν υπεργολάβων που θα πρέπει ρητά να δηλώνονται στην υποψηφιότητά του, προτίθεται να συνεργαστεί με τρίτους, όπως εξωτερικούς συμβούλους, προμηθευτές προϊόντων ή υπηρεσιών, κλπ, προκειμένου να εξασφαλίσει την επιτυχή υλοποίηση της προμήθειας.

14.4. Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνονται για τη μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, στο μέτρο που η αδυναμία εκπλήρωσης οφείλεται σε περιστατικά ανωτέρας βίας.

14.5. Όλοι οι όροι της παρούσας θεωρούνται ουσιώδεις.

14.6. Η Σύμβαση περιλαμβάνει το σύνολο των συμφωνηθέντων μεταξύ των συμβαλλομένων μερών καθώς και τους όρους και προϋποθέσεις για την υλοποίηση της προμήθειας και κατισχύει κάθε άλλου εγγράφου.

Συμπληρωματικά, για ότι δεν προκύπτει από τη σύμβαση, εφαρμόζονται, ως αναπόσπαστα τμήματα της σύμβασης α) η Προσφορά του Προμηθευτή, β) οι όροι του συνοπτικού διαγωνισμού και γ) η Απόφαση ανάθεσης του Προέδρου Δ.Σ ΟΚΑΝΑ.

Η υποβληθείσα από τον Προμηθευτή προσφορά, κατά τα σημεία που δεν καλύπτεται από την παρούσα σύμβαση είναι δεσμευτική για τον Προμηθευτή και επ' ωφελεία της Αναθέτουσας Αρχής.

Για τα θέματα που καθορίζονται στην παρούσα, κανένα συναφές κείμενο ή έγγραφο ή στοιχείο προϋπάρχον αυτής δεν έχει οποιαδήποτε ισχύ ή μπορεί να ληφθεί υπ' όψη για την ερμηνεία των όρων της παρούσας, εκτός εάν ρητώς καθορίζεται διαφορετικά στη παρούσα σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 15.

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ - ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ

15.1. Για οτιδήποτε δεν συμφωνείται ρητά με την παρούσα, εφαρμοστέος είναι ο Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» και ο Αστικός Κώδικας.

15.2. Σε περίπτωση διαφορών, που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της Σύμβασης ή εξ αφορμής της, ο ΟΚΑΝΑ και ο δεύτερος συμβαλλόμενος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.

15.3. Σε περίπτωση αδυναμίας εξεύρεσης κοινά αποδεκτής λύσης αποκλειστικά αρμόδια είναι τα Ελληνικά Δικαστήρια και δη αυτά των Αθηνών, εφαρμοστέο δε δίκαιο είναι πάντοτε το ελληνικό δίκαιο.

15.4. Αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας αποτελεί η Τεχνική Περιγραφή και η Οικονομική προσφορά του Αναδόχου, η οποία συντάχθηκε σύμφωνα με τα Παραρτήματα Ι και ΙΙ αντίστοιχα.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, διαβάσθηκε και έγινε αποδεκτό και από τα δύο μέρη το περιεχόμενό της, μονογραφήθηκε σε όλες τις σελίδες της και υπογράφηκε νόμιμα και από τους δύο συμβαλλομένους σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα αντίτυπα, από τα οποία τα δύο (2) αντίτυπα δόθηκαν στον Ανάδοχο, το δε άλλο δόθηκε στην Αναθετούσα Αρχή «Ο.ΚΑ.ΝΑ.».

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΟΚΑΝΑ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

.....

.....

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΧ – ΣΧΕΔΙΟ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΥΠ’ ΑΡΙΘΜ. .../2022 ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ – ΠΛΑΙΣΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ .../2022: ΠΟΣΟΥ ...ευρώ

Σήμερα την _____ του μηνός _____ του έτους _____, ημέρα _____ στο _____, οι υπογεγραμμένοι: αφ’ ενός ο κ. _____, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου του ΟΚΑΝΑ που εκπροσωπεί νομίμως με την ιδιότητά του αυτή τον ΟΚΑΝΑ, με βάση τις κείμενες διατάξεις και αφετέρου ο αντισυμβαλλόμενος της υπ’ αριθμ. .. /2022 συμφωνίας – πλαίσιο με την επωνυμία «_____», Α.Φ.Μ. _____, ΔΟΥ _____, που εδρεύει στη _____, Τ.Κ. _____, τηλ. _____, FAX _____, που νομίμως εκπροσωπείται από τον από τον κο/καμε Α.Δ.Τ.:, βάσει του υπ’ αριθμ.Πρακτικού του Δ.Σ. (ΦΕΚ συγκρότησης Δ.Σ. σε σώμα), συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα εξής:

Με βάση την υπ. αριθ. .../2022 Συμφωνία Πλαίσιο,

την αρ..... απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΟΚΑΝΑ ο κος....., με την παραπάνω ιδιότητά του ως Αναθέτουσα Αρχή αναθέτει στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία ..., ονομαζόμενη στο εξής «ΑΝΑΔΟΧΟΣ» και αυτή αναλαμβάνει να παρέχει τις υπηρεσίες του για την καθαριότητα των κτιριακών εγκαταστάσεων της\των οργανικής\ών Μονάδας\ων του ΟΚΑΝΑ στην πόλη ..., οδός ..., αριθμ. ..., με τους κατωτέρω όρους και προϋποθέσεις, τις οποίες αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

Άρθρο 1 Αντικείμενο της εκτελεστικής σύμβασης

Η παρούσα διέπεται και συνάπτεται βάσει των όρων της συμφωνίας - πλαίσιο, με αριθ. .../2022 και το αντικείμενο της αφορά στην παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των κτηριακών εγκαταστάσεων ..., όπως αναλυτικά περιγράφονται στην συμφωνία - πλαίσιο και στην τεχνική προσφορά του Αναδόχου.

Άρθρο 2 Διάρκεια ισχύος

Η χρονική διάρκεια της παρούσας εκτελεστικής σύμβασης, που συνάπτεται στο πλαίσιο υλοποίησης της συμφωνίας - πλαίσιο, ορίζεται για ένα έτος από την ημερομηνία σύναψής της, ήτοι από ...μέχρι

Ως έναρξη ισχύος της εκτελεστικής σύμβασης θεωρείται η Η παρούσα ισχύει από την ημερομηνία σύναψης και μέχρι την ολοκλήρωση του συμβατικού αντικειμένου της εντός της προβλεπόμενης συμβατικής ισχύος της, πλην περιπτώσεων δικαστικής επίλυσης διαφορών, οπότε και ισχύει μέχρι την έκδοση τελεσίδικης απόφασης.

Άρθρο 3 Συμβατικό τίμημα - τρόπος πληρωμής

Η αξία των παρεχόμενων υπηρεσιών καθαρισμού ανέρχεται στο ποσό των ευρώ, πλέον ΦΠΑ 24% , με ΦΠΑ ...ευρώ. Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιείται τμηματικά και σύμφωνα με την πιστοποίηση της υλοποίησης του συμβατικού αντικειμένου, ως εξής: το 100% της αξίας του εκάστοτε τιμολογίου παροχής υπηρεσιών καθαρισμού κατά μήνα και μετά την οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών από την αρμόδια Επιτροπή. Η πληρωμή του συμβατικού τμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από την αρμόδια Υπηρεσία του ΟΚΑΝΑ που διενεργεί τον έλεγχο, εκκαθάριση και έκδοση του τίτλου πληρωμής. Πιο συγκεκριμένα για την πληρωμή της δαπάνης απαιτούνται:

1. Στην πρώτη πληρωμή του τιμολογίου, κατάσταση-πίνακα απασχόλησης προσωπικού θεωρημένο από την Επιθεώρηση Εργασίας και μετέπειτα προσκόμιση αυτού σε κάθε περίπτωση αλλαγής του προσωπικού.
2. Αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας από τη ΔΟΥ για τυχόν χρέη προς το Δημόσιο,
3. Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας από το ΙΚΑ και τυχόν άλλα ασφαλιστικά Ταμεία των επιτηδευματιών (Ο.Α.Ε.Ε., Ταμείο Εμπόρων) για το ότι είναι ενήμεροι μέχρι ένα μήνα πριν από την έκδοση του τιμολογίου
4. Κατάσταση ΙΚΑ αγοράς ενσήμων του απασχοληθέντος προσωπικού
5. Τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών και
6. Πρωτόκολλο οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής του τμήματος των παρεχόμενων υπηρεσιών καθαρισμού, που αφορά η πληρωμή, της αρμόδιας Επιτροπής του ΟΚΑΝΑ, με το οποίο θα πιστοποιείται η εκπλήρωση όλων των εν γένει συμβατικών του υποχρεώσεων.

Απαιτήσεις του Αναδόχου για οιαδήποτε πληρωμή δεν θα γίνονται δεκτές άνευ της εκ μέρους του καταθέσεως των αντίστοιχων παραστατικών στοιχείων και εγγράφων (τιμολόγια, αποδείξεις, πιστοποιητικά κ.λπ.) που αφορούν στην εξόφληση των φόρων, ασφαλιστικών εισφορών και λοιπών δαπανών που τον βαρύνουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες νομοθετικές και κανονιστικές διατάξεις. Τα έξοδα μεταφοράς, φορτοεκφόρτωσης και οποιοδήποτε άλλο κόστος που πιθανόν να προκύπτει στα πλαίσια της παράδοσης των αγαθών - υλικών καθαριότητας βαρύνουν τον προμηθευτή.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών καθαρισμού στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Κράτηση 0,1% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4912/2022).

β) Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό

παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό: του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης για τις δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και γενικών υπηρεσιών.

γ) Κράτηση 0,07% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων επιβάλλεται (άρθρο 4 Ν.4013/2011 όπως ισχύει).

Σε περίπτωση τροποποίησης των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας περί νόμιμων κρατήσεων ή/και φόρου εισοδήματος ή οποιαδήποτε άλλη τροποποίηση/συμπλήρωση τυχόν διατάξεων, οι όροι της σύμβασης με τον Ανάδοχο, συμμορφώνονται με τις νέες διατάξεις.

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.

Με κάθε πληρωμή θα γίνεται παρακράτηση φόρου εισοδήματος 8% επί της καθαρής συμβατικής αξίας των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Άρθρο 4 Τεχνικές προδιαγραφές

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες του Παραρτήματος Γ, θα είναι σύμφωνες με την τεχνική προσφορά του Αναδόχου, η οποία καλύπτει τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της Διακήρυξης με αριθ. /2022 και τους όρους της αρ..... /2022 συμφωνίας - πλαίσιο, η οποία επισυνάπτεται στο παρόν και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτού, ως Παράρτημα Α.

Άρθρο 5 Εκτέλεση της σύμβασης

Η εκτελεστική σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν:

1. Παρασχέθηκαν πλήρως και προσηκόντως οι υπηρεσίες καθαρισμού
2. Παραλήφθηκαν οριστικά οι υπηρεσίες και τα παραδοτέα.
3. Έγινε η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος αφού προηγουμένως επιβλήθηκαν τυχόν κυρώσεις ή εκπτώσεις.
4. Εκπληρώθηκαν και οι τυχόν λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμεύθηκαν οι σχετικές εγγυήσεις κατά τα προβλεπόμενα από την εκτελεστική σύμβαση.

Άρθρο 6 Εγγυήσεις

Ο Ανάδοχος κατέθεσε την υπ' αριθμ. εγγυητική επιστολή εκ ποσού € της ΤΡΑΠΕΖΑΣ το οποίο αντιστοιχεί σε ποσοστό πέντε τοις εκατό (4%) επί της συνολικής αξίας της σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ 24%) για την καλή εκτέλεση της παρούσης. Η ανωτέρω εγγύηση καλής εκτέλεσης έχει θέση ποινικής ρήτρας και θα επιστραφεί στον Ανάδοχο μετά την πλήρη και κανονική εκτέλεση των όρων της παρούσης. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει σε περίπτωση παράβασης των όρων της εκτελεστικής σύμβασης ή/και της συμφωνίας - πλαίσιο, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης προβλέπει ότι σε περίπτωση κατάπτωσής της το οφειλόμενο ποσό υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου. Σε πάγιο τέλος χαρτοσήμου υπόκειται και το τυχόν οφειλόμενο ποσό λόγω

επιβολής προστίμου. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης, προκειμένου να γίνει αποδεκτή, πρέπει να περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα αναφερόμενα στην παράγραφο 2.1.5 στοιχεία της Διακήρυξης για την σύναψη της συμφωνίας - πλαίσιο και επιπλέον τον αριθμό και τον τίτλο της συμφωνίας - πλαίσιο και της εκτελεστικής σύμβασης. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της εκτελεστικής σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση του ΟΚΑΝΑ έναντι του Αντισυμβαλλόμενου, συμπεριλαμβανομένης τυχόν ισόποσης προς αυτόν προκαταβολής. Σε περίπτωση τροποποίησης της εκτελεστικής σύμβασης κατά τη διάρκειά της, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο Ανάδοχος, σύμφωνα με την παράγραφο 4.5 της Διακήρυξης, είναι υποχρεωμένος να καταθέσει πριν την τροποποίηση, συμπληρωματική εγγύηση καλής εκτέλεσης, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί του ποσού της αύξησης, εκτός ΦΠΑ 24%.

Άρθρο 7 Τροποποίηση της εκτελεστικής σύμβασης

Η εκτελεστική σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις των άρθρων 39 και 132 του ν.4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου, καθώς επίσης και σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 4.3 της Διακήρυξης για την σύναψη της συμφωνίας - πλαίσιο.

Άρθρο 8 Δικαίωμα μονομερούς λύσης

Ο ΟΚΑΝΑ μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

- α)** Η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν.4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης,
- β)** Ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 1 του άρθρου 133 του ν.4416/16 και ως εκ τούτου θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης.
- γ)** Η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.
- δ)** Εάν διαπιστωθούν κατά την διάρκεια υλοποίησης της εκτελεστικής σύμβασης, παραβάσεις των όρων του άρθρου 68 του ν. 3863/2010, τότε αυτή καταγγέλλεται. Όταν οι παραβάσεις διαπιστώνονται κατά την παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών, τα δικαιώματα που απορρέουν από τη σύμβαση δεν ικανοποιούνται, καταβάλλονται, όμως, από τον ΟΚΑΝΑ οι αποδοχές στους εργαζομένους και αποδίδονται οι ασφαλιστικές τους εισφορές.

ΑΡΘΡΟ 9 Λοιποί όροι

Οι όροι της αριθ. .../2022 συμφωνίας - πλαίσιο συνεχίζουν να ισχύουν και να ρυθμίζουν την σύναψη και εκτέλεση της παρούσας εκτελεστικής σύμβασης.

Άρθρο 10 Τελικοί όροι

1. Η παρούσα διέπεται από το Ελληνικό δίκαιο.
2. Το κείμενο της παρούσας κατισχύει της κατατιθέμενης προσφοράς του Αναδόχου εκτός κατάδηλων σφαλμάτων ή παραδρομών.
3. Για θέματα που δεν ρυθμίζονται ρητώς από τη εκτελεστική σύμβαση ή εάν ανακύψουν αντικρουόμενοι - αντιφατικοί όροι της, λαμβάνονται υπόψιν κατά σειρά, η παρούσα, η συμφωνία - πλαίσιο, η απόφαση κατακύρωσης της συμφωνίας-πλαίσιο και η Διακήρυξη του προηγηθέντος της συμφωνίας-πλαίσιο διαγωνισμού, οι διατάξεις του ν. 4412/2016 και εφαρμοζόμενων συμπληρωματικώς των οικείων διατάξεων του Αστικού Κώδικα.
4. Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση και αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε παρουσία και των δύο (2) αντισυμβαλλομένων μερών, υπογράφεται νόμιμα από τους αντισυμβαλλόμενους σε δύο (2) όμοια πρωτότυπα. Από τα παραπάνω δύο (2) πρωτότυπα, το μεν ένα θα κατατεθεί στην αρμόδια Υπηρεσία για λογαριασμό της Αναθέτουσας Αρχής το δε άλλο θα λάβει ο εκπρόσωπος του Αναδόχου, που δήλωσε ότι ενεργεί για λογαριασμό του.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Παραρτήματα (εκτελεστικής σύμβασης):

«Α» Συμφωνία – Πλαίσιο

«Β» Τελική οικονομική προσφορά του αναδόχου

«Γ» Παρεχόμενες Υπηρεσίες.

Ο Πρόεδρος του ΔΣ του ΟΚΑΝΑ

Αθανάσιος Θεοχάρης

